

Игорь Цилин, Инд. Предприниматели
79112524977

**Санкт-Петербург, Детскосельский
бульвар, 3**

11 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Детскосельский бульвар, 3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

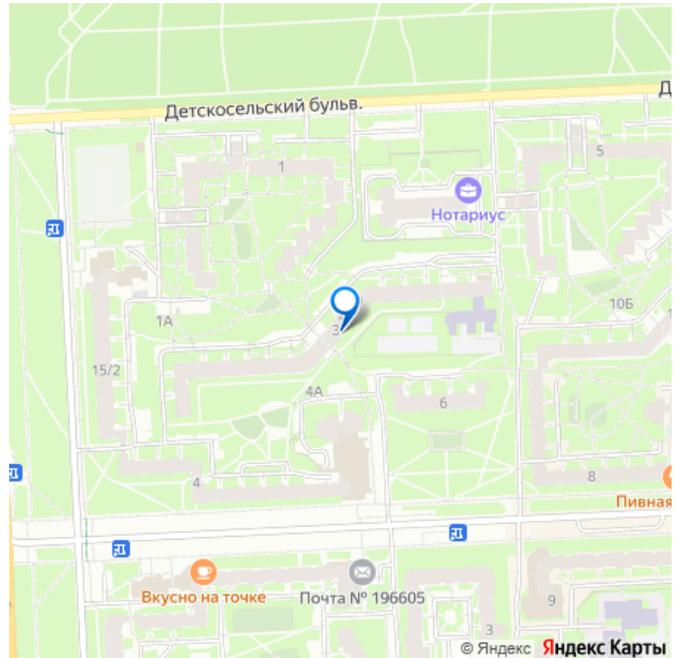
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

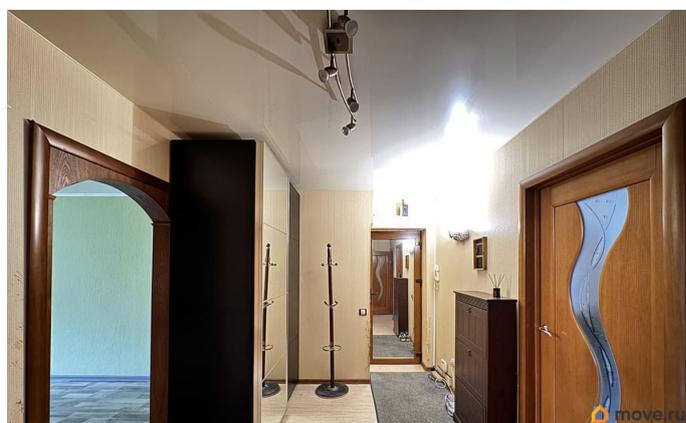
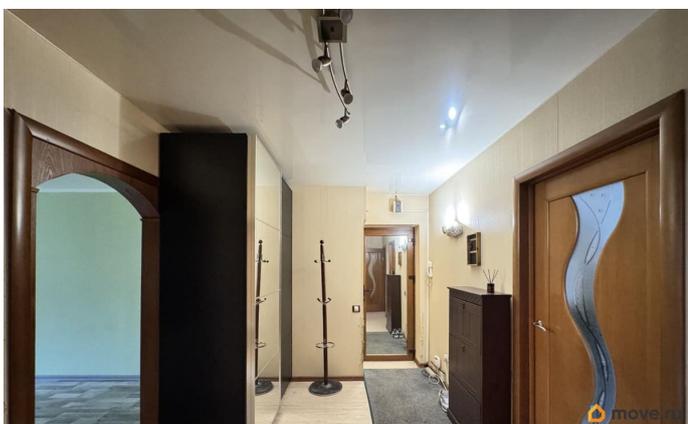
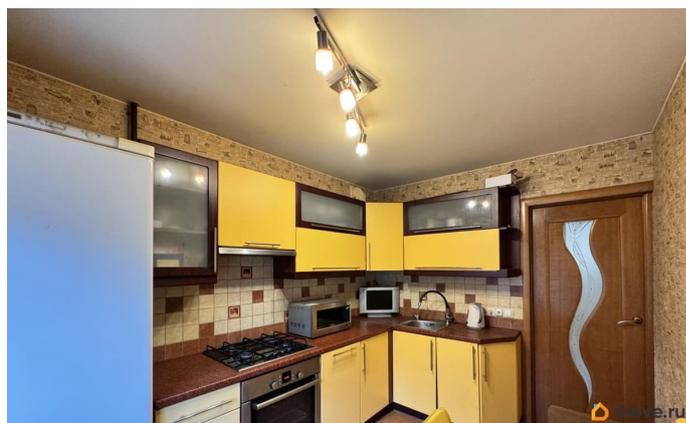
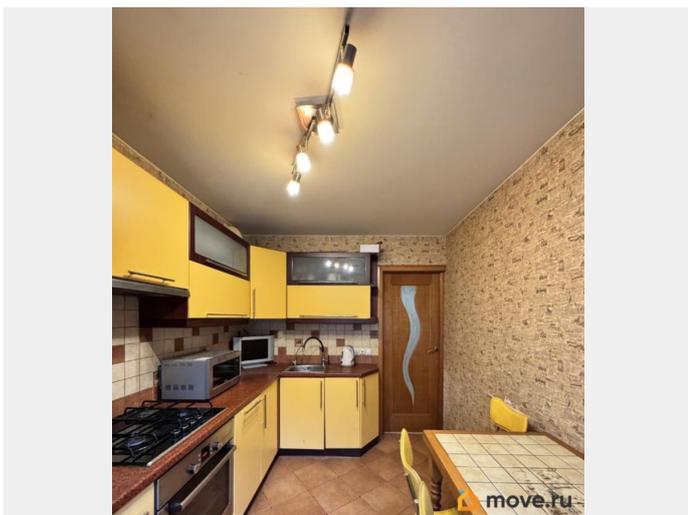
да

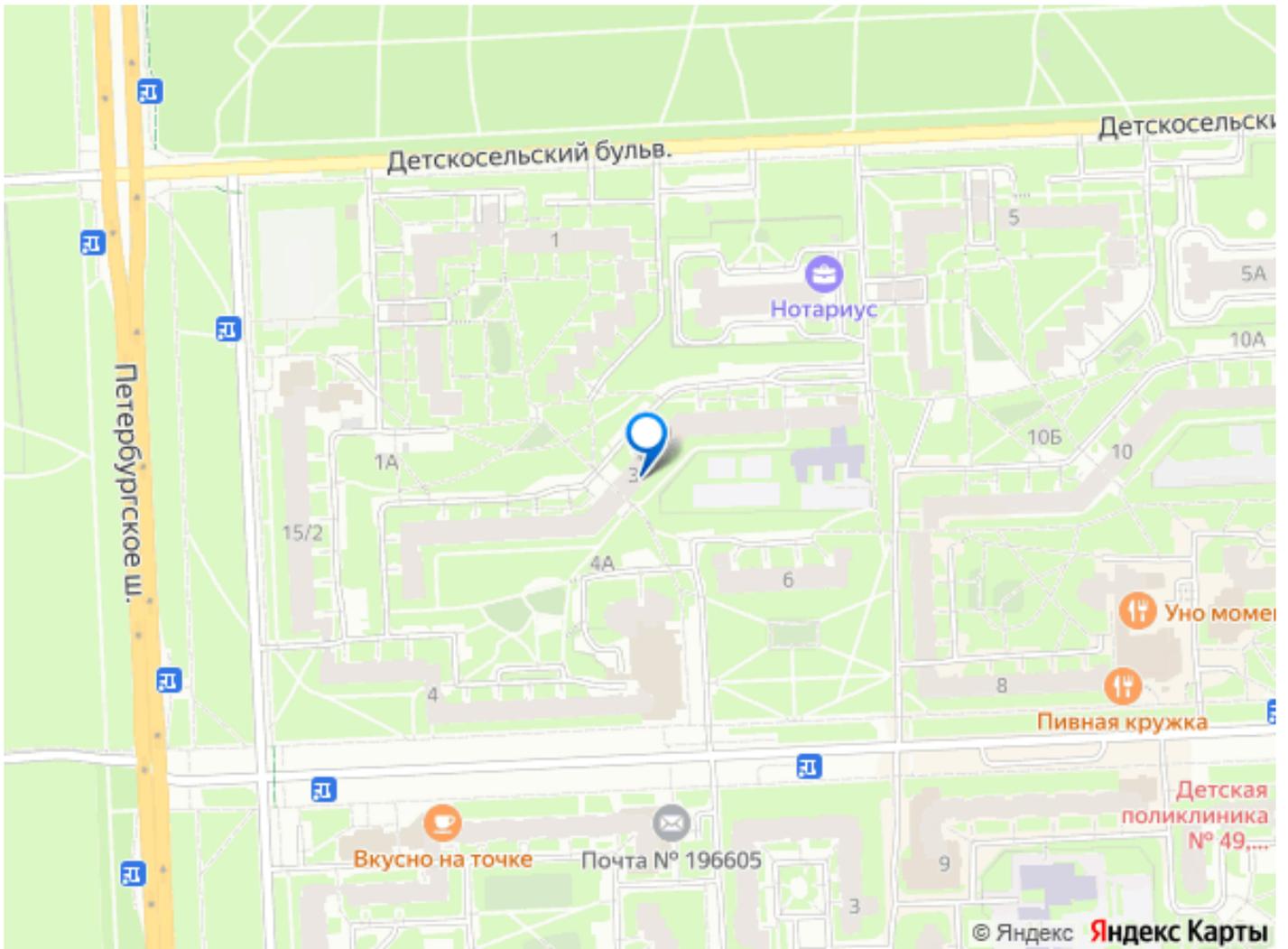
возможна ипотека, парковка

Описание

1. Документальное сопровождение *
Отсутствие обременений. * Нет
незаконных перепланировок. * Не
использовалась выплата по материнскому
капиталу. * Полная стоимость в договоре
куплипродажи. * Готовность к оперативной
сделке (полный пакет документов). * Личное
присутствие собственника при подписании. *
Подходит для ипотечного кредитования в
любом банке. 2. Характеристики квартиры *
Количество комнат: 3 (все изолированные). *
Общая Площадь: 60,2 кв.м, кухня 8 кв.м,
комнаты 12,6 + 14,6 + 11,1 кв.м., коридор 10
кв.м. * Санузел: отдельный. * Квартира на
две стороны света (дополнительное
ощущение простора). * Этаж: 3 (кирпичный
дом). 3. Преимущества локации и дома *
Комфортная продуманная планировка. *
Доброжелательные соседи. * Ухоженный
многоквартирный дом. * Чистая парадная. *
Благоустроенная придомовая территория. *
Во дворе: детская и спортивная площадки. 4.
Инфраструктура В шаговой доступности: *
образовательные учреждения: школа,
детские сады, развивающие центры; *
торговые объекты: магазины; * социальные
объекты: аптеки, поликлиники, салоны
красоты; * зона отдыха: буферный парк (5
мин пешком). 5. Транспортная доступность *
Ж/д станция Детское селенье — 15 мин

пешком.





Move.ru - вся недвижимость России