

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:26

**Ислам Гаев, ТРЕНД Недвижимость**

**79111656319**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
ЗК1**

**13 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, ЗК1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

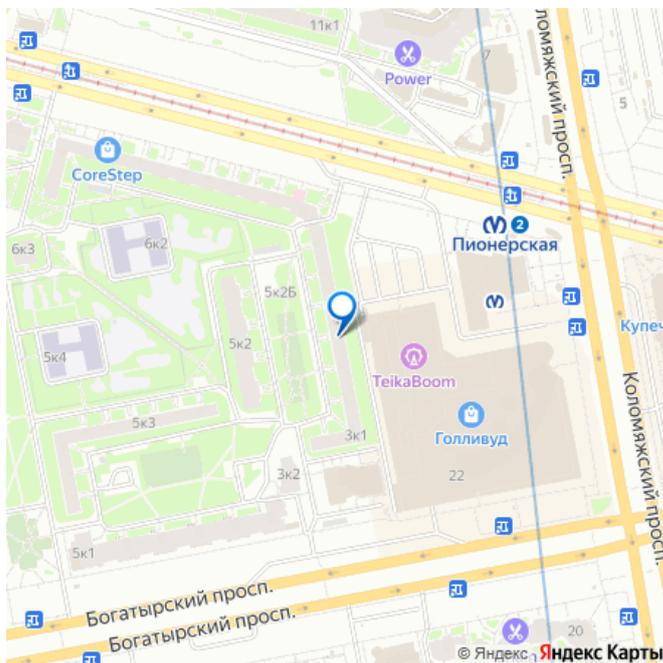
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

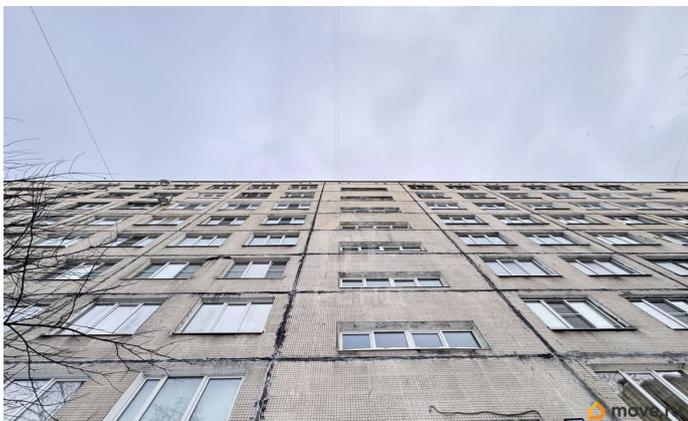
да

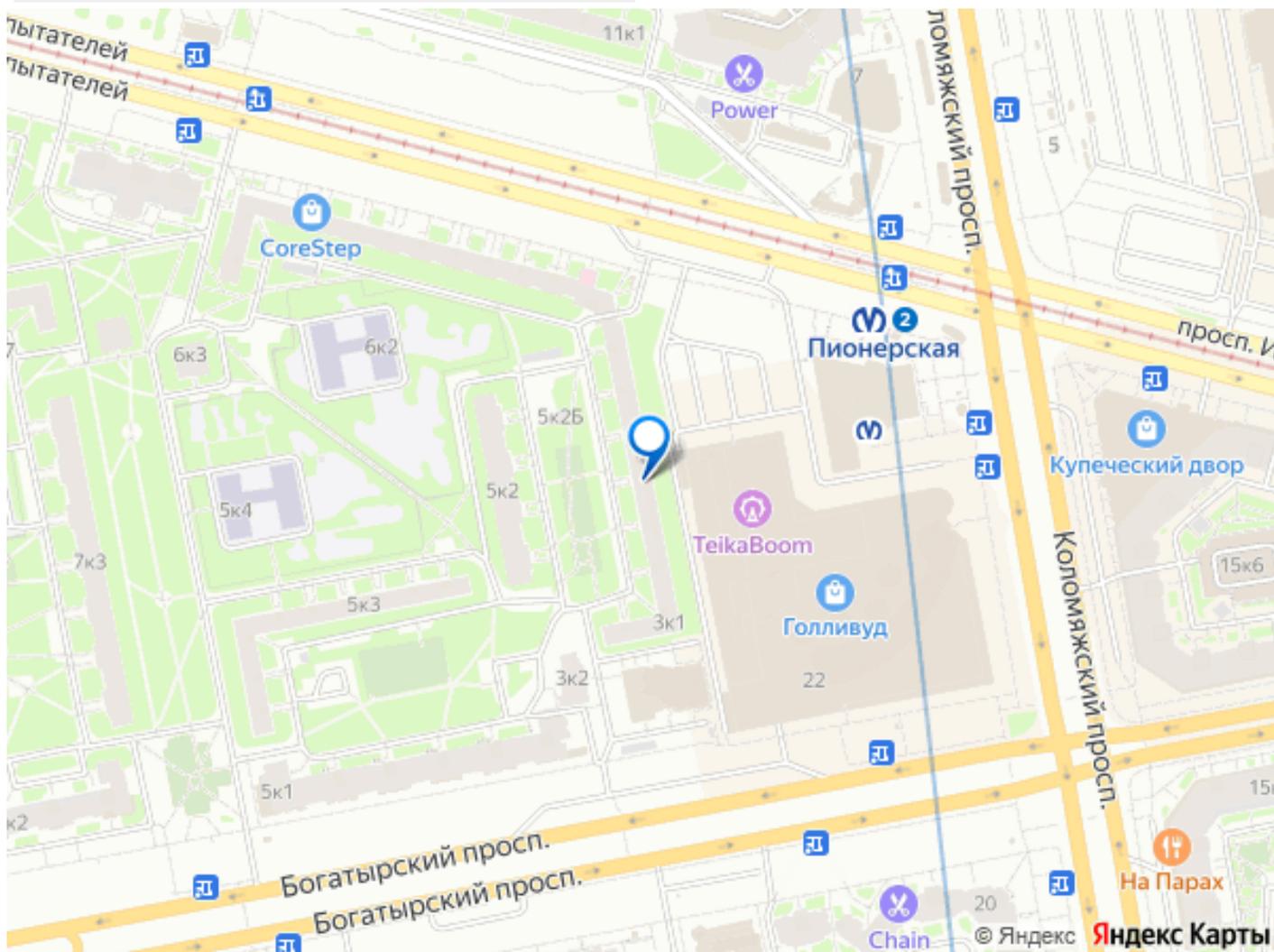
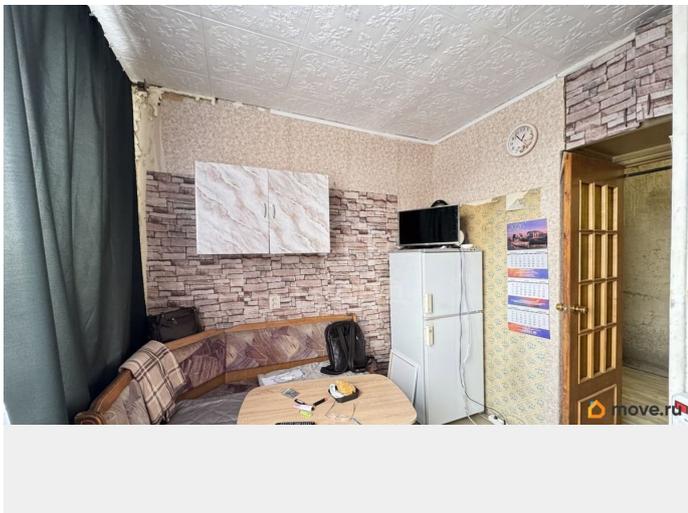
возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2037269. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 60,3 кв. м на Богатырском проспекте, 3к1. Этот вариант идеален для тех, кто ищет уютное жильё в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Жилая площадь составляет 39,9 кв. м, кухня — 10 кв. м. Комнаты просторные и светлые, их площадь — 10,2, 17,5 и 12,2 кв. м соответственно. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. Хотя ремонт в квартире старый, это даёт возможность новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Богатырский проспект — это район с развитой инфраструктурой, где есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и медицинские учреждения. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России