

🕒 Создано: 16.04.2026 в 02:14

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:42

Агент

79817319883

**Санкт-Петербург, улица Зины Портновой,
17К1**

11 700 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Зины Портновой, 17К1

для заметок

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Зины Портновой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

60.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

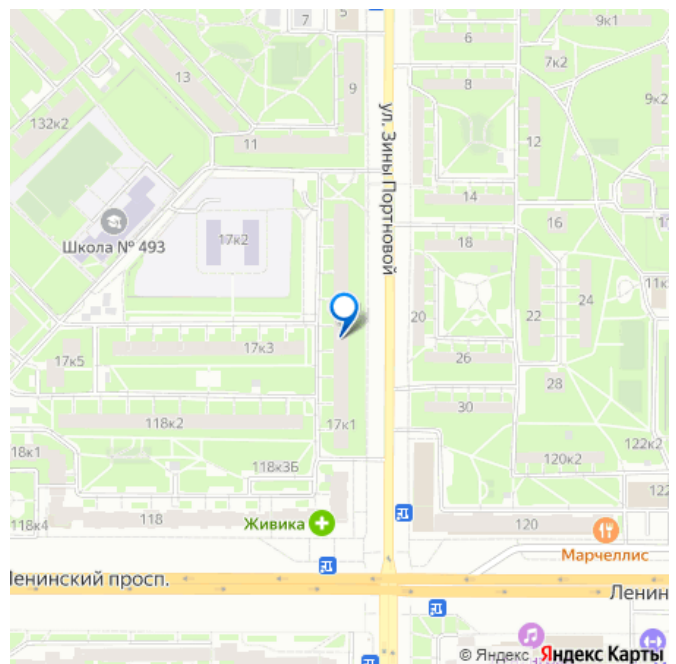
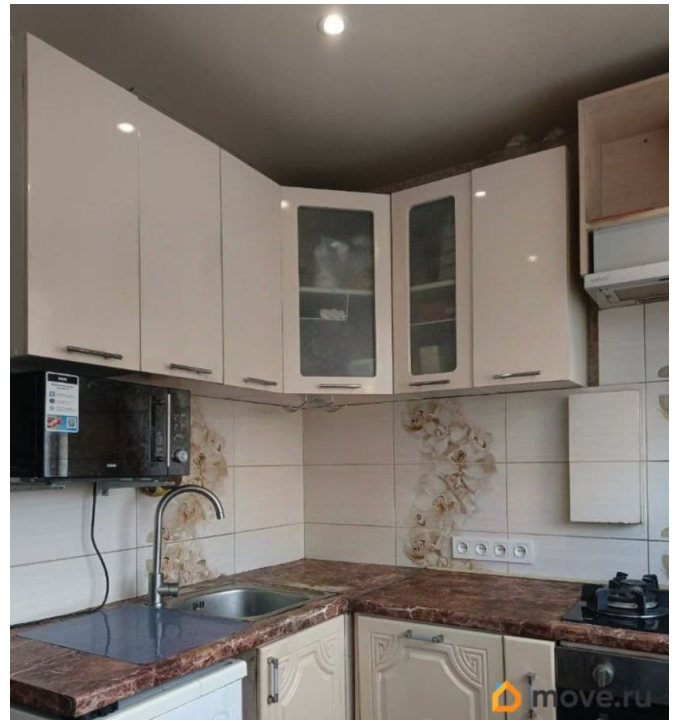
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

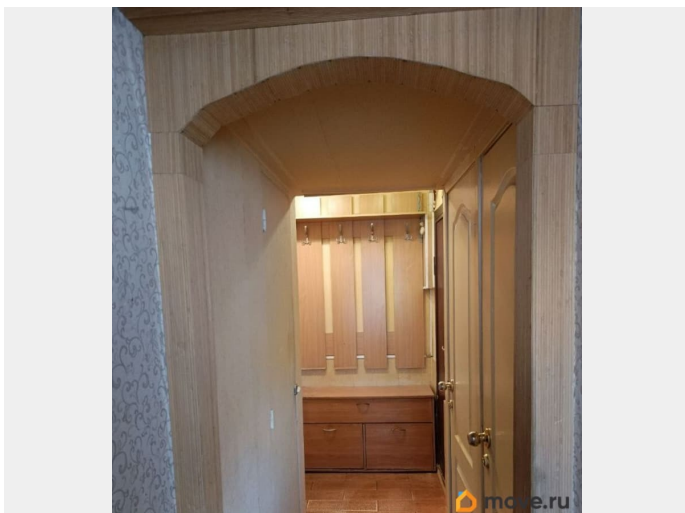
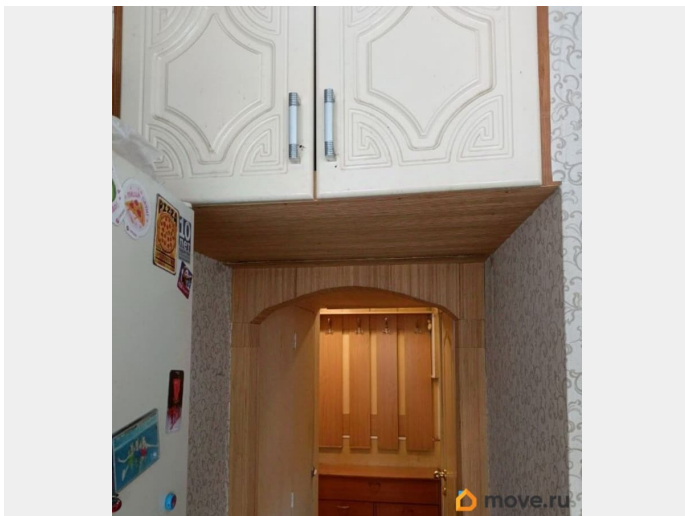
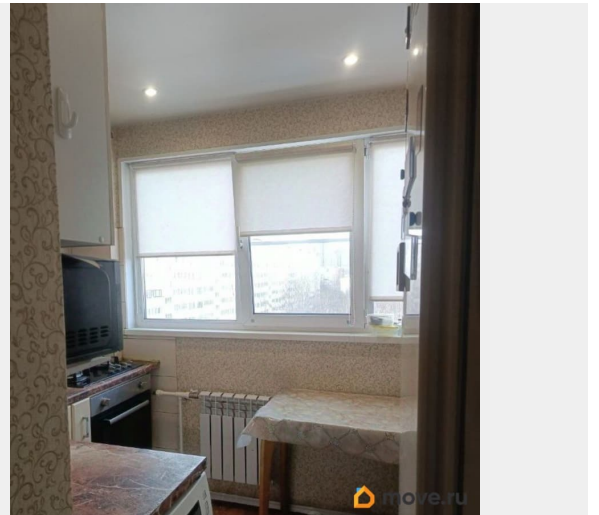
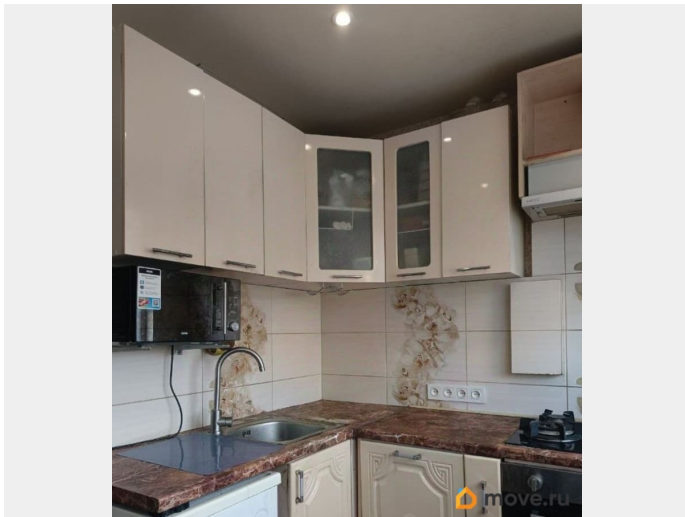
да

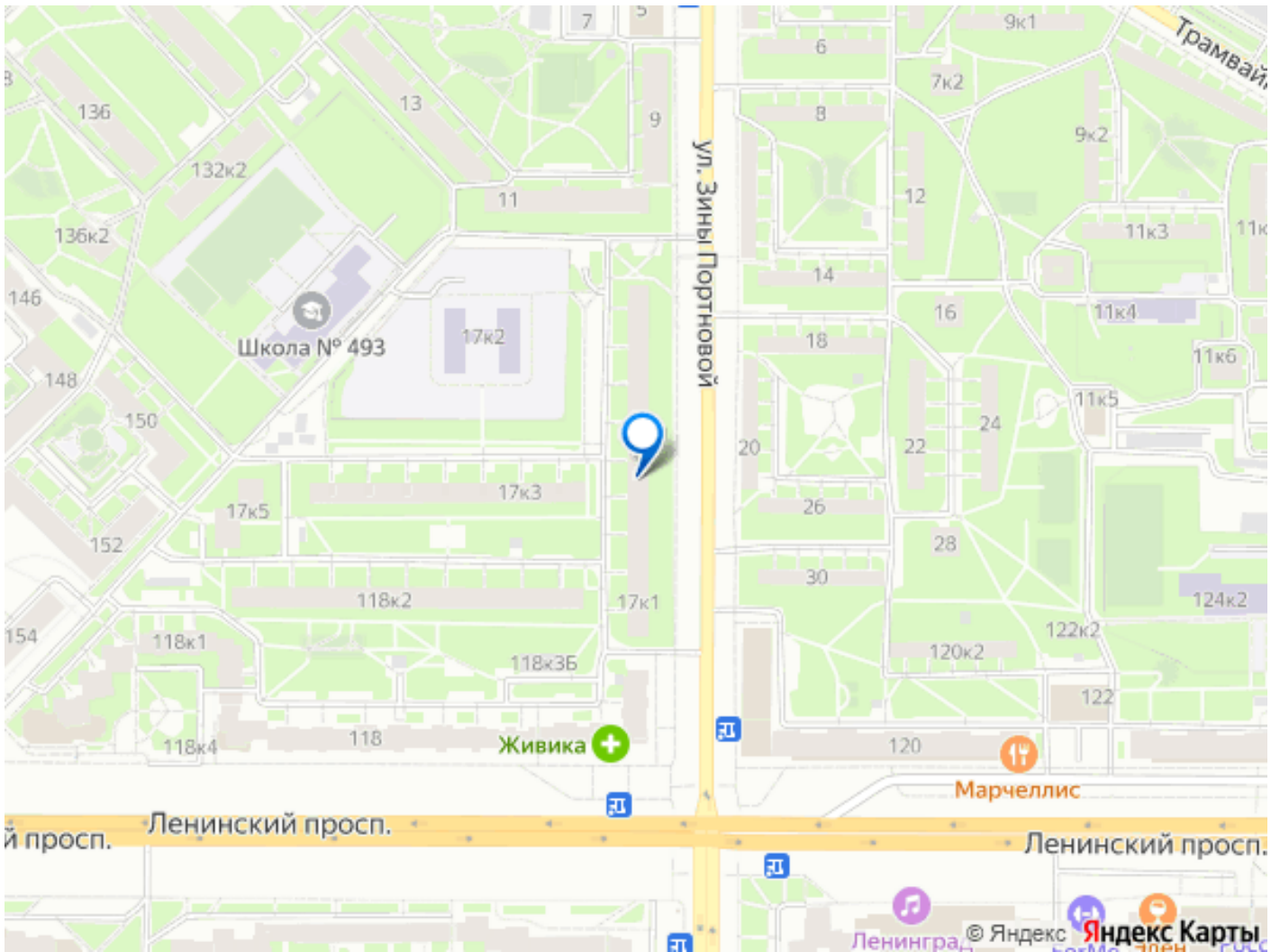
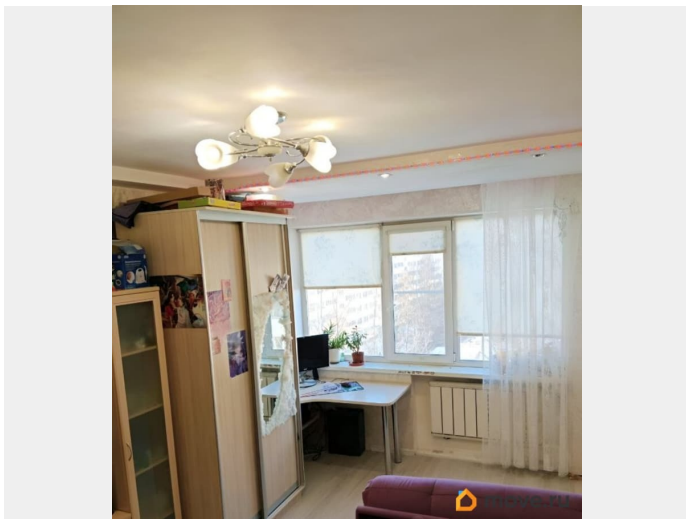
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира в пешей доступности от метро Ленинский пр. (9 минут пешком). Рядом выезды на КАД и ЗСД, остановки наземного транспорта. Основные характеристики: 60.1/11.8+17.8+13.5/6.2 кв. м. 7/9 эт., раздельный санузел, окна - стеклопакеты, застеклённая лоджия, потайной шкаф в прихожей, большой шкаф-антресоль, натяжные потолки на кухне и в комнате (11.8) и дизайнерские потолки в двух других комнатах, во всех комнатах установлены новые батареи. Очень светлая и теплая квартира. Окна выходят на 2 стороны. Удобная планировка (все комнаты раздельные). Потолки 2.55 м. Просторный коридор. В подарок новому собственнику остаётся кухонный гарнитур, мебель в ванной и в прихожей, кондиционер, водонагреватель (удобно, если отключают горячую воду для профилактики или при ремонте теплотрассы), эксклюзивный деревянный стеллаж на балконе. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный, обслуживает ТСЖ. Зелёный двор. Относительно недавно установлен новый

лифт, выполнен ремонт подъездов и отмостки дома. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности школы и детские сады, аптеки, банки, кафе, бары, клубы, рестораны, кинотеатр, магазины, пункты Wildberries и OZON и другие. В пешей доступности два фитнес-центра с бассейном WordClass на Стачек и Фитнес-Хаус.





Move.ru - вся недвижимость России