

🕒 Создано: 12.01.2026 в 16:00

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 09:59

Юлия Журавлёва, Феникс

Недвижимость

79812800241

Санкт-Петербург, улица Отважных, 3

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Отважных, 3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Отважных](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

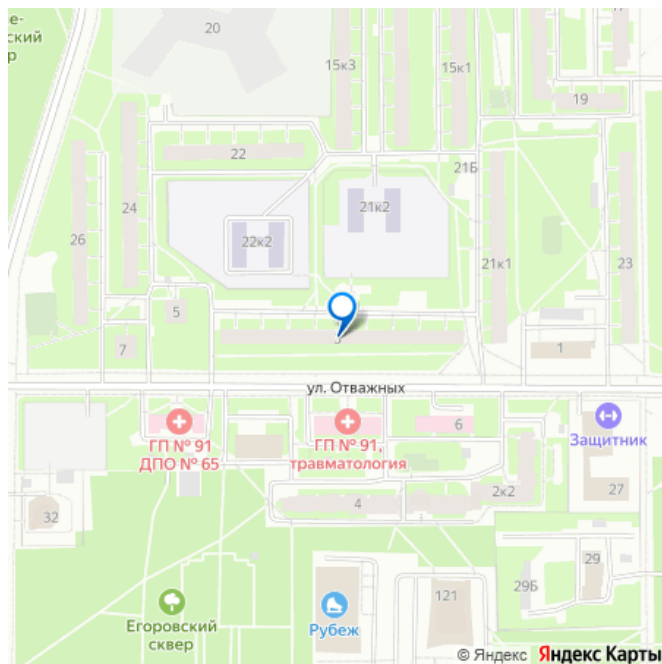
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ 3к квартира 60,1 м.кв.
г.Санкт-Петербург, Красносельский район,
ул.Отважных, д.3,лит А, 6/9 этаж
Изолированные комнаты! Подходит для
проживания семьи с детьми.Характеристики
и ремонт: + Светлая квартира с лучшей
планировкой в этом доме. Все комнаты
изолированные,правильной формы. +
Комнаты 11,9; 13,6; 17,8 м.кв + Кухня 6,4
м.кв. + Прихожая 7,3 м.кв + Раздельный
санузел. + Застекленная лоджия + Частично
установлены стеклопакеты + Счётчики
холодной и горячей воды. + Сделан ремонт
коммуникаций. + Вид из окон на улицу и во
двор. Ваши индивидуальные идеи и желания
позволят сделать ремонт и оживить
пространство. Дом и окружение: + Дом
расположен в одном из самых зеленых
районов города.Вокруг дома Полежаевский
парк, Южно-Приморский парк,Нижне-
Ивановский сквер. + Тихий,зелёный двор. +
Вся инфраструктура развитого района в
пешей доступности. + Рядом новая
современная школа с бассейном, детский
сад, поликлиника. + Открытая парковочная
зона. + Чистая парадная, один пассажирский
лифт. + Вежливые,бдительные соседи. +
Эффективная управляющая компания.
Удобная транспортная доступность : + 25

мин. до метро Проспект Ветеранов, Автово на общественном транспорте. + удобный выезд на КАД. + 30 минут на машине до аэропорта Пулково. Рядом расположены: Проспект Ветеранов, Петергофское шоссе, пр. Маршала Жукова, пр. Народного ополчения.

Документы: Три взрослых собственника. Без обременений. Подходит под ипотеку. Прямая продажа! Звоните! Организирую просмотр, ответу на дополнительные вопросы. Номер объекта: #1/787921/82

