

Создано: 11.02.2026 в 16:12

Обновлено: 11.02.2026 в 15:46

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
ЗК1**

13 090 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, ЗК1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

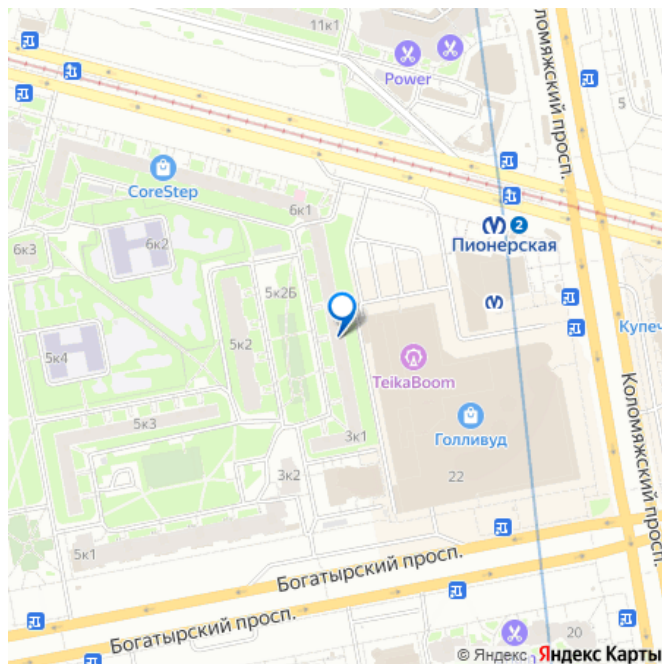
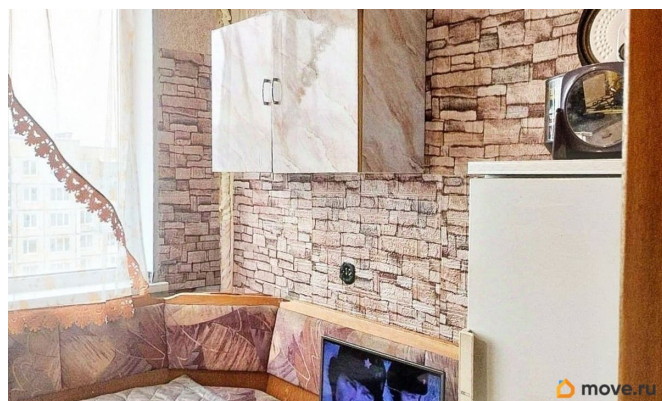
лоджия

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289732807>

**Евгений Николаев, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79111675528**

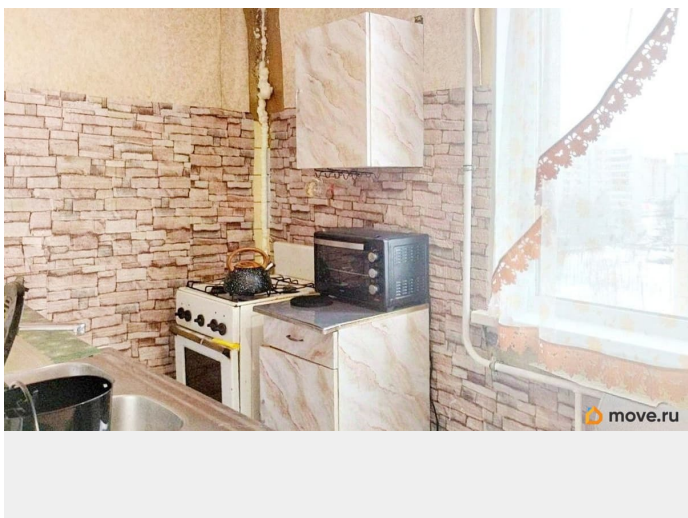
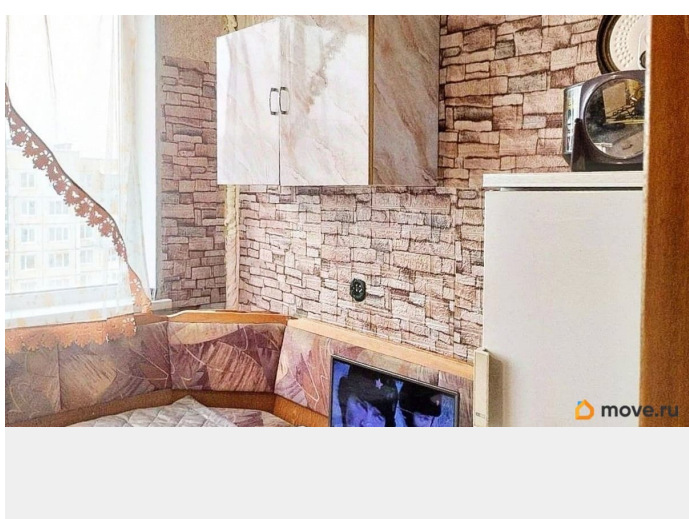
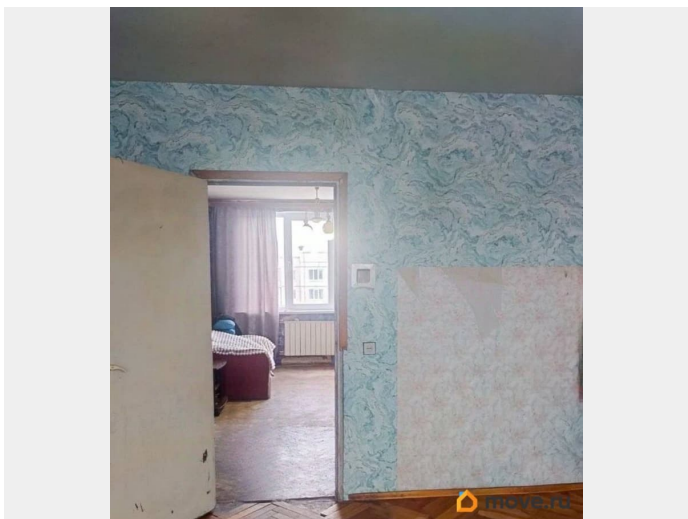
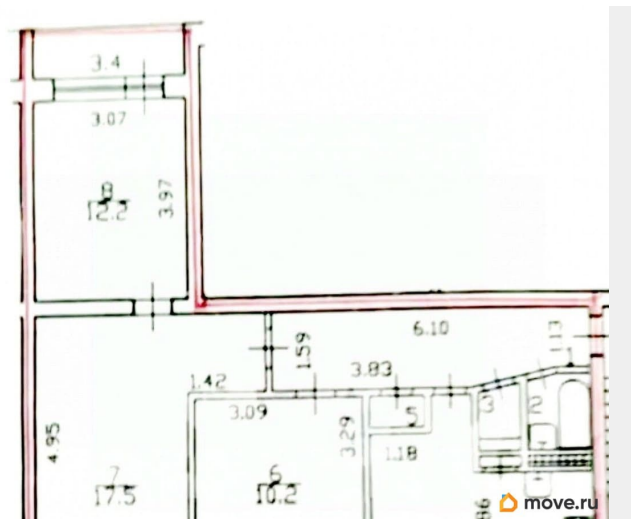
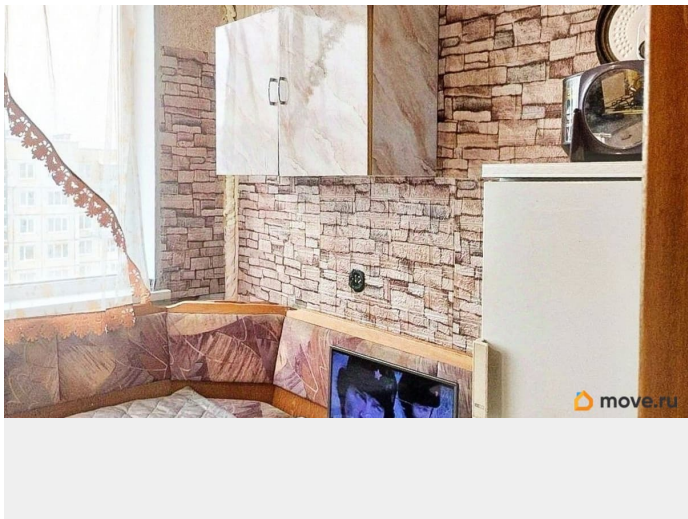
для заметок

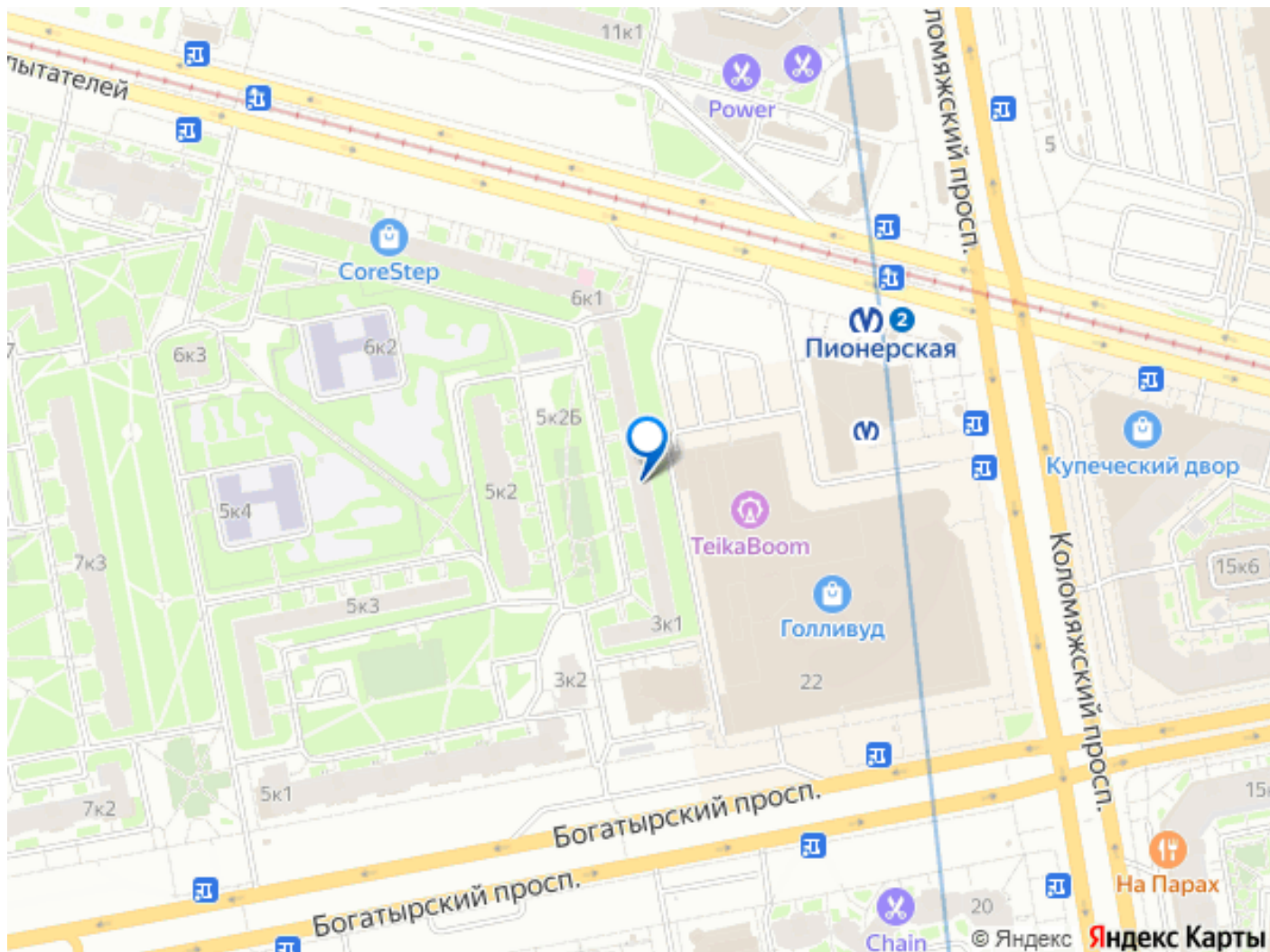


возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129910417 В прямой продаже двусторонняя светлая 3-комнатная квартира с лоджией на 9 этаже в доме в 200 м от метро Пионерская. ПРО КВАРТИРУ: Квартира идеально подойдет для большой семьи. Квартира двусторонняя, с большой кухней. Окна выходят во двор и на улицу. В квартире был сделан косметический ремонт (санузлы и частично кухня), установлены стеклопакеты, в комнатах и коридорах необходимо сделать ремонт. Комнаты (12 м, 10 м и 17 м) изолированные и смежно - изолированные. ПРО ДОМ: Тихая зеленая дворовая территория, парковка под окнами и всегда возможно найти место даже в вечернее время. Соседи не пьющие, хорошая УК «ЖКС 3 Приморского района» с низкими коммунальными платежами. Чистый подъезд и внутриквартирный коридор. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Вблизи, в 200 метрах, находится метро Пионерская. В пешей доступности несколько школ и детских садов, кафе и ресторанов, аптеки и магазины, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз, спортивный клуб и торговые центры «Голливуд» и «Сити Молл». Недалеко расположен Удельный парк. В 13 км от дома выезд на ЗСД. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира перешла по наследству. Квартира не в обременении, один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Для реальных покупателей особые условия!





Move.ru - вся недвижимость России