

🕒 Создано: 10.10.2025 в 22:02

Обновлено: 08.02.2026 в 00:22

<https://spb.move.ru/objects/9285641480>

Рудина Юсупова, Решение

79819338216

**Санкт-Петербург, Суздальский проспект,
95**

10 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 95

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

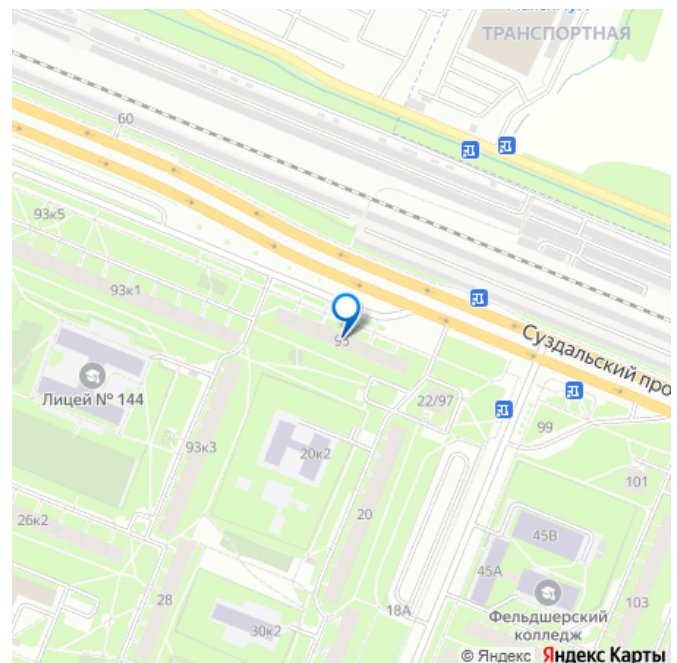
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

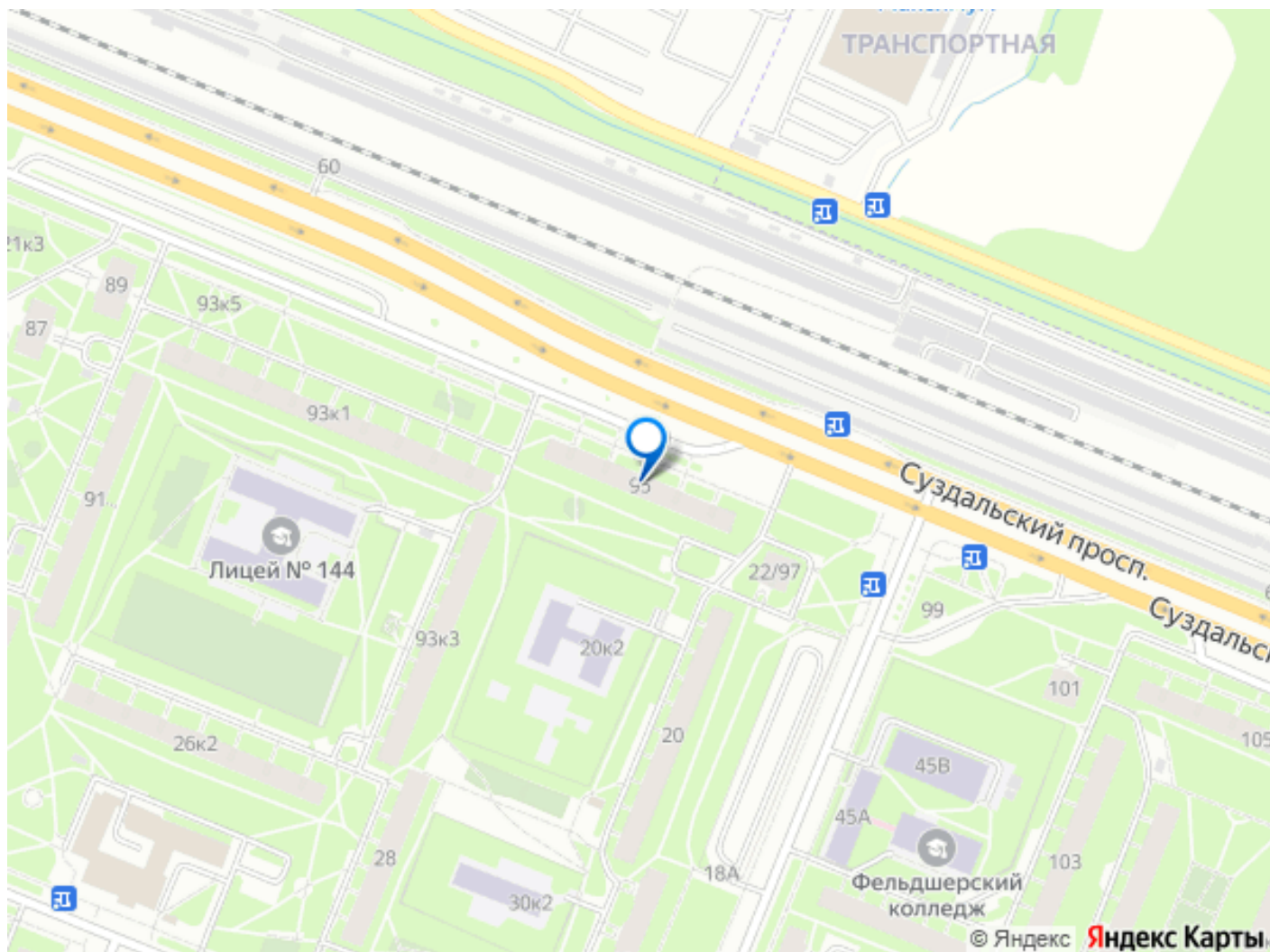


лифт

Описание

Впервые в продаже! Светлая 3-комнатная квартира в зелёном Калининском районе Санкт-Петербурга. Продаётся уютная семейная квартира, площадью 60,7 м² по адресу: Санкт-Петербург, Суздальский проспект, дом 95. Планировка и особенности: — три изолированные комнаты, в которых легко разместится семья с детьми; — уютная кухня 7 м² — центр домашнего уюта, где приятно проводить время; — в квартире установлены новые деревянные стеклопакеты, которые имеют свойство «дышать», создавая в доме оптимальный микроклимат для человека; — удобный коридор и рациональная планировка без потери полезного пространства; — чистая и светлая парадная — аккуратные соседи, ухоженные общие зоны; — благоустроенный двор с зеленью и парковочными местами. По желанию покупателя остаётся мебель и техника. О районе: Калининский район — один из самых комфортных и зелёных в Петербурге. Рядом — всё, что нужно для жизни: школы, детские сады, магазины, поликлиники, кафе и спортивные центры. В шаговой доступности лицей 144, который считается одним из лучших лицеев города. Удобная транспортная развязка — быстрый выезд на КАД и проспект Просвещения. До метро «Гражданский проспект» 10-15 минут пешком. Район отличается чистотой, тишиной и множеством зелёных дворов — отличное место для жизни семьи. Быстрый выход на сделку, без обременений. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России