

Создано: 13.11.2025 в 06:55

Обновлено: 20.01.2026 в 17:27

<https://spb.move.ru/objects/9286556682>

Светлана Велигуря, Rielt Group Agency

79812268437

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 4

13 300 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²



Площадь кухни

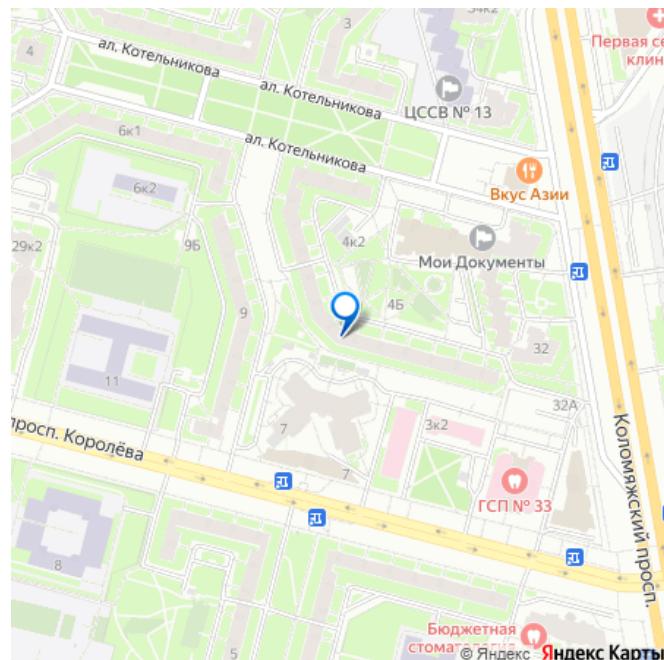
6 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

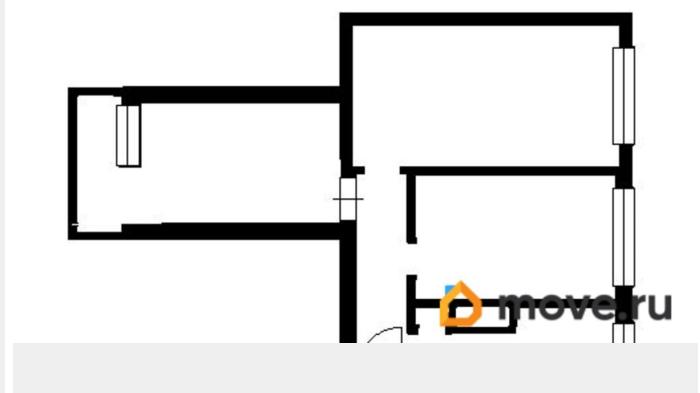
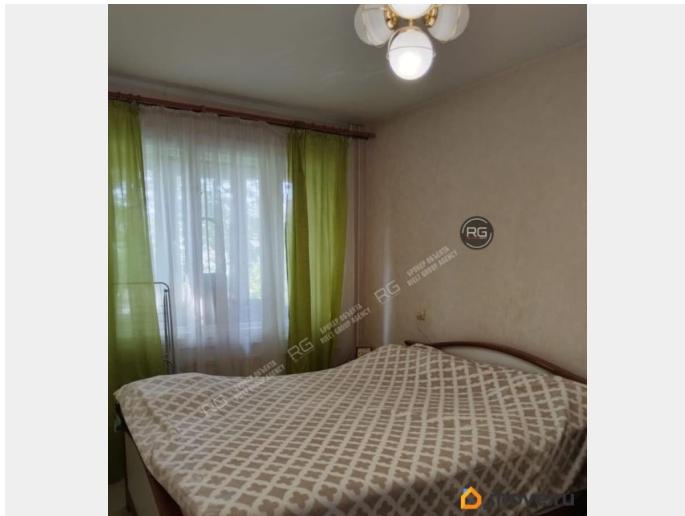
Покупка в ипотеку

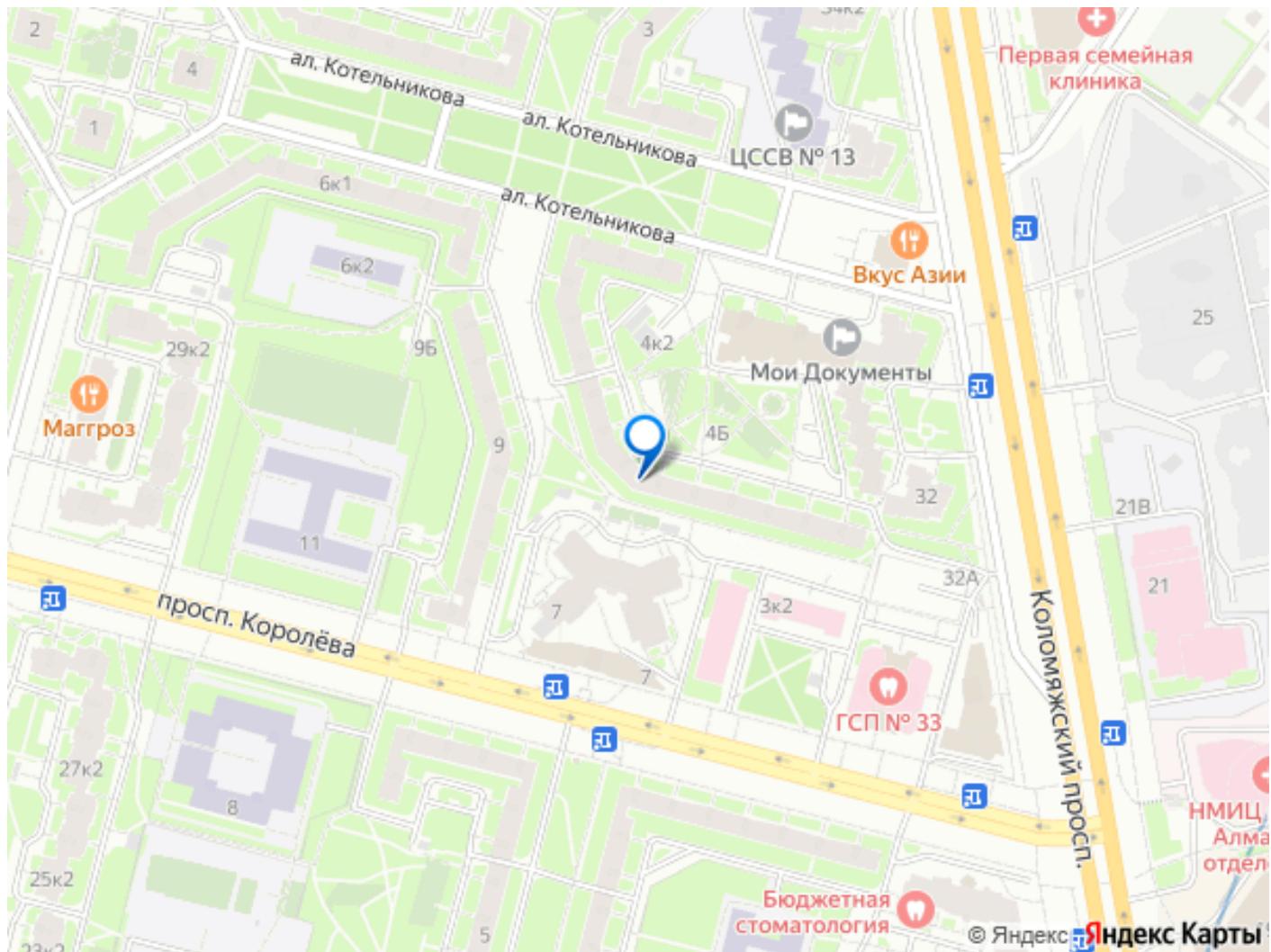
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 125522243 В продаже трехкомнатная квартира по адресу Аллея Котельникова 4, в тихом и спокойном микрорайоне для комфортного проживания. Об объекте: Квартира с мебелью и техникой. Общая площадь 60.2 кв.м. Комнаты 17.8+13.5+11.7 кв.м. Две комнаты смежные, одна изолированная. Лоджия застекленная. Благоустроенный двор, чистая парадная. Во дворе расположены - парковка, детская и спортивная площадка. Удобное расположение: до станции метро Пионерская 950 м. До центра города (Невского проспекта) 15 минут на метро без пересадок. Также прямая ветка до ст. метро Московская, от которой идут маршрутки в аэропорт Пулково. Развитая инфраструктура: рестораны, кафе, кинотеатры, магазины, остановки транспорта, школа и садик. Удельный парк, аптеки, банки. Рядом расположены 2 ТРК: «Сити Молл» и «Капитолий», с гипермаркетом «Перекресток». В пешей доступности Неврологический центр Доктрина, Прогноз, Федеральный медицинский центр им. Алмазова, Перинатальный центр. Любые формы расчета. Долгов и обременений нет. Полная сумма в договор. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России