

Создано: 11.02.2026 в 22:15

Обновлено: 11.02.2026 в 21:16

<https://spb.move.ru/objects/9289732915>

Елена Казакова, Адвекс

79817724890

**Санкт-Петербург, улица Морской Пехоты,
10к1**

11 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Морской Пехоты, 10к1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Морской Пехоты](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

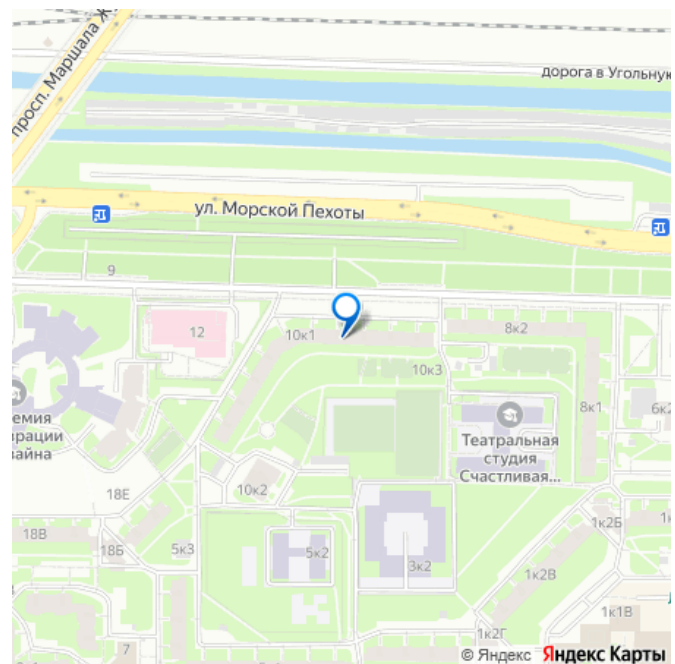
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

ID: 1916056 Двусторонняя 3-комнатная квартира в 10-15 минутах пешком от метро Юго-Западная и Автово. Квартира: + Три изолированные комнаты: 13.6 (с застекленной лоджией)+17,9+11,8 м. + Квартира двусторонняя: комната с лоджией выходит на юг, в большой двор. Во дворе расположена современная детская площадка, дорожки для прогулок, детский сад, две школы, театральная студия. + Окна двух других комнат и кухни выходят на север в сторону ул. Морской Пехоты, между домом и проезжей частью широкая разделительная полоса. + В квартире в конце 90-х был произведен качественный добротный ремонт, и в дальнейшем хорошее состояние квартиры поддерживалось при аккуратном пользовании. Вполне можно заезжать и жить, и в процессе корректировать интерьер в соответствии со своим вкусом. + Квартира очень теплая, даже в морозы очень тепло! + Стеклопакеты не устанавливались, но рамы в хорошем состоянии. Обжитой район, развитая инфраструктура, все в пешей доступности. в 10 мин пешком поликлиники: детская, взрослая, стоматологическая. До метро Юго-Западная 10 мин пешком, до Автово - 15 мин пешком. Много наземного транспорта. Квартира в пользовании одной семьи с постройки дома. Один собственник: приватизация 2004 года. Прямая продажа. Никто не прописан. Никто не проживает. Не сдавалась. Документы в полном порядке.

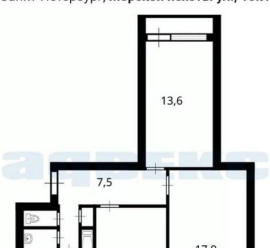
аквекс
недвижимость

Актuальная планировка
Санкт-Петербург, Морской пехоты ул., 10к1


КОМНАТ
3

ЭТАЖ
6/9

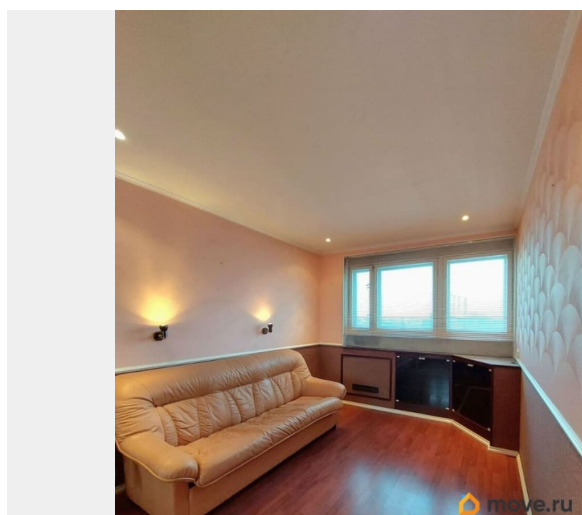
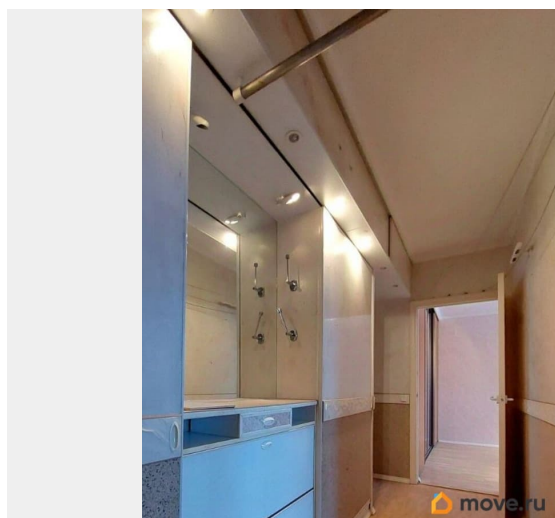
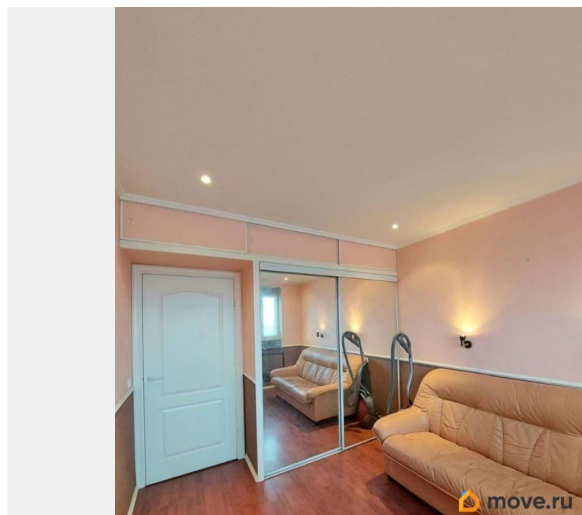
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
60.4м²

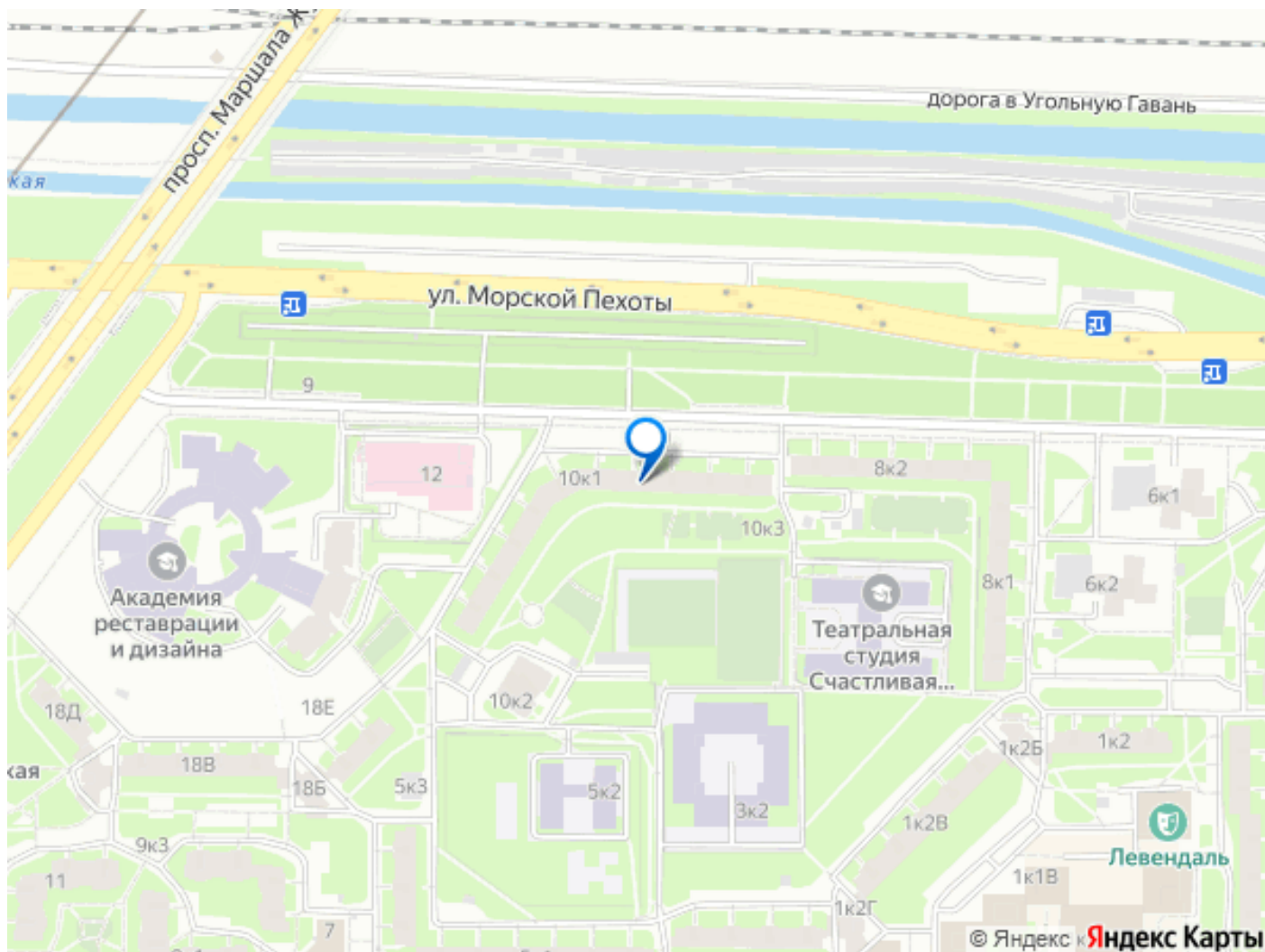


В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России