

Создано: 05.07.2025 в 19:09

Обновлено: 17.02.2026 в 11:30

<https://spb.move.ru/objects/9282422106>

Елена Клюкина, Адвекс

79812269019

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 4К1

10 230 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 4К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)

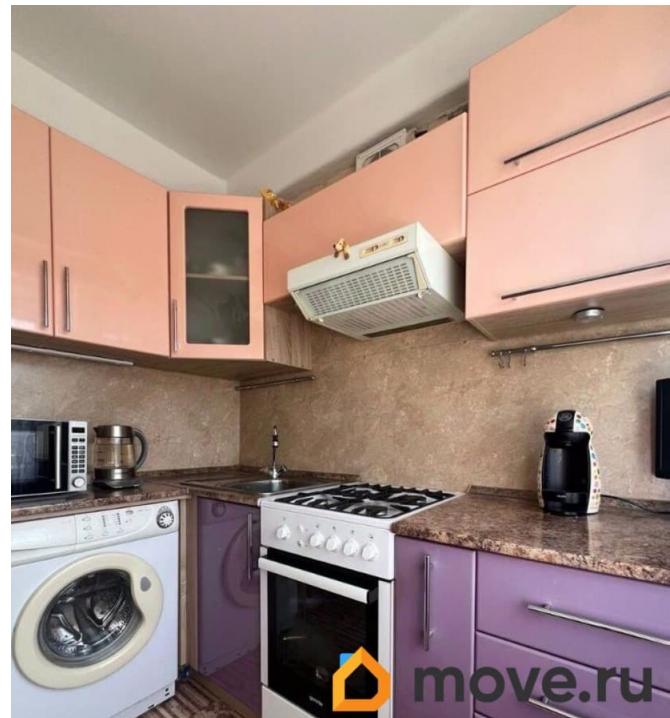
Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м



Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

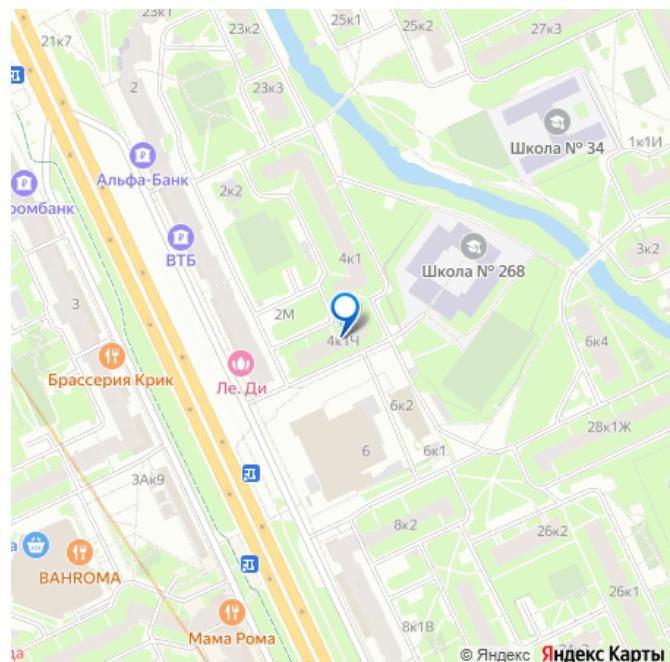
6.2 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1913970 Двусторонняя 3-х комнатная квартира в 10 минутах ходьбы от ст. метро Проспект Большевиков. Квартира светлая, теплая, 2 застеклённые лоджии с видом на двор и школу, во всех окнах стеклопакеты. Чистая парадная, новый лифт, домофон, над 9-м этажом утепленный технический этаж. Большой зелёный тихий двор с оборудованными детскими и спортивными площадками. Развитая инфраструктура. В пешей доступности все необходимое для комфорtnого проживания: большое количество специализированных магазинов, супермаркетов, кафе, несколько школ и детских садов, фитнес- центр. Рядом Ледовый Дворец и парк имени Есенина, где проложены дорожки для пешеходов и велосипедов, работают аттракционы, есть веревочный парк. Хорошо развита транспортная инфраструктура, которая соединяет несколько районов города. Один взрослый собственник. Звоните! Приглашаем на просмотр.



адвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Большевиков пр., 4к1

КОМНАТ
3

ЭТАЖ
9/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
60.7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
39.2м²

move.ru

В шаговой доступности

- Магазин
- Банк
- Парк
- Супермаркет
- Пекарня
- Аптека



