

🕒 Создано: 15.04.2026 в 21:58

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 11:43

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К3**

**17 200 000 ₹**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

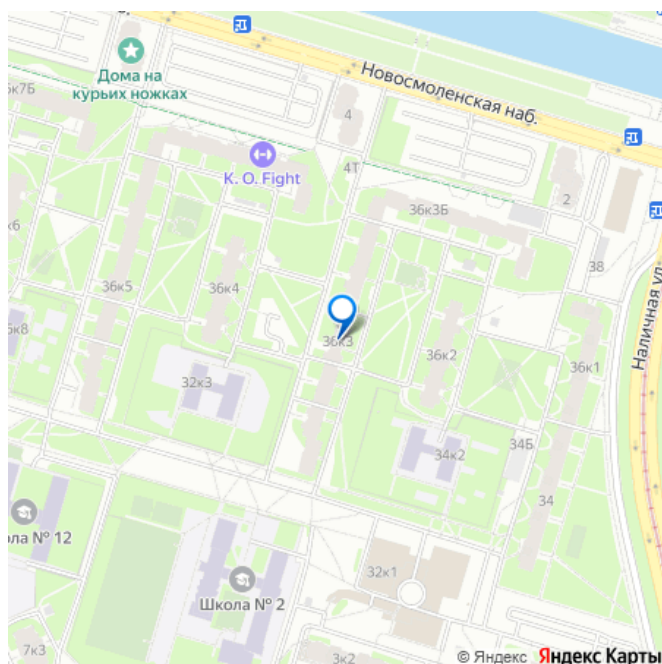
да

<https://spb.move.ru/objects/9293708165>

**Собственник**

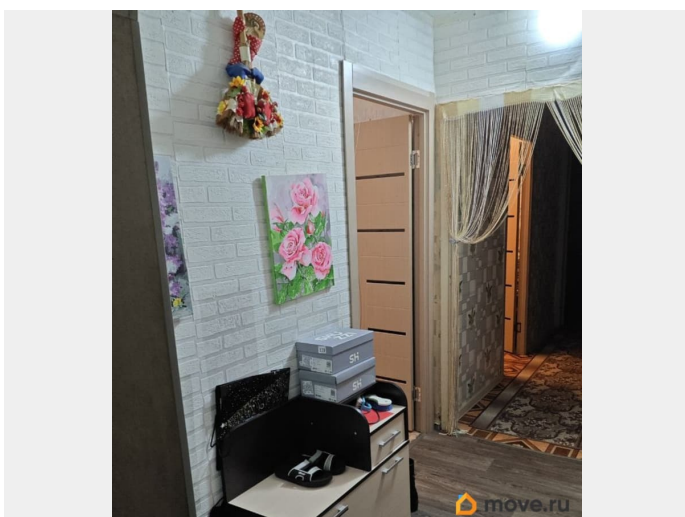
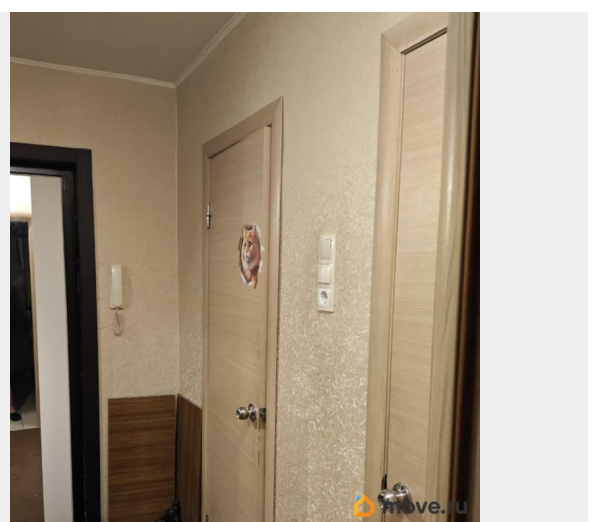
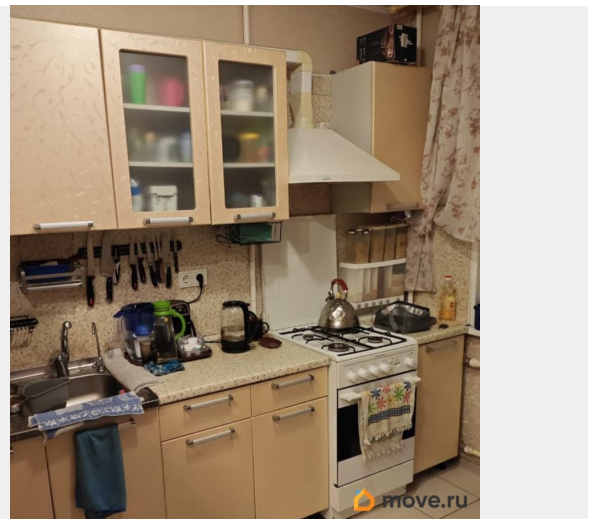
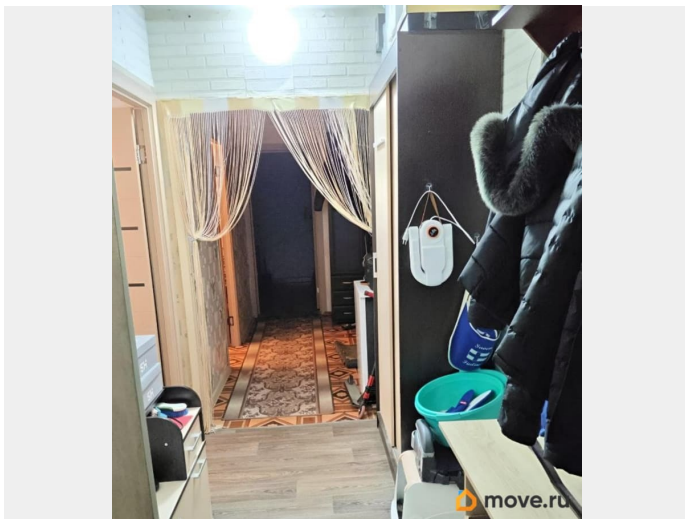
**79812106514,7981911  
9276**

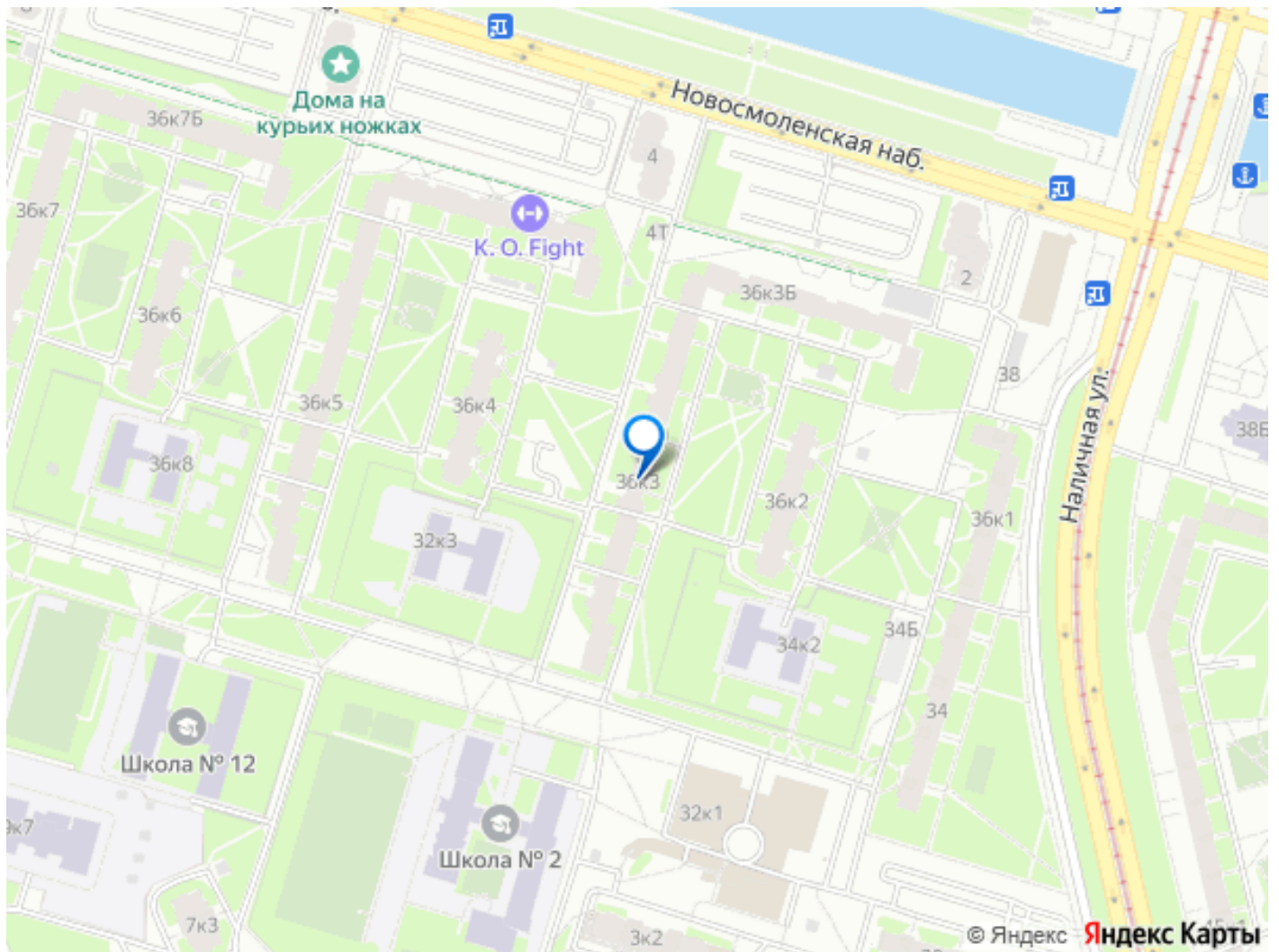
для заметок



## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, по адресу Наличная улица, 36к3. Общая площадь — 60.3 кв. м, жилая — 39.2 кв. м, кухня — 7.8 кв. м. Расположена на 5-м этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.6 метра. До станции метро «Приморская» всего 9 минут пешком. Квартира в хорошем состоянии, с косметическим ремонтом. Просторные и светлые комнаты, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Санузел отдельный. Есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом. Дом поддерживается в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно без проблем найти место для своего транспорта. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается от собственника. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы договориться о времени визита и своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России