

Создано: 21.07.2025 в 17:13

Обновлено: 10.01.2026 в 10:52

<https://spb.move.ru/objects/9287681852>

## Собственник

**79119925136, 7911086  
6954**



Санкт-Петербург, улица Стойкости, 41К1

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стойкости, 41К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Стойкости](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

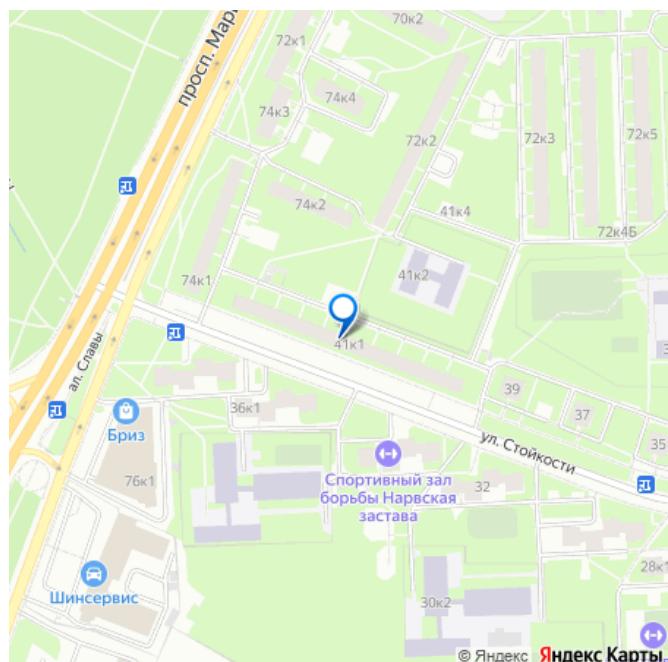
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира общей площадью 60.2 кв. м, расположенная на 1-ом этаже 9-ти этажного панельного дома 1970 года постройки, на ул.Стойкости 41 к.1 Высота квартиры комфортная, с улицы не просматривается. Планировка квартиры: комнаты (11,9 кв. м, 17,9 кв. м и 13,6 кв. м) , с/у раздельный, прихожая (7.4 кв. м), кухня 6.3 кв . м, все окна заменены на стеклопакеты, есть застекленная лоджия, квартира чистая и теплая, окна во двор и на улицу. Квартира отлично подойдет для собственного проживания и для сдачи в аренду. Хорошо развита инфраструктура района: в шаговой доступности находятся: детский сад (во дворе), школа, взрослая и детская поликлиники, лицей, колледж, почта, пункты выдачи, магазины, пекарни, кафе. Недалеко ТЦ Ульянка с кинотеатром. В пешей доступности также множество скверов и парков: Александрино, Полежаевский, Южно-приморский. Отличное место для проживания для семей с детьми. Транспортная доступность: ближайшая станции метро «Проспект Ветеранов»( также от остановки

можно добраться до станции метро Автово, Кировский завод Ленинский проспект, Купчино) до метро на общественном транспорте около 15 минут, остановка общественного транспорта около дома. За 20 минут можно дойти до железнодорожной станции Лигово. Для автолюбителей выезд на КАД 5 минут. Мест для парковки авто во дворе достаточно. 2 взрослых собственника, квартира без обременений, прямая продажа. Просмотры по договоренности. !!!Помощь агентов в продаже не требуется!!!

