

🕒 Создано: 15.04.2026 в 12:21

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:33

**Собственник**

**79110202537**

**Санкт-Петербург, Софийская улица, 41К1**

**10 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 41К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

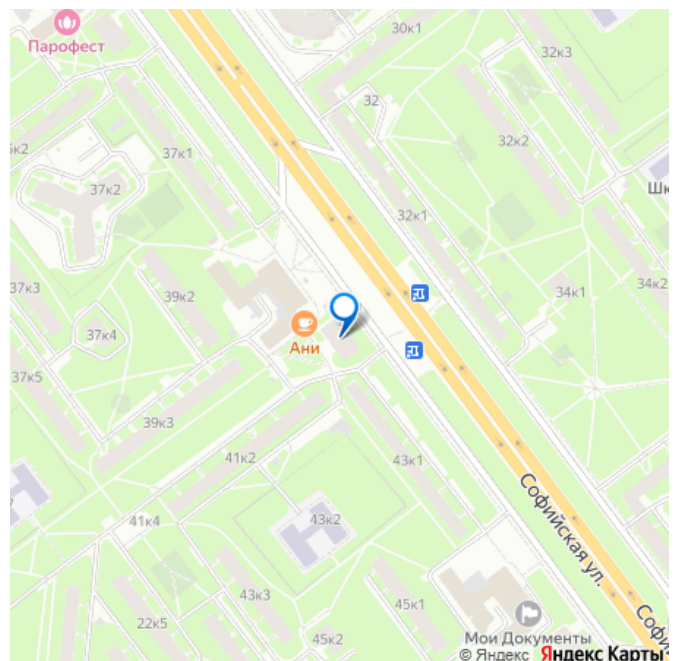
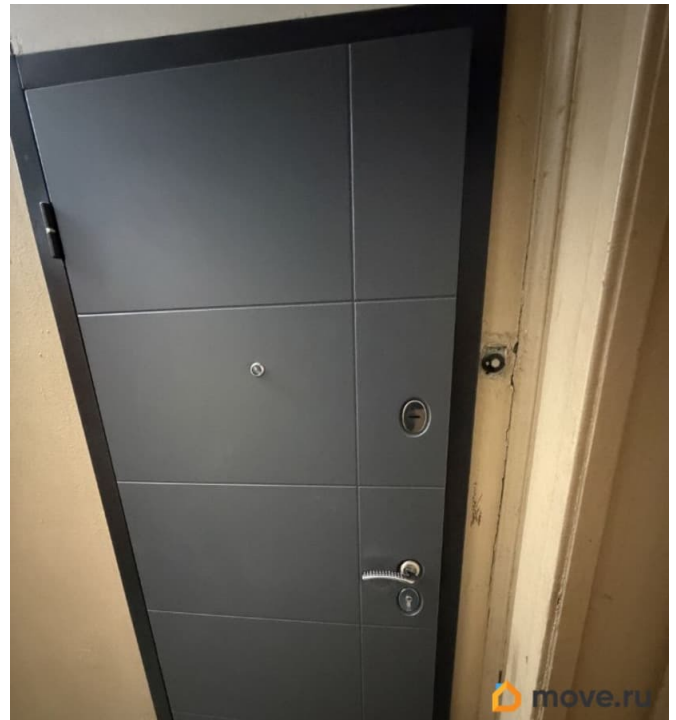
Покупка в ипотеку

да

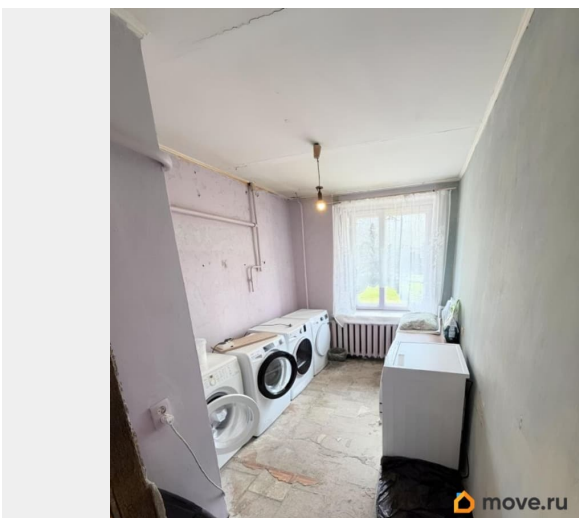
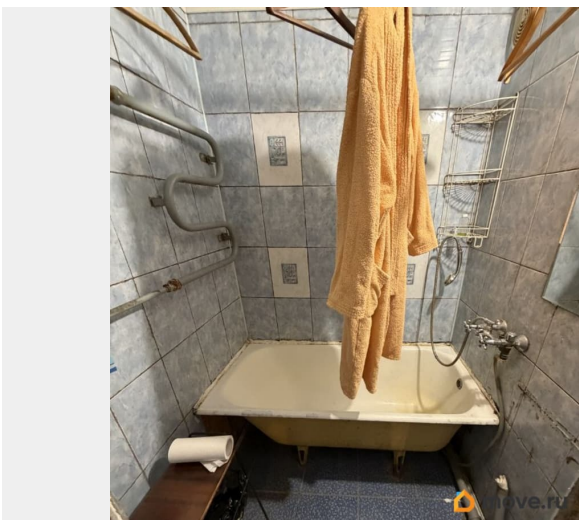
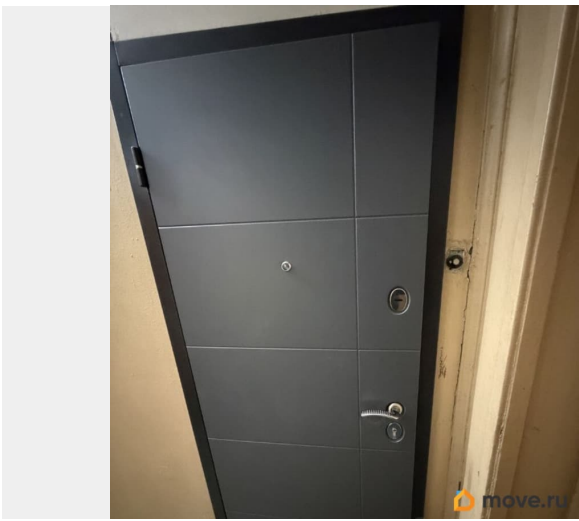
возможна ипотека, лифт

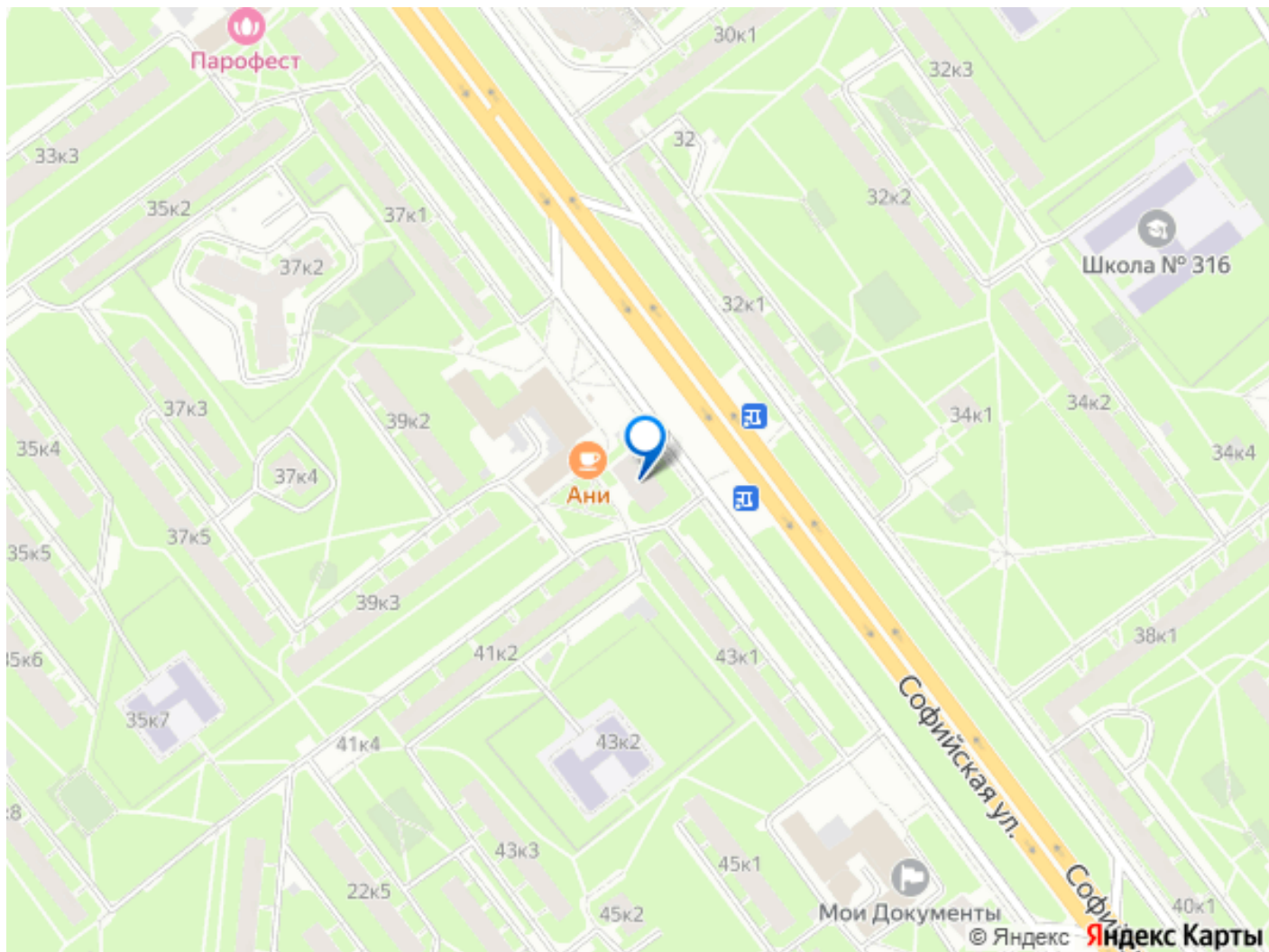
### Описание

для заметок



Продается уютная трехкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома по адресу: Санкт-Петербург, Софийская улица, 41к1. Общая площадь квартиры составляет 60.2 кв. м, из которых жилая площадь — 39.3 кв. м, а кухня занимает 7.7 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Дом был построен в 1971 году и имеет 14 этажей. В доме предусмотрены как пассажирский, так и грузовой лифты, что обеспечивает удобство перемещения даже с крупногабаритными вещами. Квартира без ремонта, что дает прекрасную возможность сделать интерьер полностью по своему вкусу. Все три комнаты светлые, с окнами, выходящими во двор, что обеспечит тишину и комфорт. В квартире есть отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии: есть мусоропровод и пандус для удобства маломобильных граждан. Придомовая территория ухоженная, поэтому можно рассчитывать на чистый двор и приятную атмосферу. Расположение квартиры порадует развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно купить все необходимое. До станции метро «Международная» можно пройти за 22 минуты. Продажа квартиры от собственника, поэтому сделка будет максимально прозрачной и безопасной. Возможна покупка в ипотеку, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России