

🕒 Создано: 08.09.2025 в 17:06

Обновлено: 24.02.2026 в 15:01

**Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 31**

**7 980 000 ₹**

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 31

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

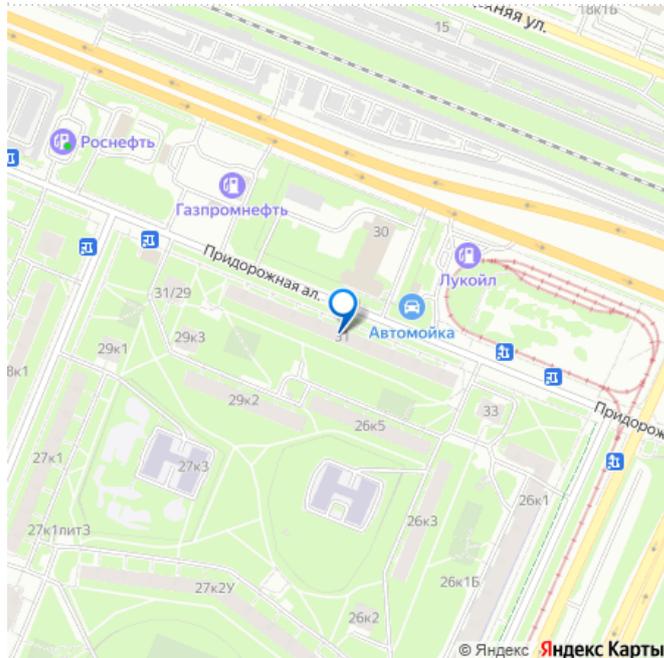
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

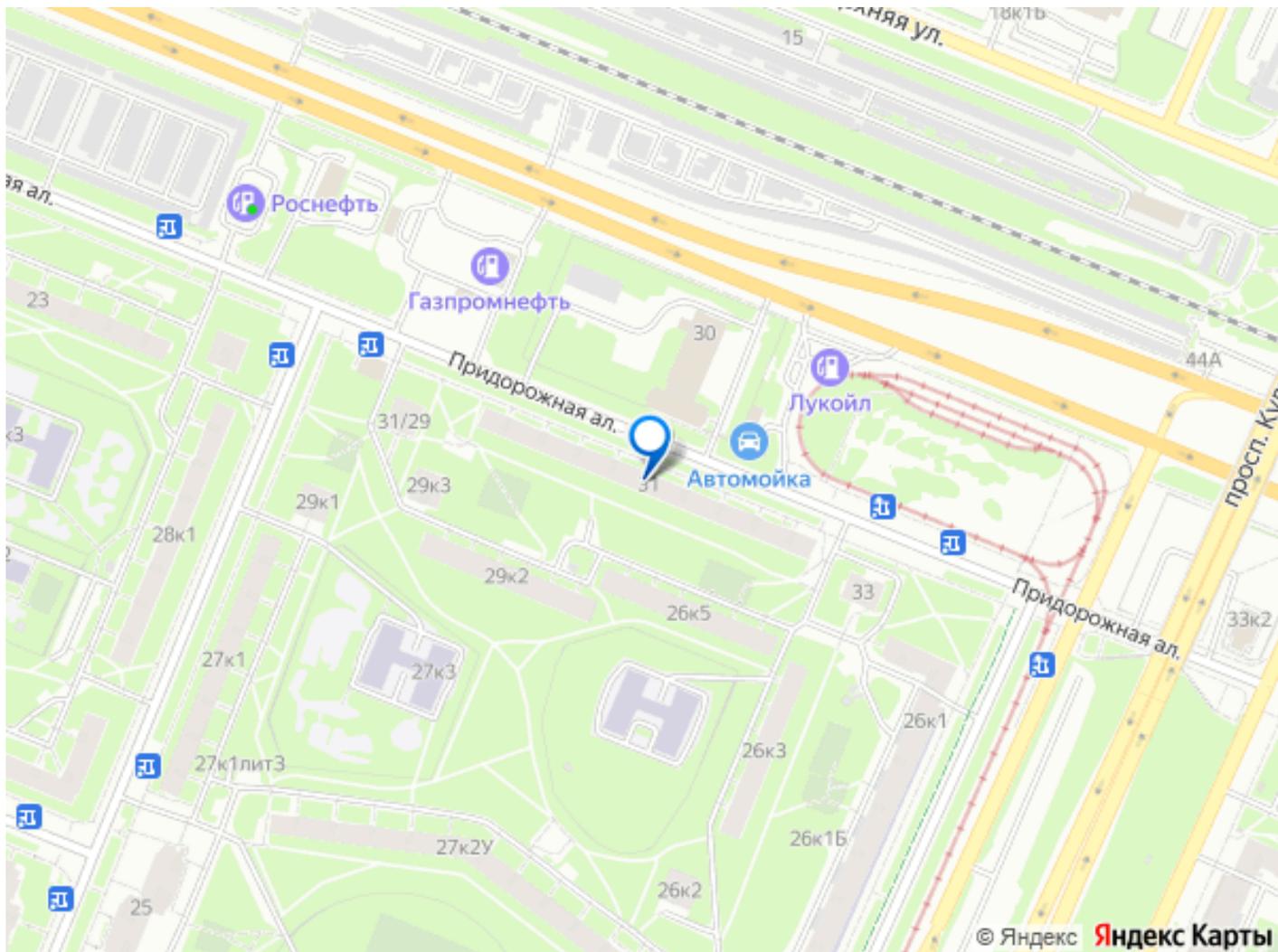
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухсторонняя трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная на Придорожной аллее. д 31 к3. Общая площадь квартиры составляет 60,4 кв. м, площадь комнат  $(17,6+113.6)+11.7$  застекленная лоджия. Квартира находится на 3-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира требует косметического ремонта! Прямая продажа! Подходит под ипотеку и субсидию. Дом окружен всей необходимой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, МФЦ, поликлиники, торговые центры. Рядом выезд на КАД. До станции метро «Проспект Просвещения» 4 остановки. До станции Гражданский пр 5 остановок. Квартира продается по договору купли-продажи,.



Move.ru - вся недвижимость России