

🕒 Создано: 12.11.2025 в 00:44

Обновлено: 06.12.2025 в 11:11

**Санкт-Петербург, улица Демьяна
Бедного, 22к1**

7 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 22к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

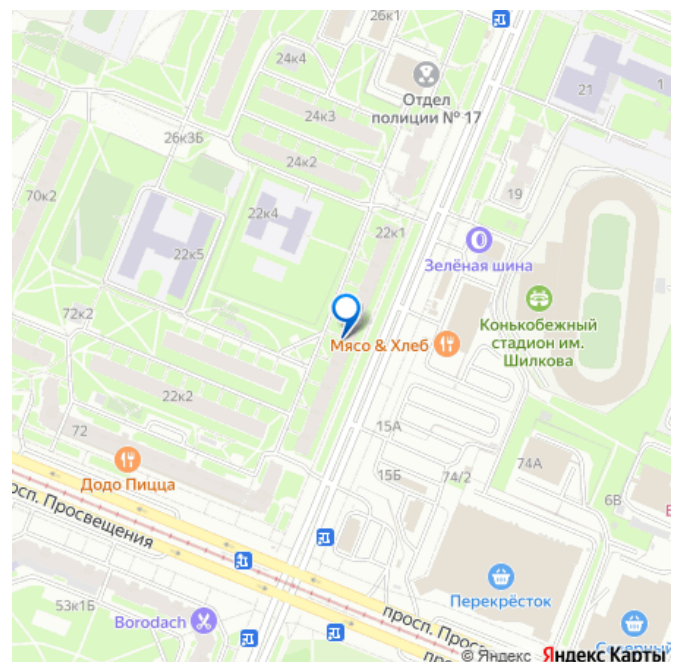
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286556629>

**Наталия Мансурова, Русский Фонд
Недвижимости**

79811128248

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

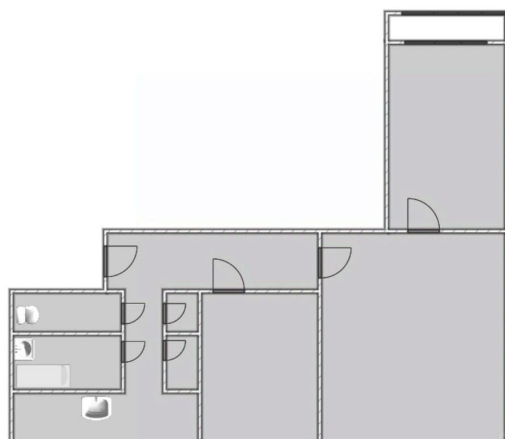
Ремонт

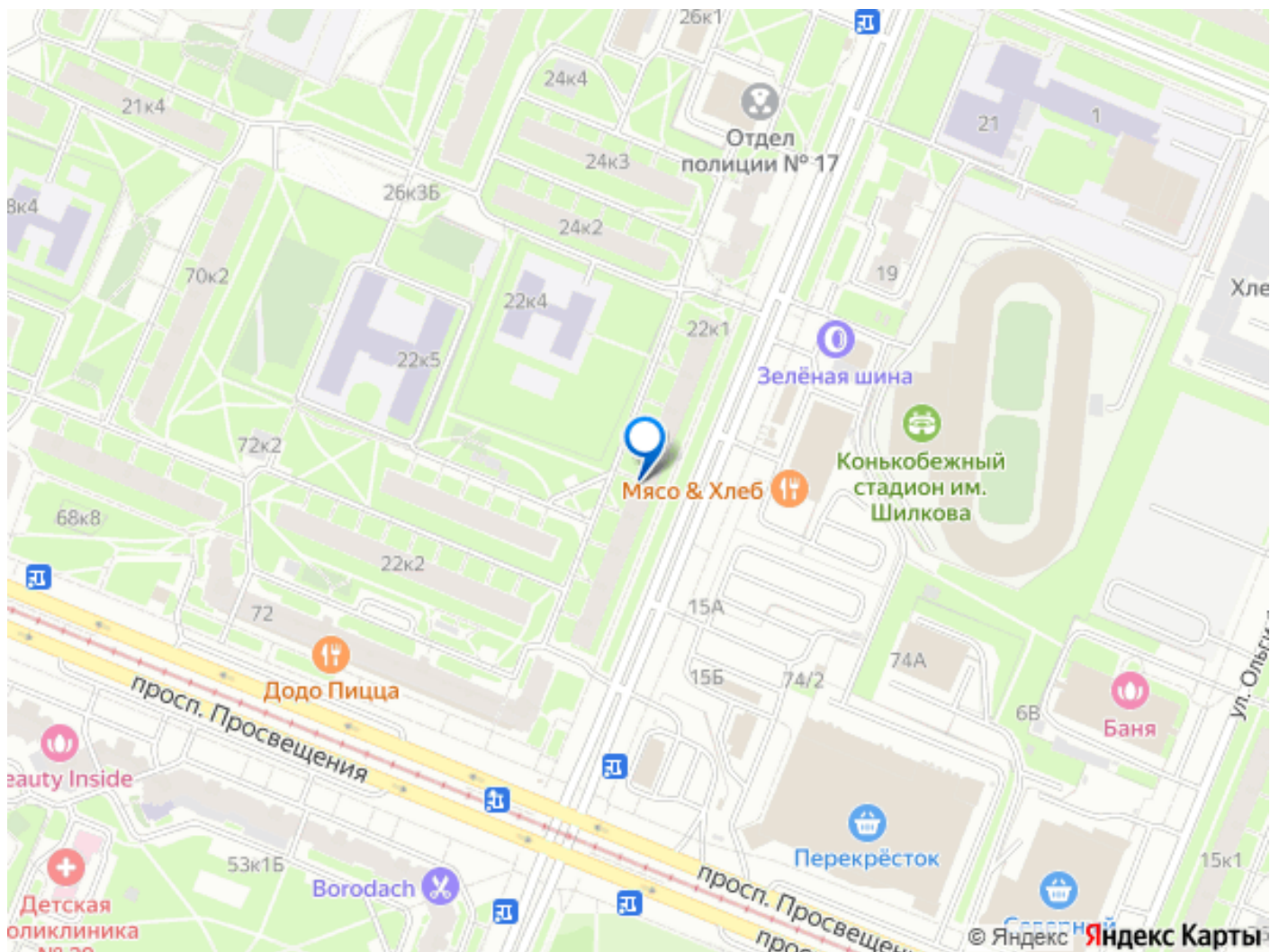
без ремонта

лифт

Описание

341947 Санкт-Петербург, ул. Демьяна Бедного, дом 22. кор. 1. Предлагается к приобретению трехкомнатная квартира в многоквартирном жилом доме 1972 года постройки. Квартира расположена на 2-м этаже 9-ти этажного панельного дома. Комнаты смежно-изолированные (17,8+13,5 с выходом на лоджию)+ 11,7м². Кухня 6,3м². С/у раздельный. Высота потолков 2,5м. Лоджия застеклена- стеклопакет. В квартире требуется полный ремонт. Очень спокойный район, сложившийся, благоустроенный, со всей инфраструктурой, парками, есть абсолютно все для жизни. Вокруг много зелени. Для подрастающего поколения все в пешей доступности, как детские сады, школы, так и спортивные/детские площадки, секции. В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура: магазины и супермаркеты, аптеки и поликлиники, и пр. Остановка общественного транспорта напротив дома. Метро Проспект Просвещения и Гражданский Проспект в 10 минутах транспортной доступности. Выезд на КАД. Квартира продается в прямой продаже.





Move.ru - вся недвижимость России