

Создано: 08.11.2025 в 18:10

Обновлено: 24.11.2025 в 17:56

<https://spb.move.ru/objects/9286424722>

**Татьяна Рудь, Частный маклер**

**79811221647**

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 57К2**

**7 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 57К2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

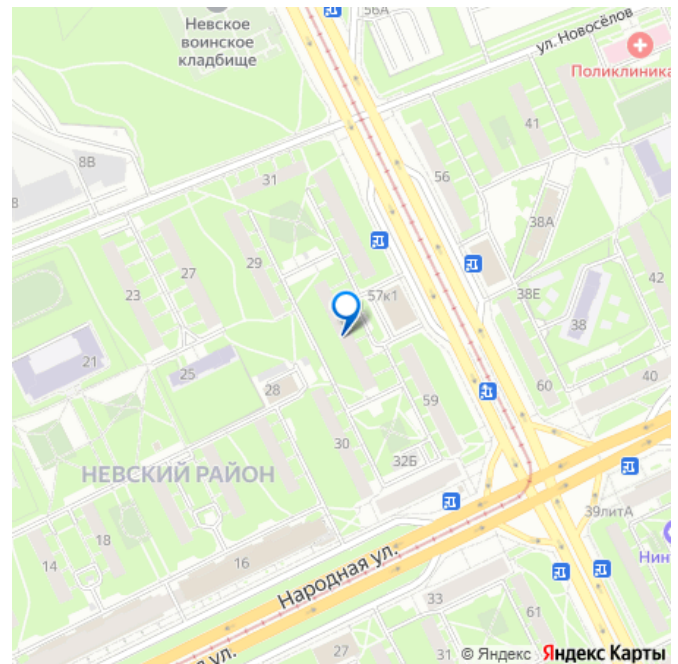
6.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

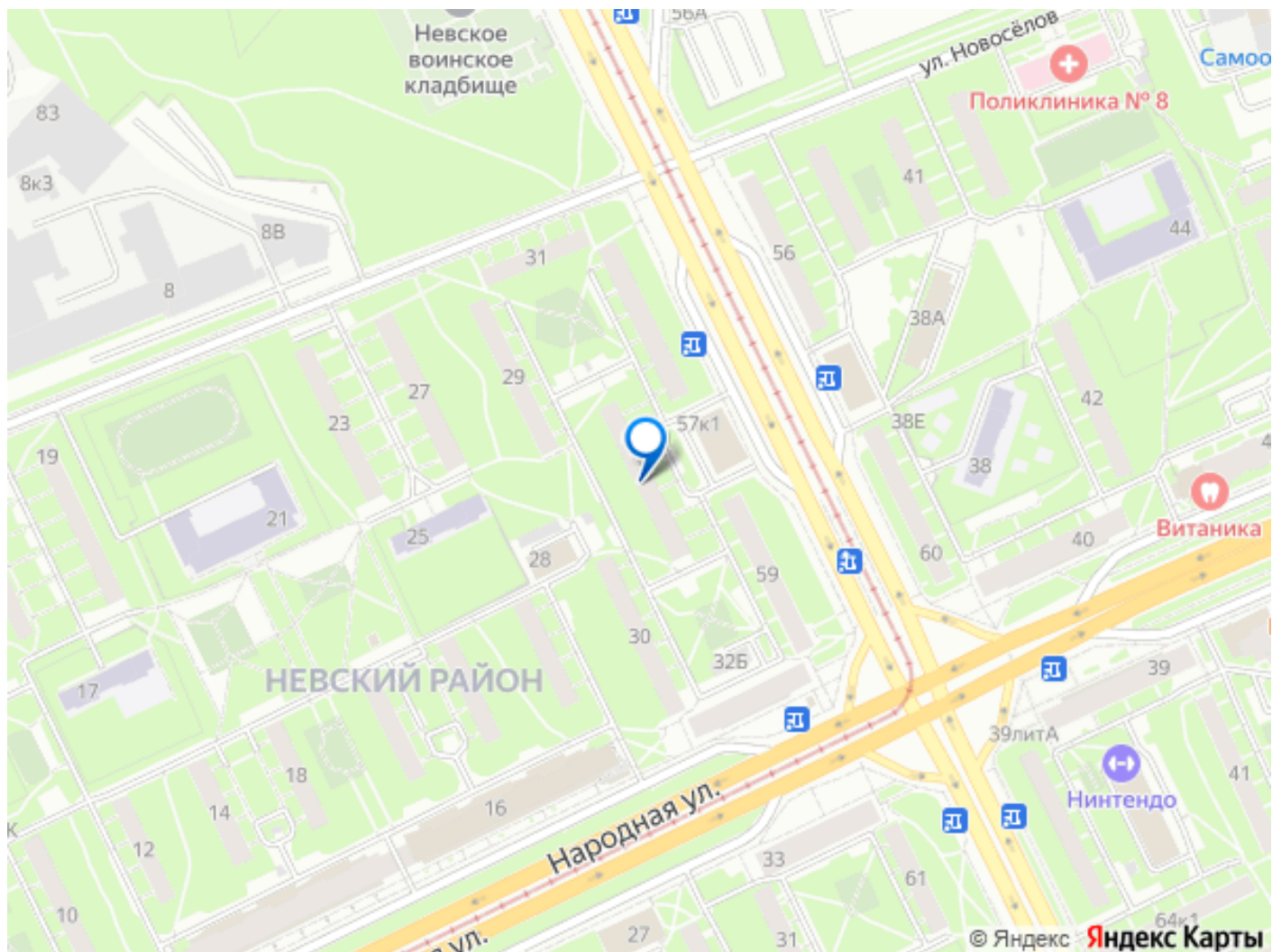
возможна ипотека

## Описание

Трехкомнатная квартира площадью 60,6 кв. м на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1963 году. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Планировка удобная: три изолированные комнаты, компактная кухня площадью 6,9 кв. м и отдельный санузел. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии. Рядом с домом есть возможность парковки. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район комфортным для проживания с семьей. Один взрослый собственник. Документы в идеальном порядке. Приватизация более 10 лет. Прямая продажа. Никаких проблем, юридически чистая.







Move.ru - вся недвижимость России