

Создано: 05.06.2025 в 15:02

Обновлено: 09.12.2025 в 22:14

<https://spb.move.ru/objects/9280763693>

Собственник

**79118409416**

**Санкт-Петербург, улица Партизана  
Германа, 22К2**

**8 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 22К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

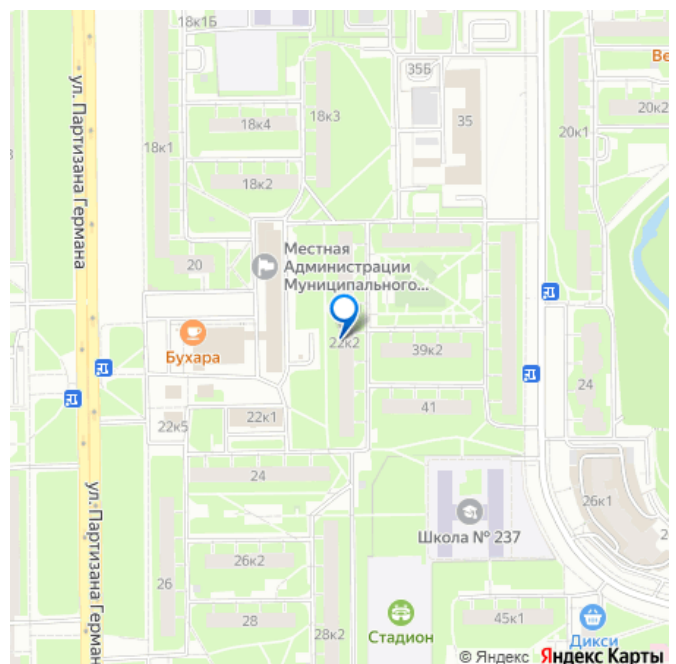
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

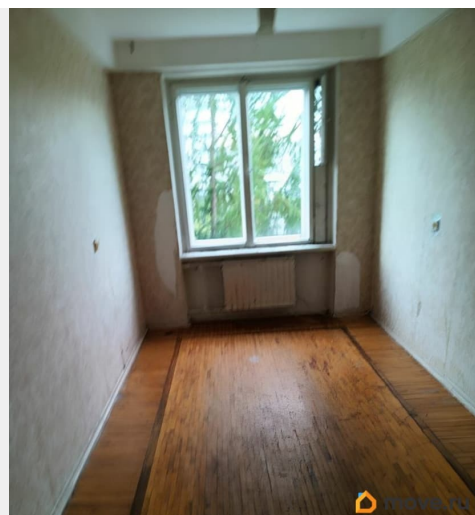
да

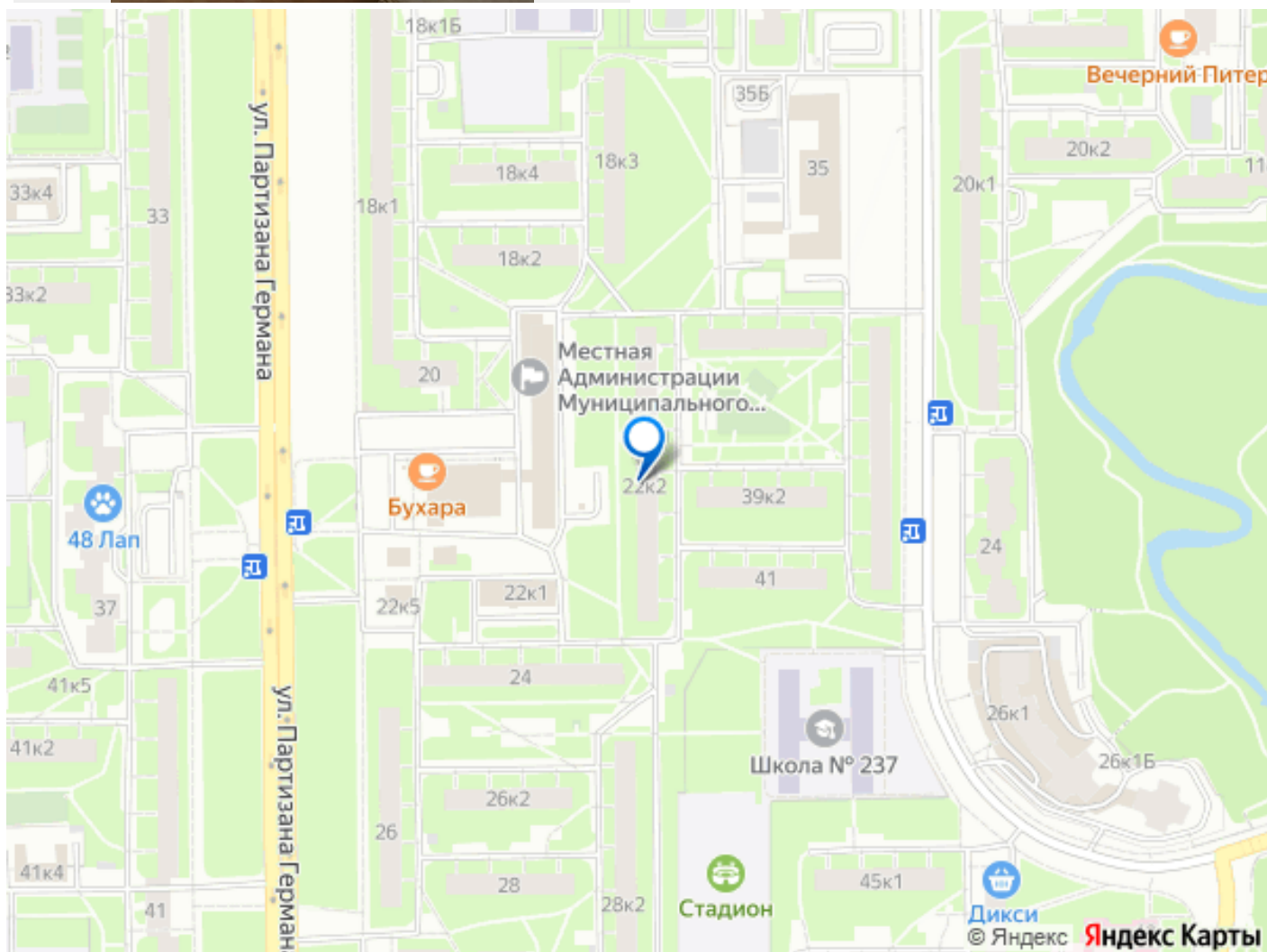
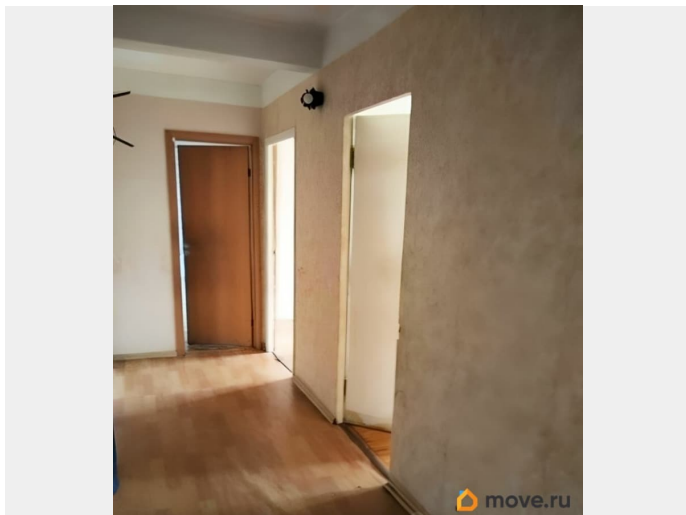
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на улице Партизана Германа, 22к2. Расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1970 года постройки. Общая площадь составляет 60.3 кв. м, жилая площадь - 40.3 кв. м. Кухня - 7.2 кв. м, потолки высотой 2.55 метра. Квартира пустая, требует ремонта, что дает вам возможность оформить интерьер по своему вкусу. В ней есть одна лоджия и отдельный санузел, окна выходят на улицу. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что удобно для повседневного быта. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До станции метро «Проспект Ветеранов» можно добраться на автомобиле за 9 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Прямая продажа от собственника, без комиссии.

Убедительная просьба, агентам не беспокоить! Звоните, договоримся о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России