

🕒 Создано: 22.02.2026 в 20:04

Обновлено: 25.02.2026 в 00:44

**Санкт-Петербург, проспект Кузнецова,
26К1**

9 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, 26К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Кузнецова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

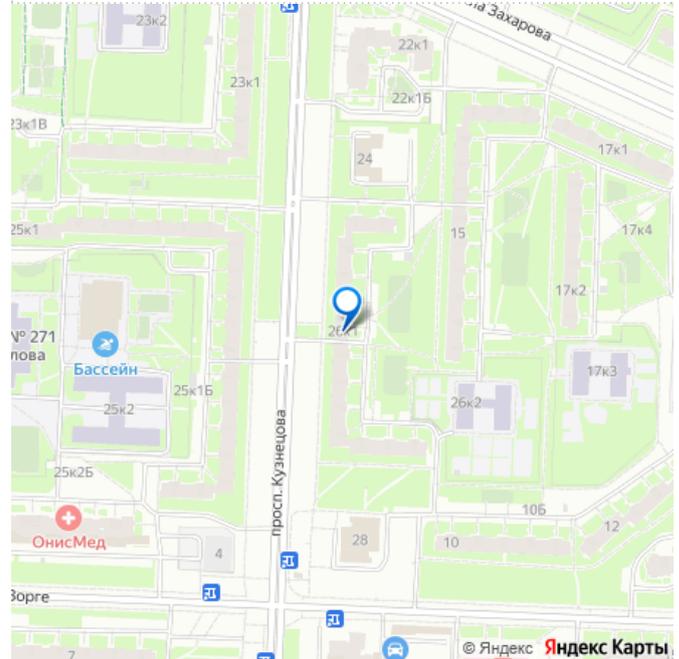
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

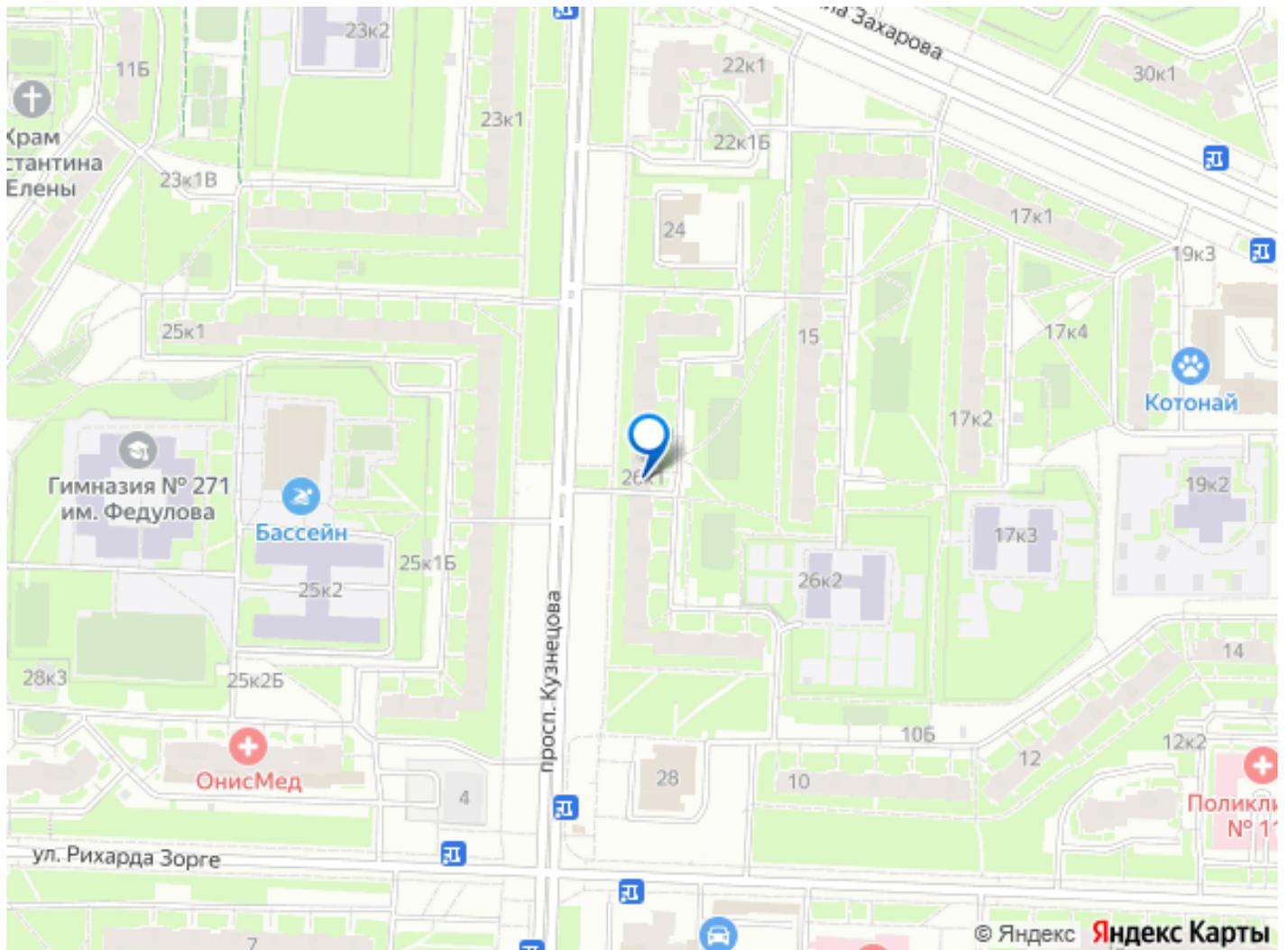
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая 3-комнатная квартира на юго-западе города. Один взрослый собственник. 5-й этаж в 9-этажном доме - корабле. Общая площадь - 60,2 кв.м Жилая - 43,3 кв.м Коридор - 7,4 Кухня - 6,1 Комнаты: 2 смежные (17,7 и 13,7) и о дна изолированная (11,9 кв.м) Ванная -2.0 Туалет - 1.1. В туалете поменяны трубы (стояки). Лоджия остекленная. Все окна - стеклопакеты. В доме есть лифт, недавно поменянный. Чистый подъезд. Все окна выходят на пр.Кузнецова. Движение транспорта по проспекту небольшое, поэтому не шумно. Во дворе - новая детская площадка, коробка для хоккея и других занятий спортом. Район считается одним из самых экологически чистых, по составу воздуха, т.к.недалеко Финский залив - в 30 минутах ходьбы. Южно - Приморский парк - в 10 минутах ходьбы, где есть территория дл пеших и лыжных прогулок, каток, а так же большая детская площадка. Район с развитой инфраструктурой детские сады, школы, магазины, бассейны, поликлиники и т.п. Ближайшие станции метро: «Ленинский пр.», «Пр.Ветеранов,

«Юго-западная». Встречная покупка
подобрана. Просьба агентов беспокоить
только, если есть клиенты! Есть свой юрист.



Move.ru - вся недвижимость России