

Создано: 13.01.2026 в 18:49

Обновлено: 17.01.2026 в 17:21

<https://spb.move.ru/objects/9287956339>

Собственник

**79812800392**

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 24

**10 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 24

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

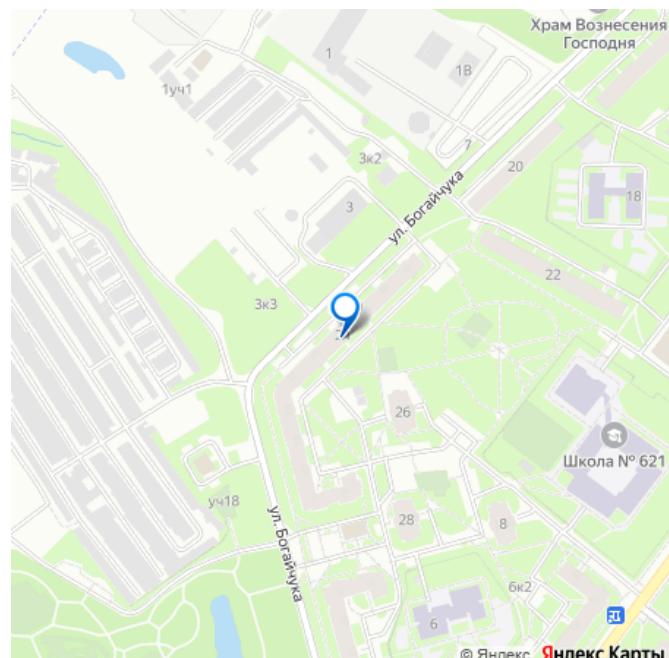
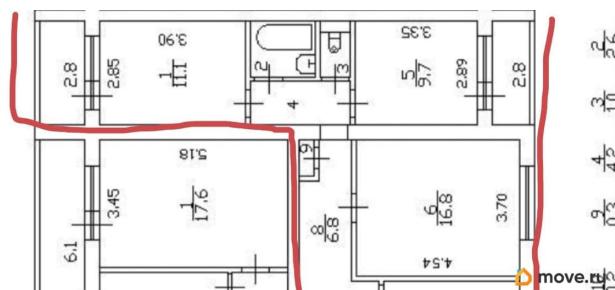
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

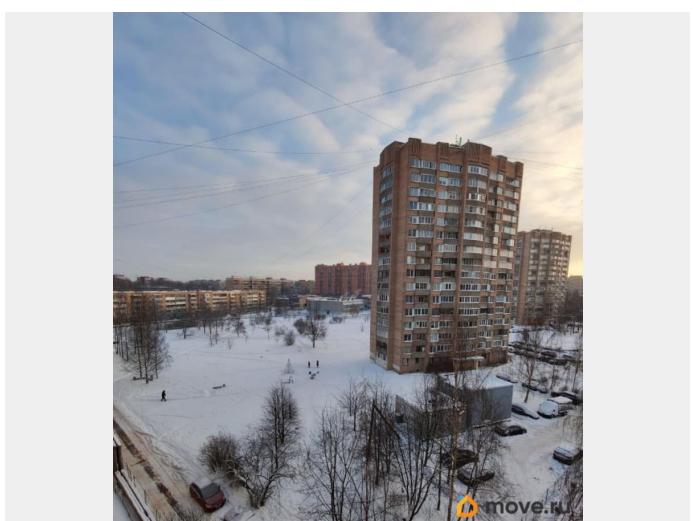
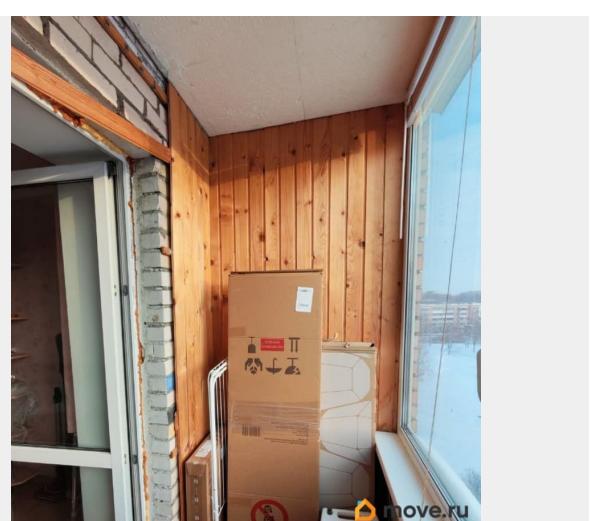
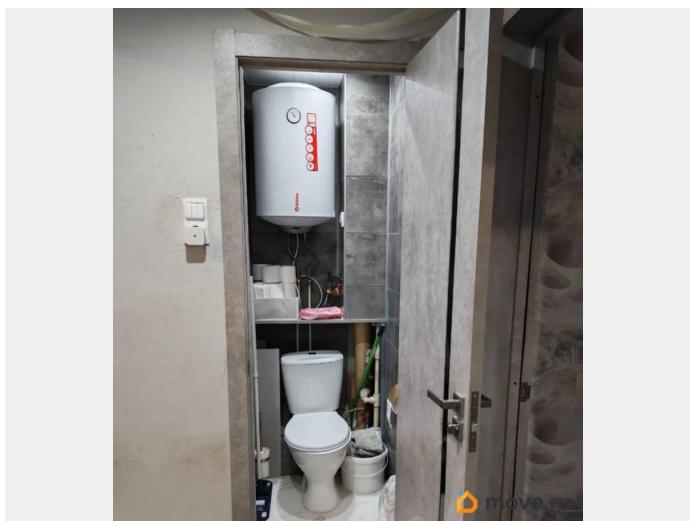
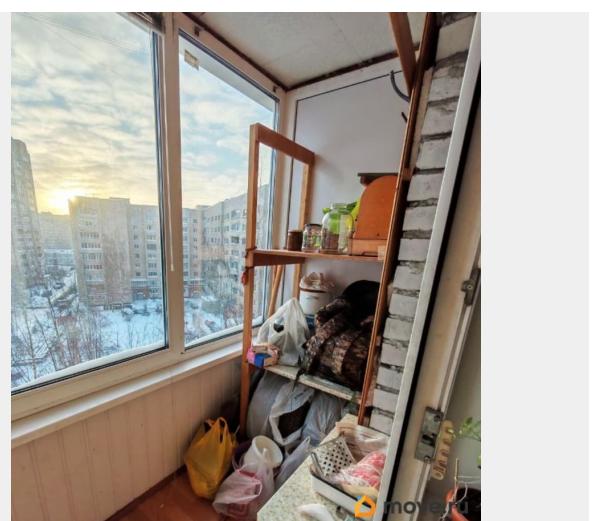
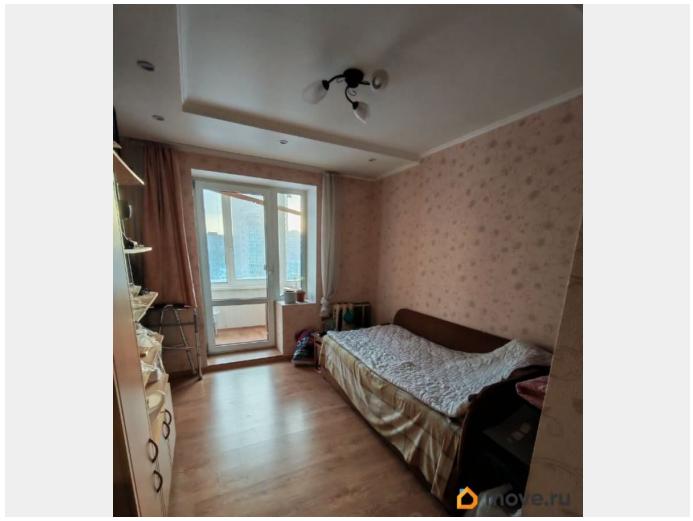
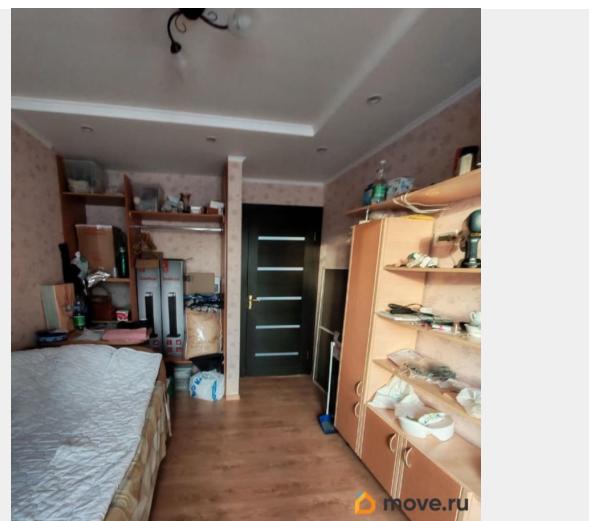
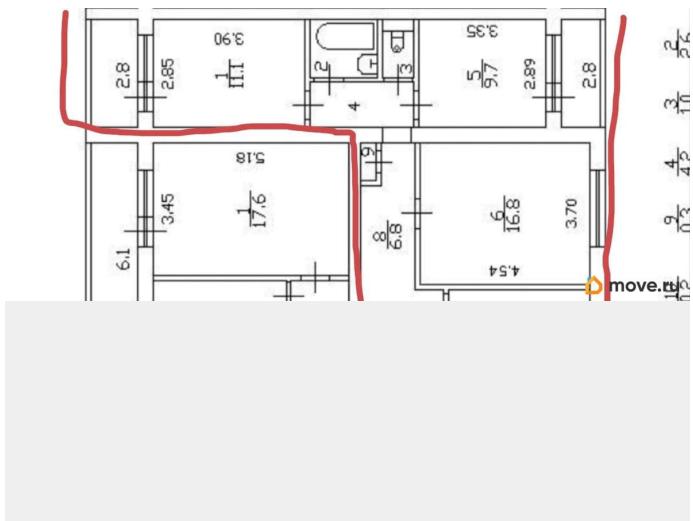
Покупка в ипотеку

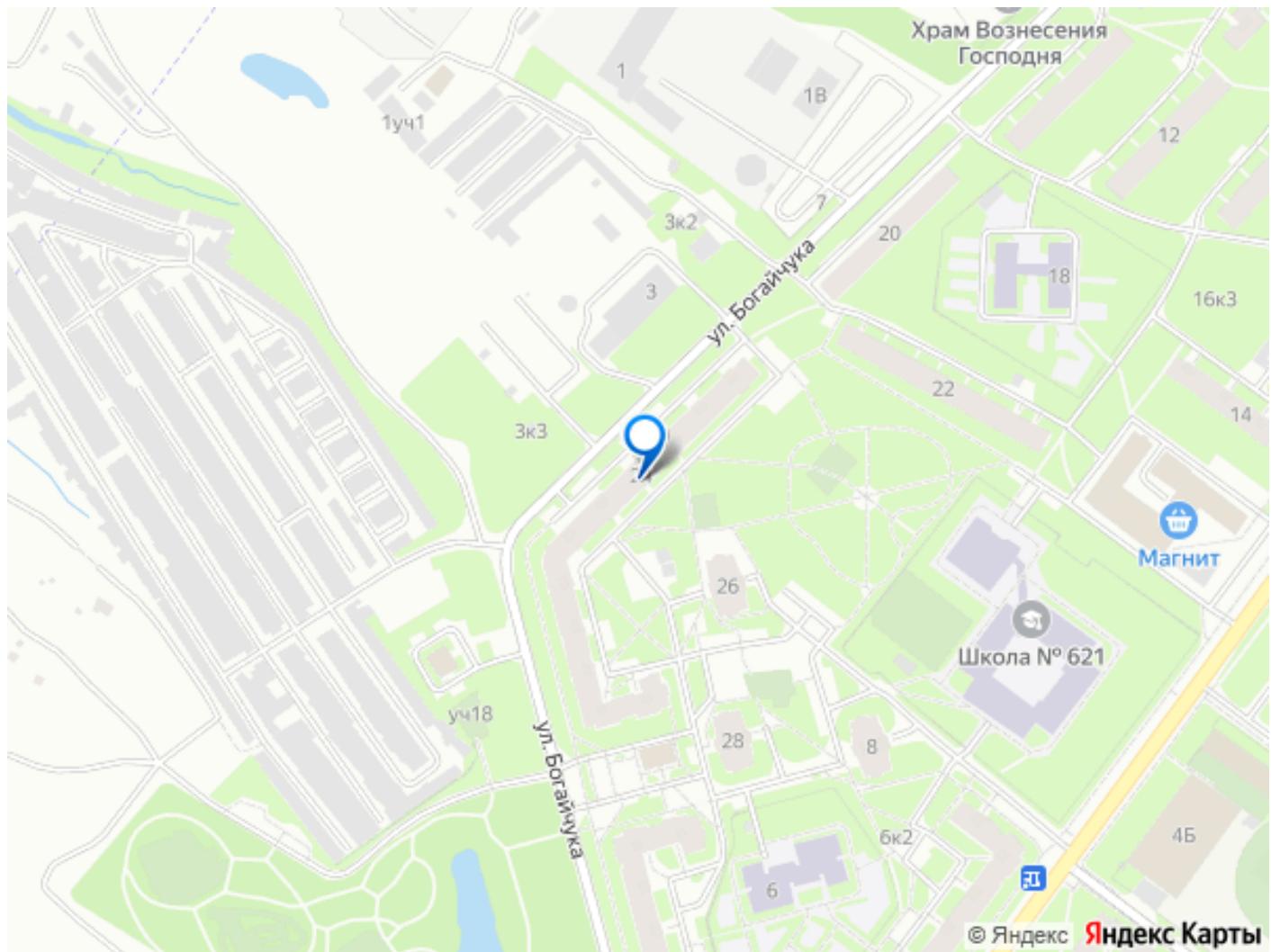
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

К продаже просторная трехкомнатная квартира на 7 этаже, общей площадью 60.8 кв.м, 37.6 кв.м жилой площади. Три изолированные комнаты: • 16.8 кв.м • 11.1 кв.м (+лоджия 2.8 кв.м) • 9.7 кв.м. (+лоджия 2.8 кв.м). Площадь кухни составляет 8.1 кв.м. раздельный санузел, длинный коридор 6.8 кв.м. Окна выходят на запад и восток, за счёт чего в квартире достаточно светло. В квартире частично остается мебель, так же некоторая техника, сделан свежий ремонт и эл.проводка. В шаговой доступности ТЦ Калибри (2 продуктовых магазина, 2 аптеки, детские магазины, зоомагазин, пиццерия), школа, бассейн, детские сады, поликлиника детская и взрослая. В пяти минутах ходьбы Ж/Д станция «Ижоры» (электрички в город и в область), и автобусные остановки. Дорога до м. Рыбацкое на автомобиле занимает минут 10. За домом расположен большой зеленый парк, детские площадки, скейт-площадка, площадка для собак, зимой заливают каток, а летом можно расположиться на шезлонгах имеющихся в парке. Напротив дома располагается платная парковка и гаражный кооператив.





Move.ru - вся недвижимость России