

Создано: 11.02.2026 в 16:12

Обновлено: 11.02.2026 в 15:46

Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
3К1

13 090 000 ₽

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 3К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

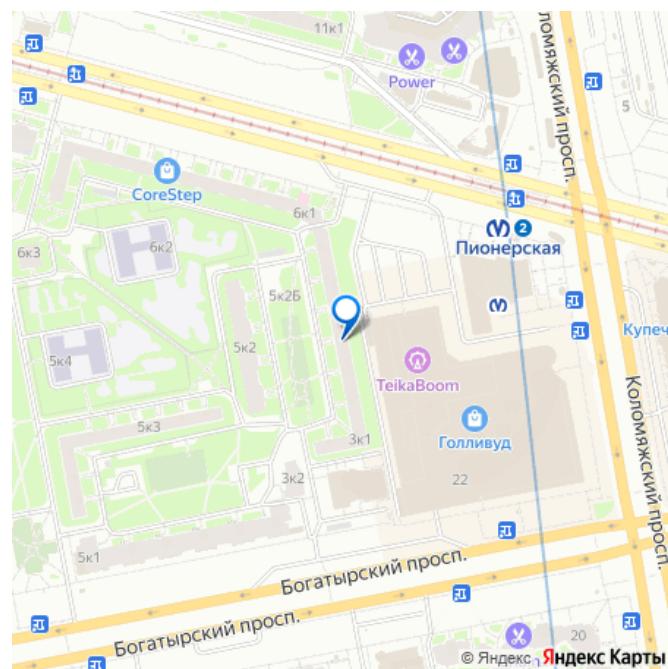
лоджия

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9289732807>

Евгений Николаев, Агентство
недвижимости Виктории Бердышевой
79111675528

для заметок

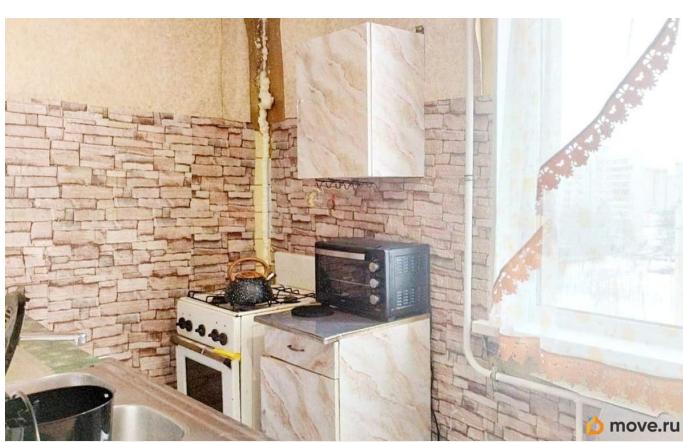
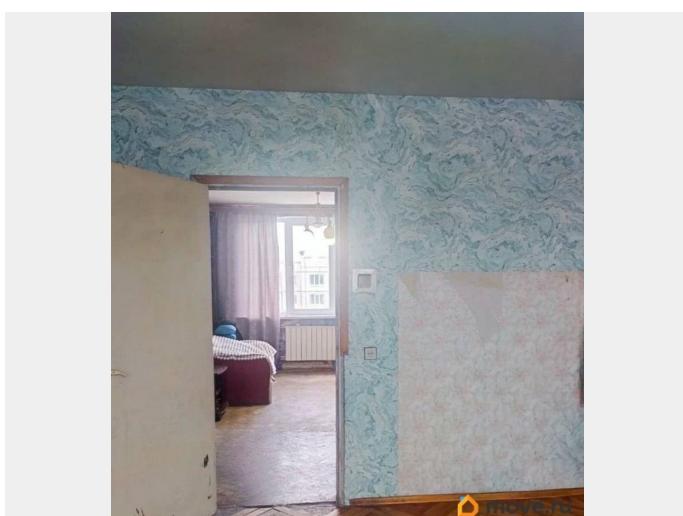
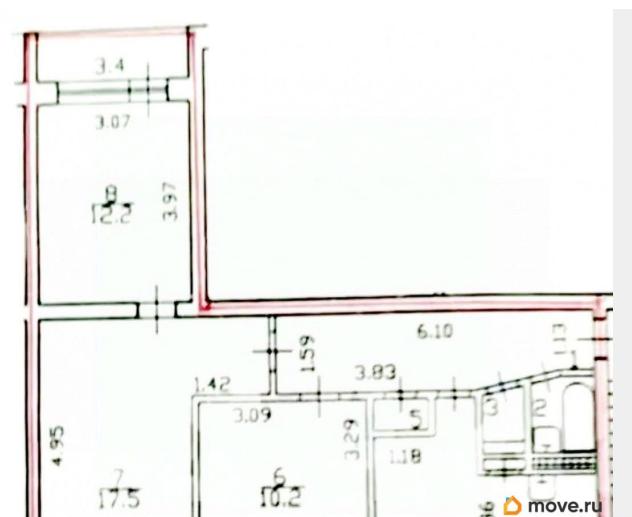


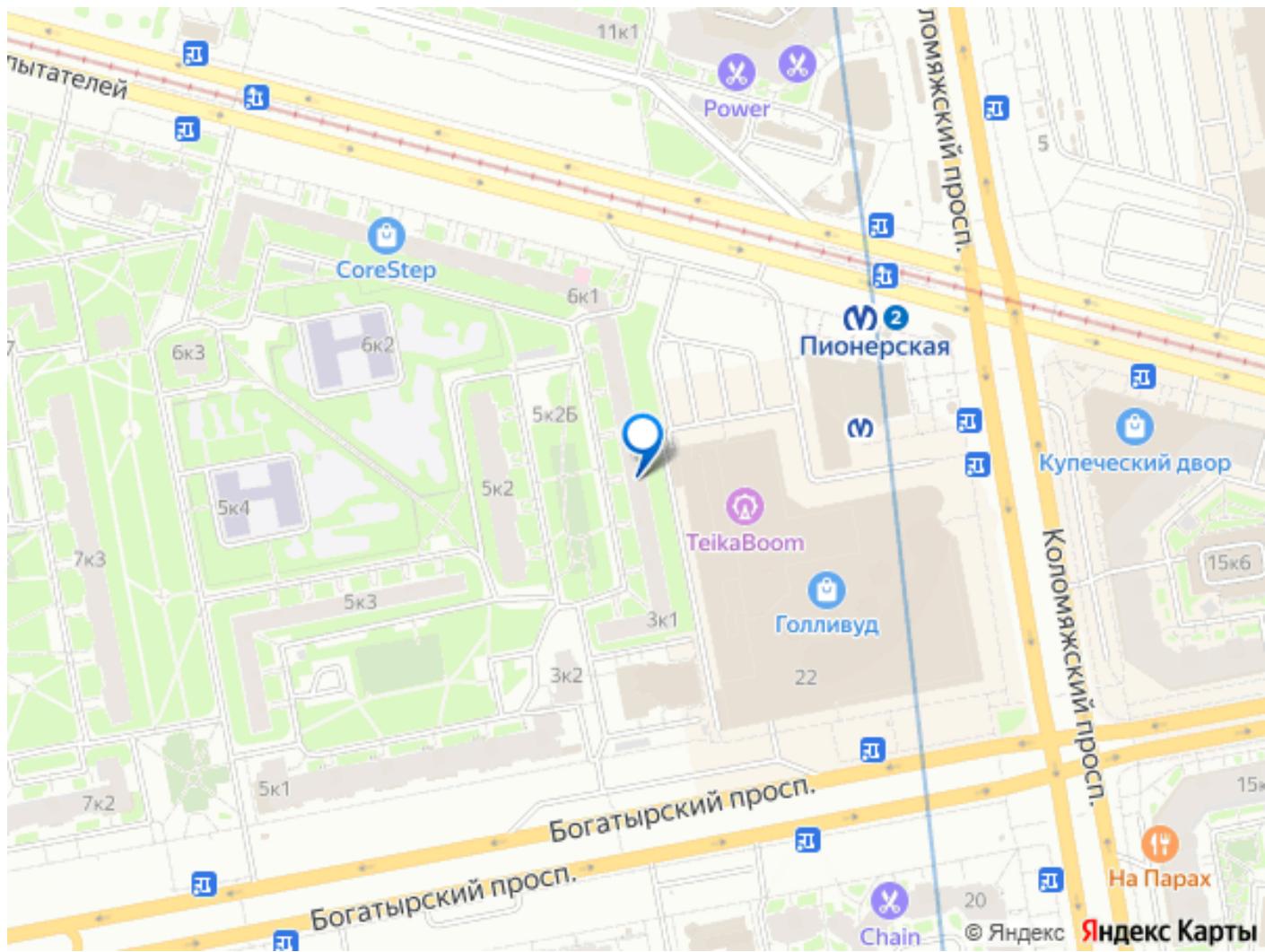
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129910417 В прямой продаже
двусторонняя светлая 3-комнатная квартира
с лоджией на 9 этаже в доме в 200 м от
метро Пионерская. ПРО КВАРТИРУ: Квартира
идеально подойдет для большой семьи.
Квартира двусторонняя, с большой кухней.
Окна выходят во двор и на улицу. В квартире
был сделан косметический ремонт (санузлы и
частично кухня), установлены стеклопакеты,
в комнатах и коридорах необходимо сделать
ремонт. Комнаты (12 м, 10 м и 17 м)
изолированные и смежно - изолированные.
ПРО ДОМ: Тихая зеленая дворовая
территория, парковка под окнами и всегда
возможно найти место даже в вечернее
время. Соседи не пьющие, хорошая УК «ЖКС
З Приморского района» с низкими
коммунальными платежами. Чистый подъезд
и внутридворовый коридор. ПРО
ИНФРАСТРУКТУРУ: Вблизи, в 200 метрах,
находится метро Пионерская. В пешей
доступности несколько школ и детских
садов, кафе и ресторанов, аптеки и
магазины, пункты выдачи Озон и
Вайлдберриз, спортивный клуб и торговые
центры «Голливуд» и «Сити Молл». Недалеко
расположен Удельный парк. В 13 км от дома
выезд на ЗСД. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира
перешла по наследству. Квартира не в
обременении, один взрослый собственник.
Полная сумма в договоре. Для реальных
покупателей особые условия!





Move.ru - вся недвижимость России