

🕒 Создано: 09.02.2026 в 16:32

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 11:54

**Собственник**

**79117856451**

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 28К1**

**29 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 28К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

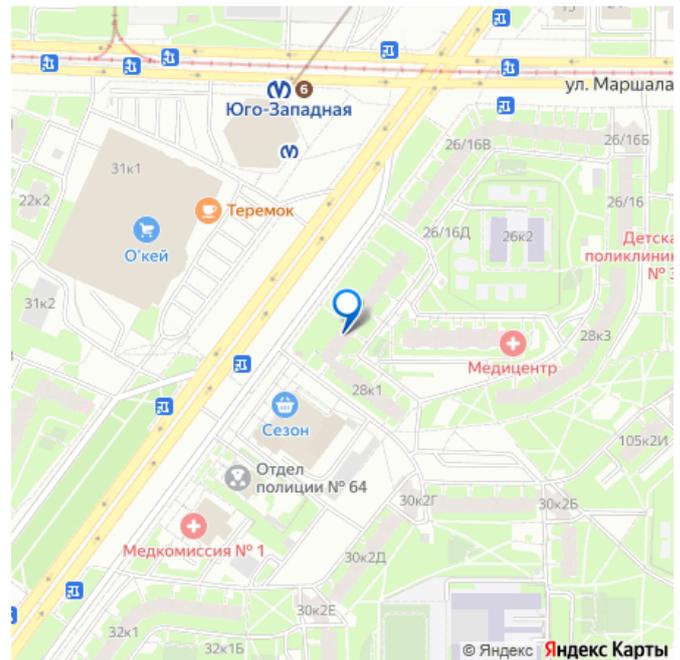
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

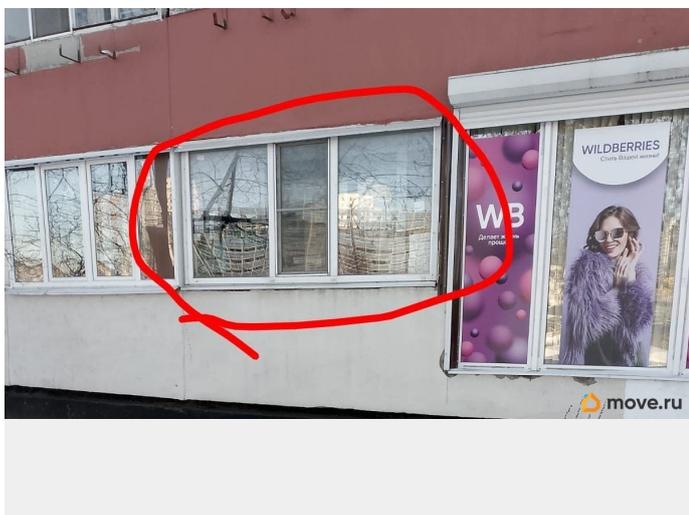
Покупка в ипотеку

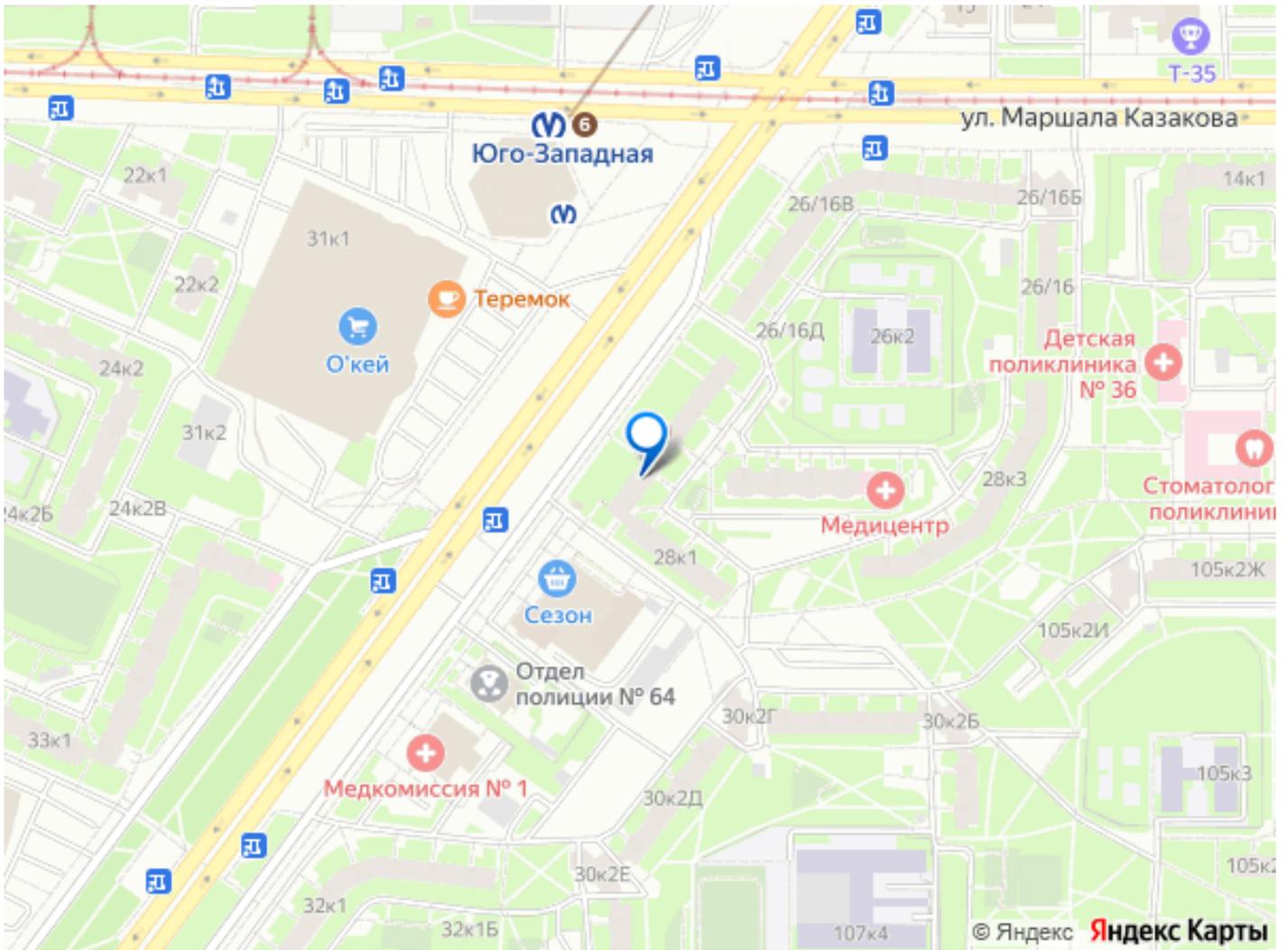
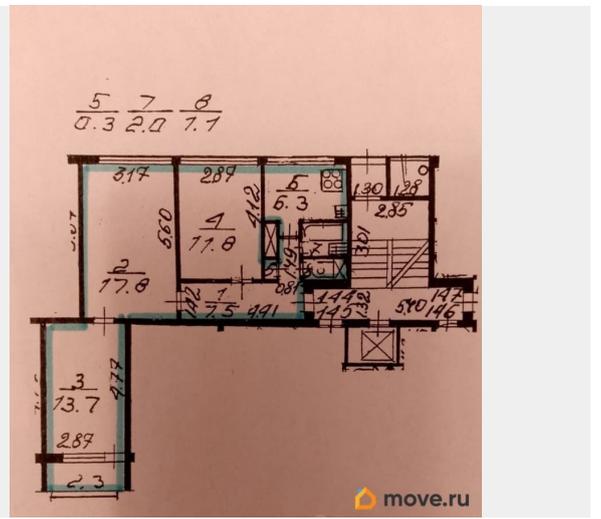
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира идеально подходит под перевод в коммерческую недвижимость. От окон до ВЫХОДА из метро \*Юго-западная\* всего 95 метров (прямая видимость - видео в объявлении увеличило реальное расстояние вдвое). На трафик локации оказывает влияние соседство с гипермаркетами ОКЕЙ (80 метров) и Сезон (50 метров). В доме уже обосновались WB, INVITRO, салоны красоты, нотариальная контора и т.д. Два взрослых собственника. Одновременно с продажей будет приобретаться другая недвижимость. Звоните, с удовольствием отвечу на Ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России