

Создано: 22.11.2025 в 12:28

Обновлено: 24.12.2025 в 01:55

<https://spb.move.ru/objects/9286809663>

Ольга Платонова, Тепло

**79111006552**

Санкт-Петербург, улица Шотмана, 6К1

**9 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шотмана, 6К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шотмана](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

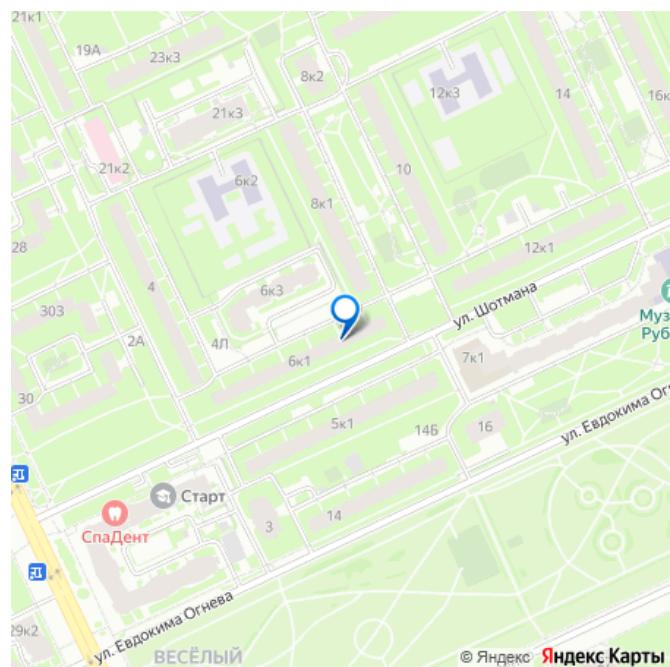
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

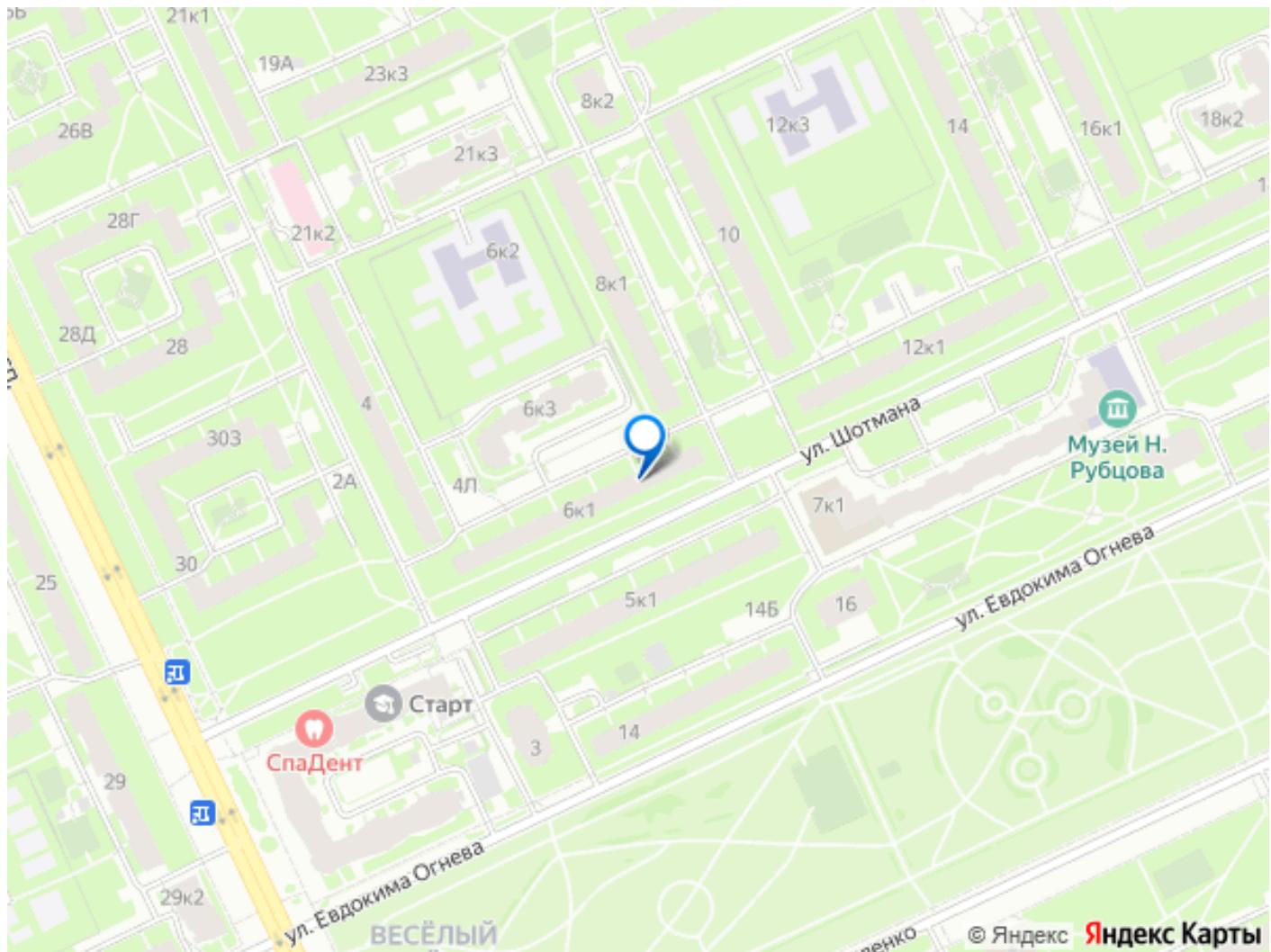
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3х комнатная квартира площадью 60,4 квадратных метров на 1 этаже. Дом расположен в 10 мин. Пешком от станции метро Улица Дыбенко. Отлично подойдет как для молодой семьи с детьми так и ценителей комфорта и тишины. Квартира имеет продуманную планировку с жилой площадью 41м2 и кухней площадью 6,8 м2. Также имеется раздельный санузел и лоджия. Окна квартиры выходят в тихий двор. В доме сделан ремонт фасадов и подъездов. Нет посторонних запахов.

Благоустроенный развитый район, есть вся торговая и социальная инфраструктура. В шаговой доступности расположены: школа, детский сад, торговый центр, магазины, фитнес-центр, парки. Большое количество мест для парковки автомобилей. Удобная транспортная доступность. Два выезда на Кад. Наземным транспортом можно добраться в любой район города. Взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Прямая продажа. Без обременений. Без мат капитала.





Move.ru - вся недвижимость России