

Создано: 18.11.2025 в 15:20

Обновлено: 07.01.2026 в 09:13

<https://spb.move.ru/objects/9287837428>

Агент

79817616300

**Санкт-Петербург, проспект Культуры,
15K1**

7 890 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 15K1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

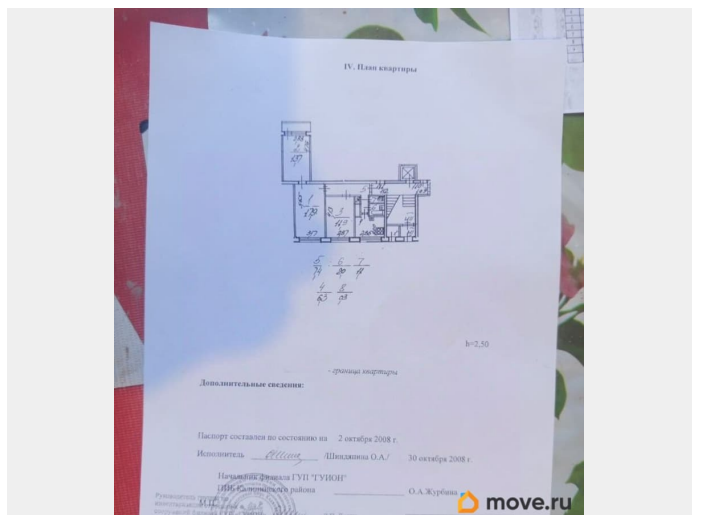
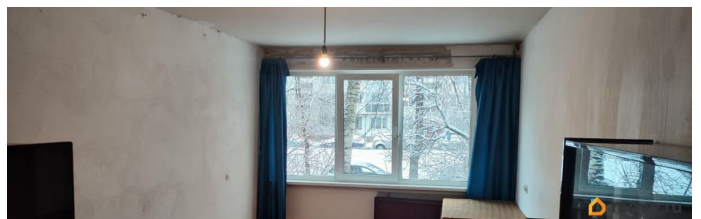
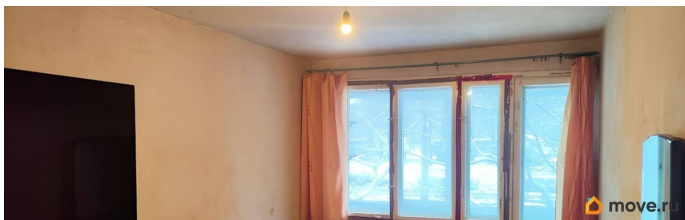
да

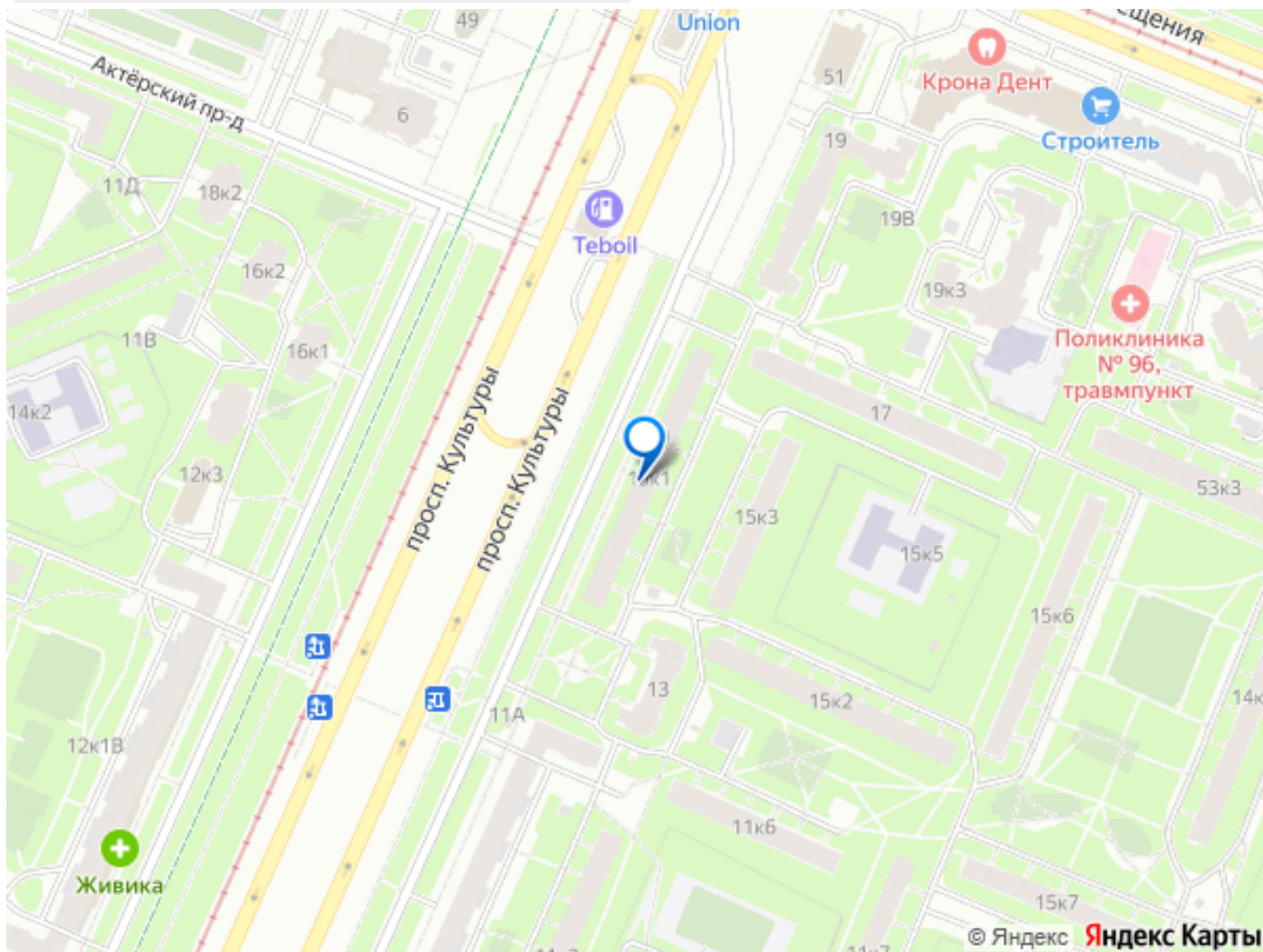
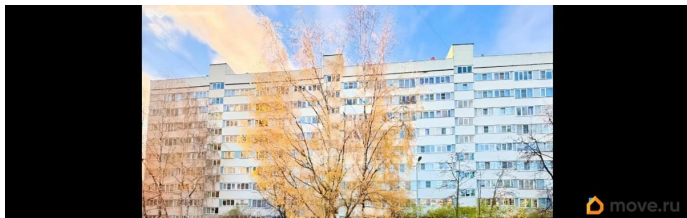
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-комнатная квартира с потенциалом в Выборгском районе Предлагаем к продаже трёхкомнатную квартиру в одном из востребованных районов города. Это выгодное предложение для тех, кто ищет хорошую локацию и возможность создать интерьер с нуля. О квартире: Метраж: общая площадь — 60,8 кв.м. Комнаты: три светлые комнаты (12, 18 и 13,7 кв.м.) с хорошими пропорциями. Дополнительные помещения: лоджия и кладовая. Состояние: требует проведения косметического ремонта - идеальная основа для реализации ваших дизайнерских проектов. О районе: Экология и отдых: Расположение в зелёной зоне района рядом с парковыми зонами. Инфраструктура: Полная обеспеченность социальной и бытовой инфраструктурой: детский сад и гимназия во дворе, супермаркеты, поликлиника и все необходимое для жизни, в шаговой доступности. Транспорт: Отличная транспортная доступность и удобный выезд на основные магистрали. Две станции метро Проспект просвещения и Гражданский проспект в 15-20 минутах на общественном

транспорте. Квартира без обременений.
Идеальное предложение для семьи с детьми,
где каждый найдет свое личное
пространство. Мы обеспечим полное
юридическое сопровождение сделки для
вашей уверенности. Свяжитесь с нами, чтобы
лично оценить все преимущества этого
предложения.





Move.ru - вся недвижимость России