

🕒 Создано: 16.03.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:46

**Татьяна Телегина, Адвекс**

**79112776992**

**Санкт-Петербург, улица Вадима**

**Шефнера, 14к1**

**20 990 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Вадима Шефнера, 14к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Вадима Шефнера](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

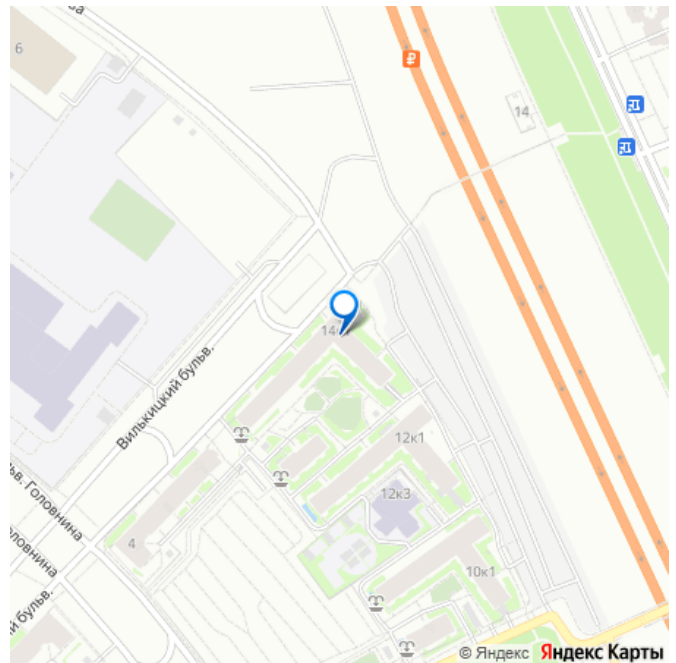
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Ремонт

евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

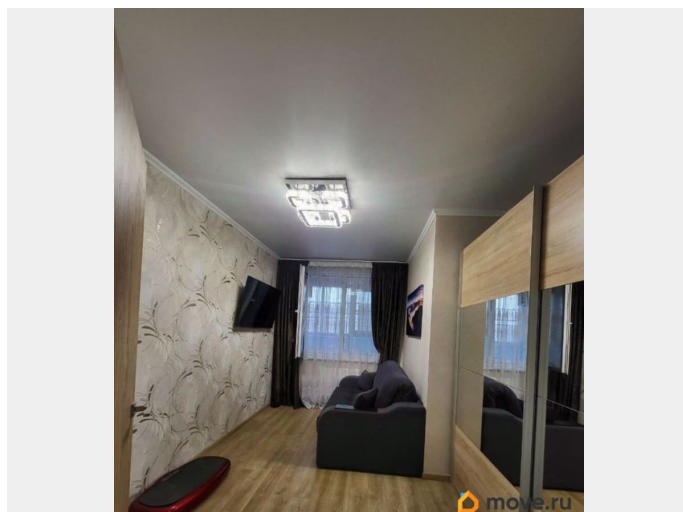
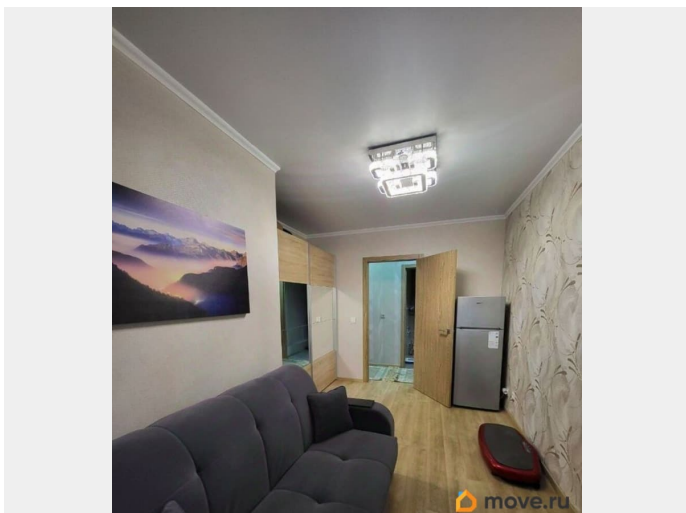
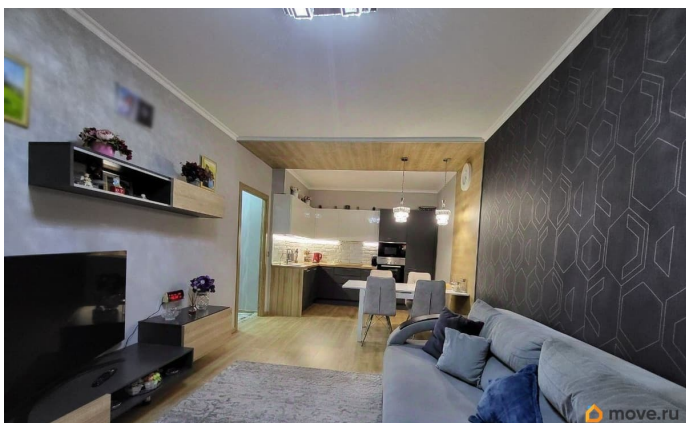
---

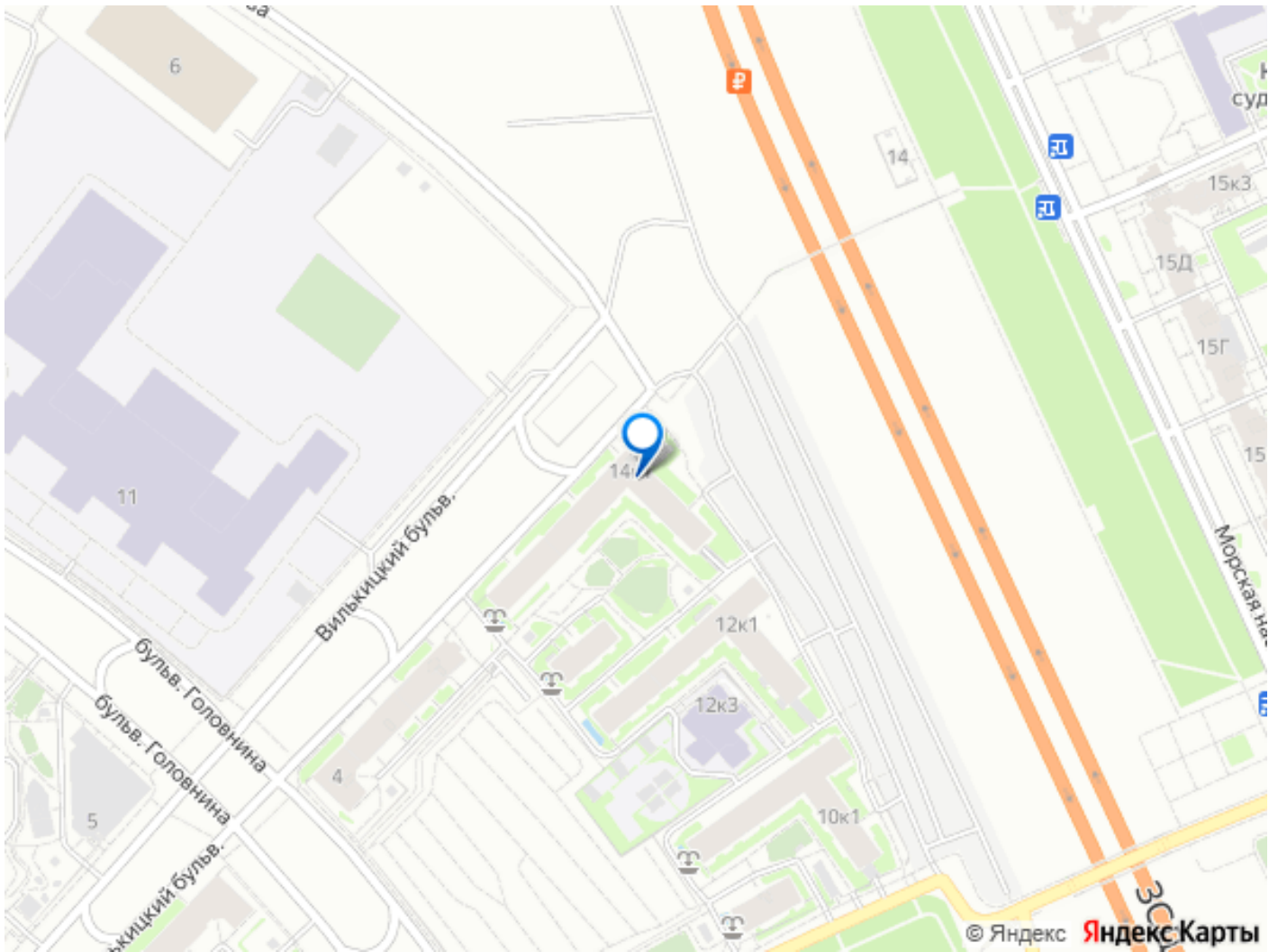
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1916504 Продается просторная и светлая видовая 3комнатная квартира с качественным современным ремонтом. Великолепная редкая планировка: кухня-гостиная 22,5 кв.м., переходящая в зону отдыха — лоджию с панорамным зимним остеклением и теплыми полами, две изолированных комнаты, раздельный санузел. Окна выходят на Финский залив и зеленую дворовую территорию. Высокий уровень комфорта: закрытый охраняемый двор без машин, детские и спортивные площадки, современные грузовой и пассажирский лифты, теплый подземный паркинг. В квартире остается вся мебель и техника. Кухня оборудована всем необходимым, включая высококачественную встроенную технику. Квартира подходит под ипотеку: при необходимости поможем Вам с одобрением (или с продажей Вашей квартиры, если Вы подбираете встречный объект) Район отличается сформированной инфраструктурой, располагает необходимыми объектами социальной и торговой сферы. Рядом новая поликлиника,

детские сады и школы. Газпром-школа и гимназия 642 «Земля и Вселенная» - в ближайшем окружении. Отличная транспортная доступность: 5 мин до остановки, в 20 мин пешком метро Приморская; выезд на ЗСД Прямая продажа. Возможен обмен на квартиру в Калининграде. Звоните, записывайтесь на показ!





Move.ru - вся недвижимость России