

Создано: 13.01.2026 в 18:49

Обновлено: 17.01.2026 в 17:21

Собственник

79812800392

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 24

10 250 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Богайчука, 24

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

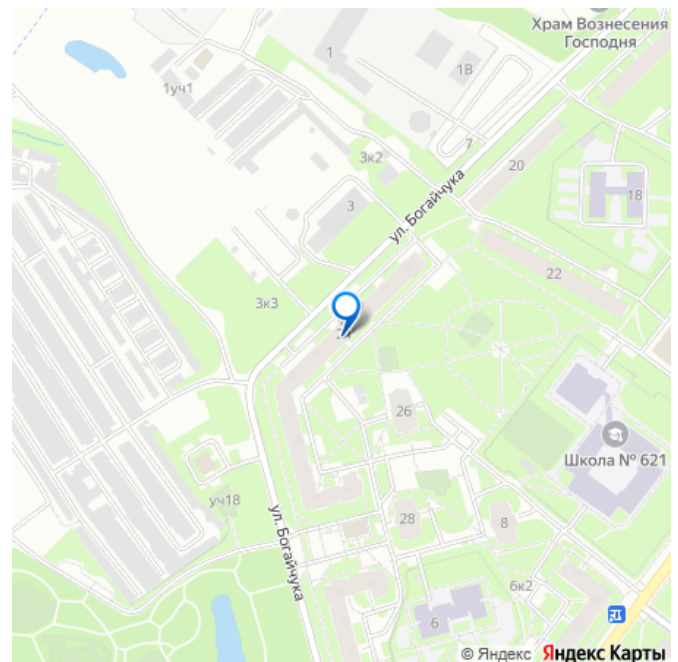
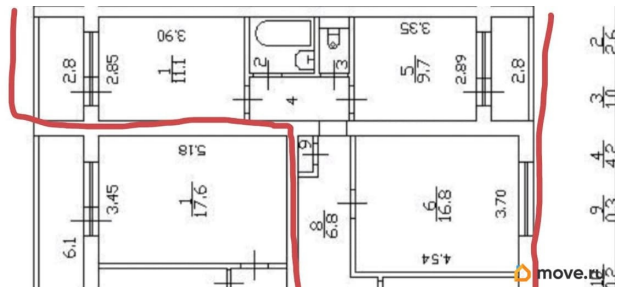
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

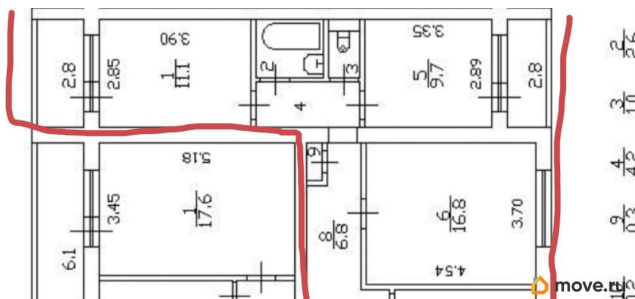
Покупка в ипотеку

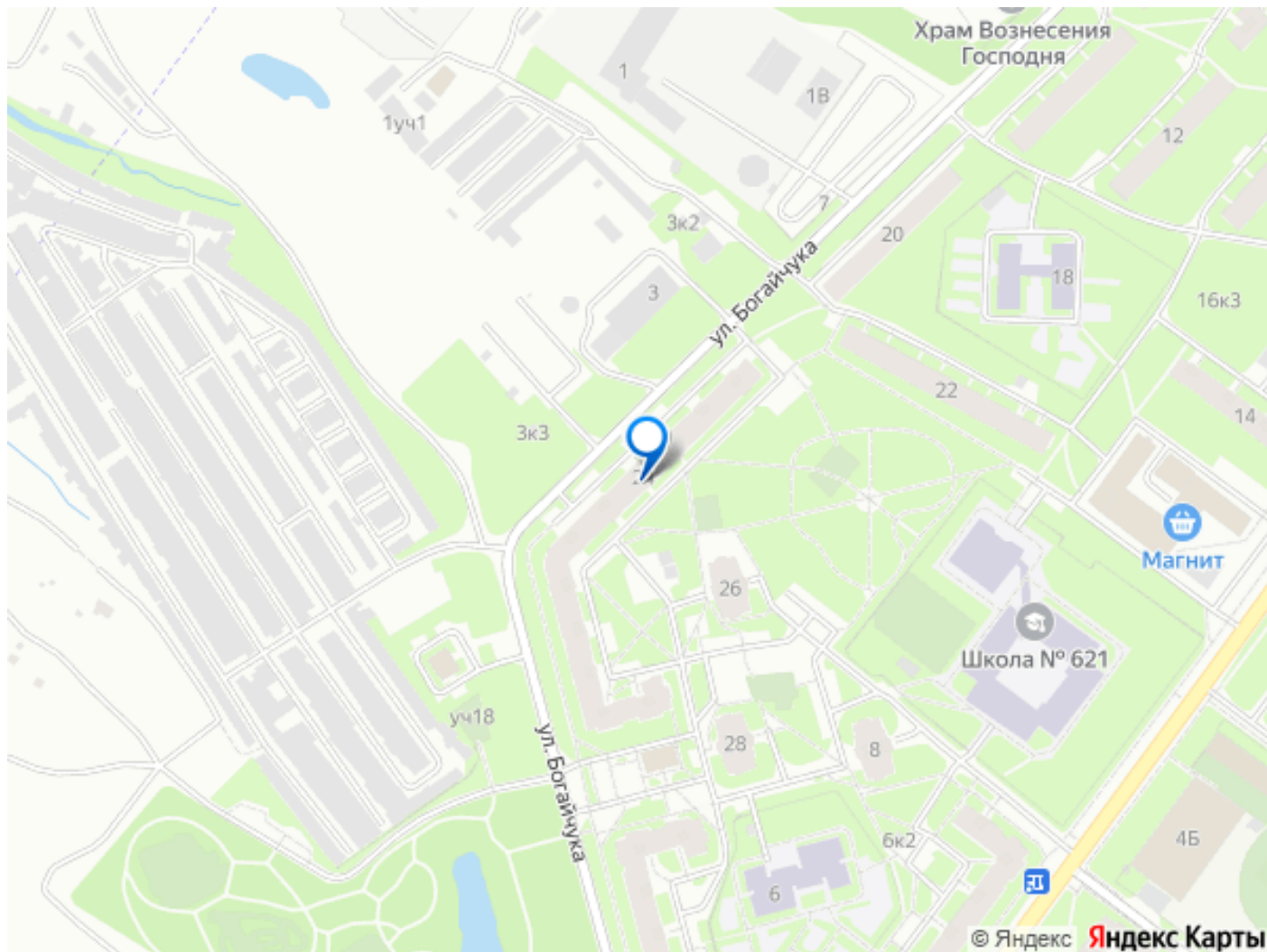
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

К продаже просторная трхкомнатная квартира на 7 этаже, общей площадью 60.8кв.м, 37.6кв.м жилой площади. Три изолированные комнаты: • 16.8 кв.м • 11.1кв.м (+лоджия 2.8кв.м) • 9.7кв.м. (+лоджия 2.8кв.м). Площадь кухни составляет 8.1кв.м. раздельный санузел, длинный коридор 6.8кв.м. Окна выходят на запад и восток, за счёт чего в квартире достаточно светло. В квартире частично осталась мебель, так же некоторая техника, сделан свежий ремонт и эл.проводка. В шаговой доступности ТЦ Калибри (2 продуктовых магазина, 2 аптеки, детские магазины, зоомагазин, пиццерия), школа, бассейн, детские сады, поликлиника детская и взрослая. В пяти минутах ходьбы Ж/Д станция «Ижоры» (электрички в город и в область), и автобусные остановки. Дорога до м. Рыбацкое на автомобиле занимает минут 10. За домом расположен большой зелёный парк, детские площадки, скейт-площадка, площадка для собак, зимой заливают каток, а летом можно расположиться на шезлонгах имеющихся в парке. Напротив дома располагается платная парковка и гаражный кооператив.





Move.ru - вся недвижимость России