

🕒 Создано: 08.11.2025 в 12:25

Обновлено: 05.12.2025 в 09:01

**Санкт-Петербург, Авангардная улица,
18К1**

9 050 000 ₽

Санкт-Петербург, Авангардная улица, 18К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Авангардная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

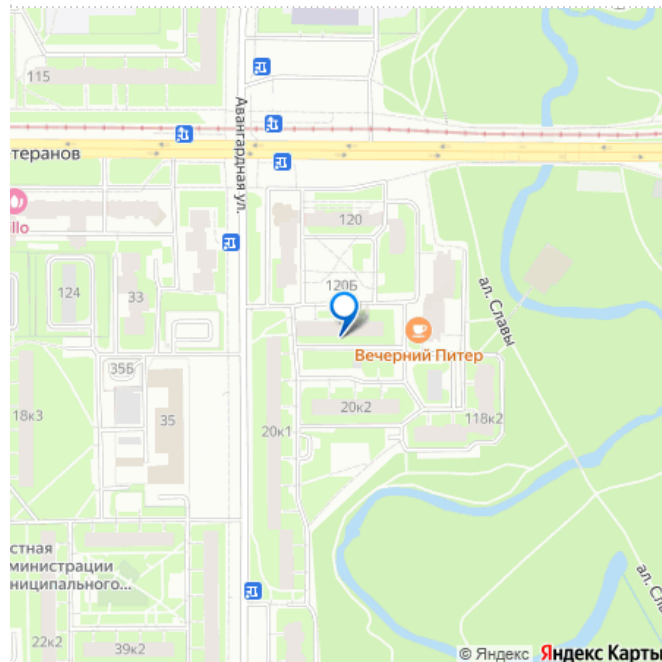
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

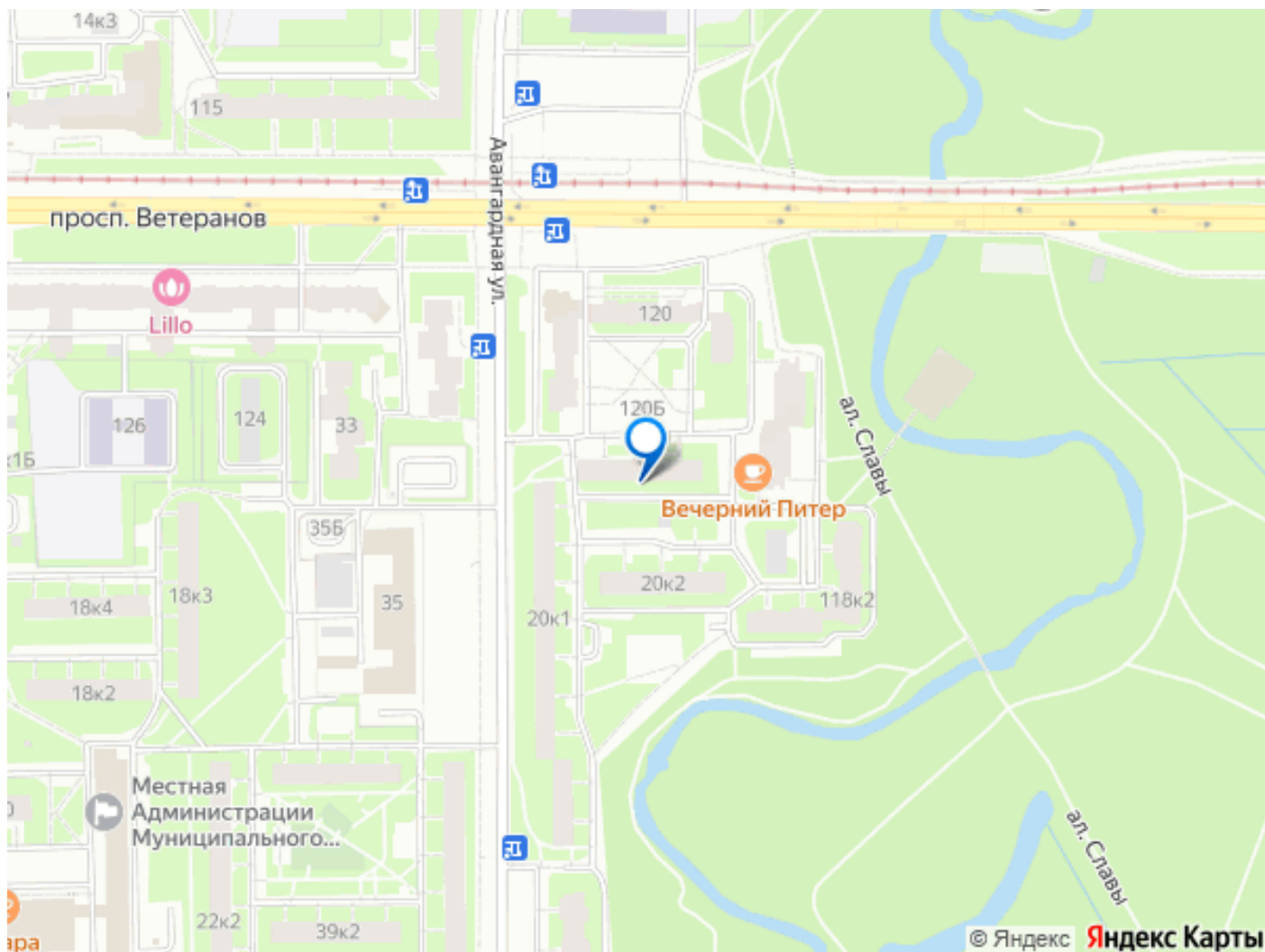
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже уютная трехкомнатная квартира рядом с Полежаевским парком, район с развитой инфраструктурой, в пешей доступности магазины, поликлиники, школа, детский сад, спортивный комплекс с бассейном, остановка общественного транспорта рядом с домом, до неё идти три минуты. Зеленый и экологически чистый район, хорошие соседи. В парадной недавно сделан ремонт с заменой стеклопакетов, поставлены новые двери. В квартире косметический ремонт: новые окна, чистая ванна и туалет. В квартире НЕ жарко, при этом она солнечная. Мебель по договоренности. Один взрослый собственник, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого жилья. Записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой!



Move.ru - вся недвижимость России