

Елена Григорьева, ПАН Партнер

**79818611295**

Создано: 31.03.2026 в 13:47

Обновлено: 31.03.2026 в 14:01

**Санкт-Петербург, улица Добровольцев,  
38**

**10 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Добровольцев, 38

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Добровольцев](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

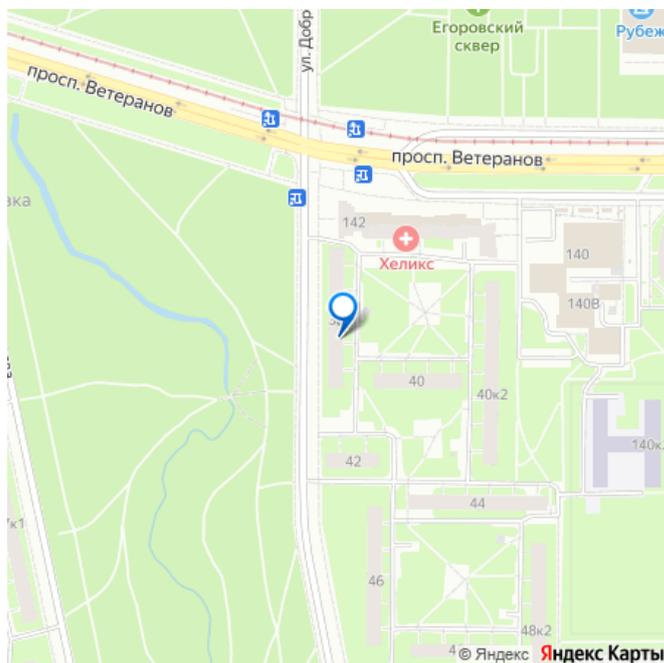
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



## Описание

Код объекта: 2100436. Описание Предлагаем приобрести квартиру, идеально подходящую под сертификаты ГЖО! ДЛЯ БОЛЬШОЙ

СЕМЬИ: Три изолированные комнаты с самой удачной планировкой. Просторные правильной формы комнаты, изолированные, одна с лоджией. Просторный коридор с возможностью организовать много мест хранения, все необходимые шкафы можно расположить в нем, тем самым значительно освободить пространство в комнатах.

Большие окна в комнатах, выходящих на две стороны света, в любом случае поймаете редкое Питерское солнышко) Кухня

достаточно просторная даже для большой и дружной семьи. Квартира не требует

дополнительных вложений по ремонту, ремонт хоть и не совсем новый, но очень качественно выполнен, самые затратные части - замена электропроводки,

выравнивание пола и стен, ресонт в санузлах со всей сантехникой, все это проведено и сделано «для себя». Кухня с техникой в

идеальном состоянии, остальная мебель по согласованию и вашему пожеланию. Тихий,

благоустроенный, зеленый и удивительно масштабный (для СПб) двор, а засчет

камерного расположения ближайших домов в нем всегда будет чисто (отсутствие

дорожной пыли) и удивительно тихо. Рядом просторный и очень любимый жителями

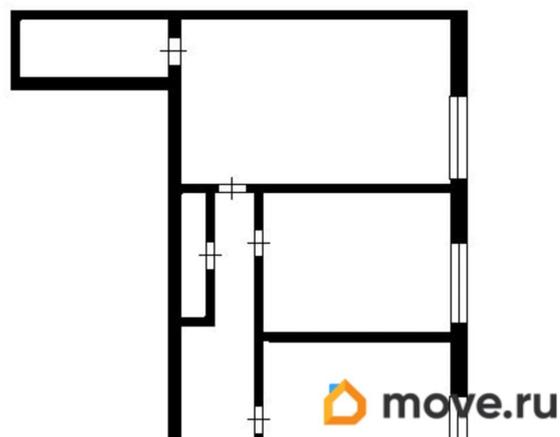
парк, красивейшая церковь, множество магазинов и пр. Территория действительно

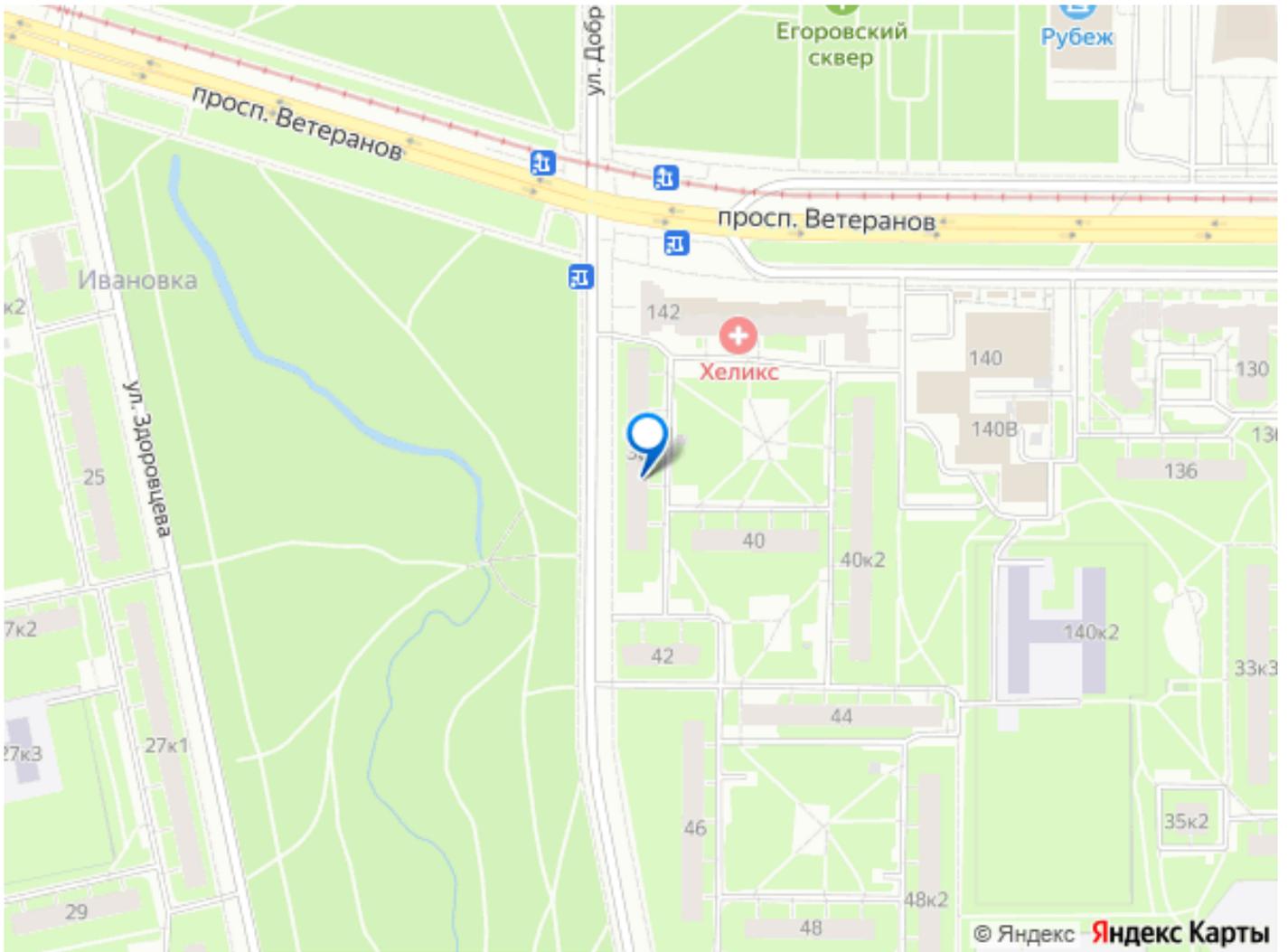
поражает своими масштабами и 100% новостроек-многоэтажек не планируется.

Квартира принадлежит одной семье с самого начала строительства, история прозрачная, а значит юридически без рисков.

Перепланировок, обременений,

несовершеннолетних собственников нет, готовы на быстрый выход на сделку. В общем, ждем вас на просмотр этой уникальной квартиры. Обеспечим вам юридически безопасное и абсолютно комфортное проведение любой сделки, даже самой сложной. Все сделки агентства застрахованы, одобрим ипотеку по ставкам, ниже публичных рыночных.





Move.ru - вся недвижимость России