

🕒 Создано: 23.02.2025 в 21:03

Обновлено: 24.02.2026 в 20:27

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,
18К1**

9 200 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 18К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

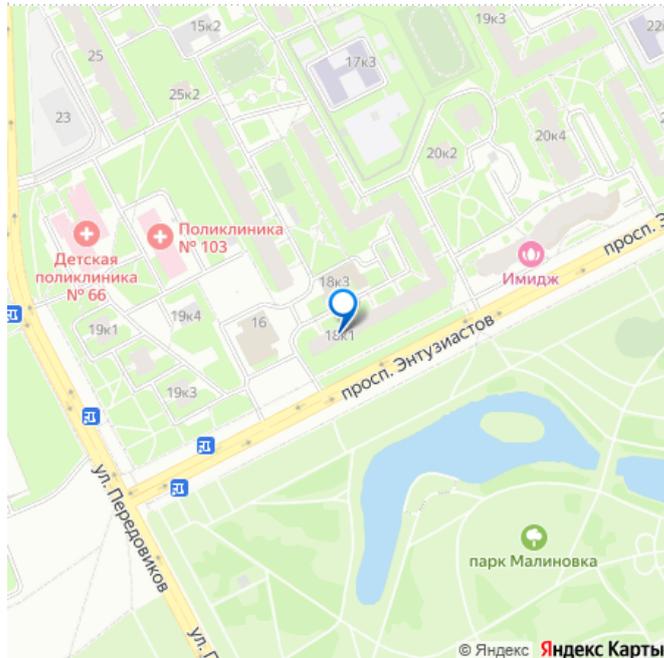
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

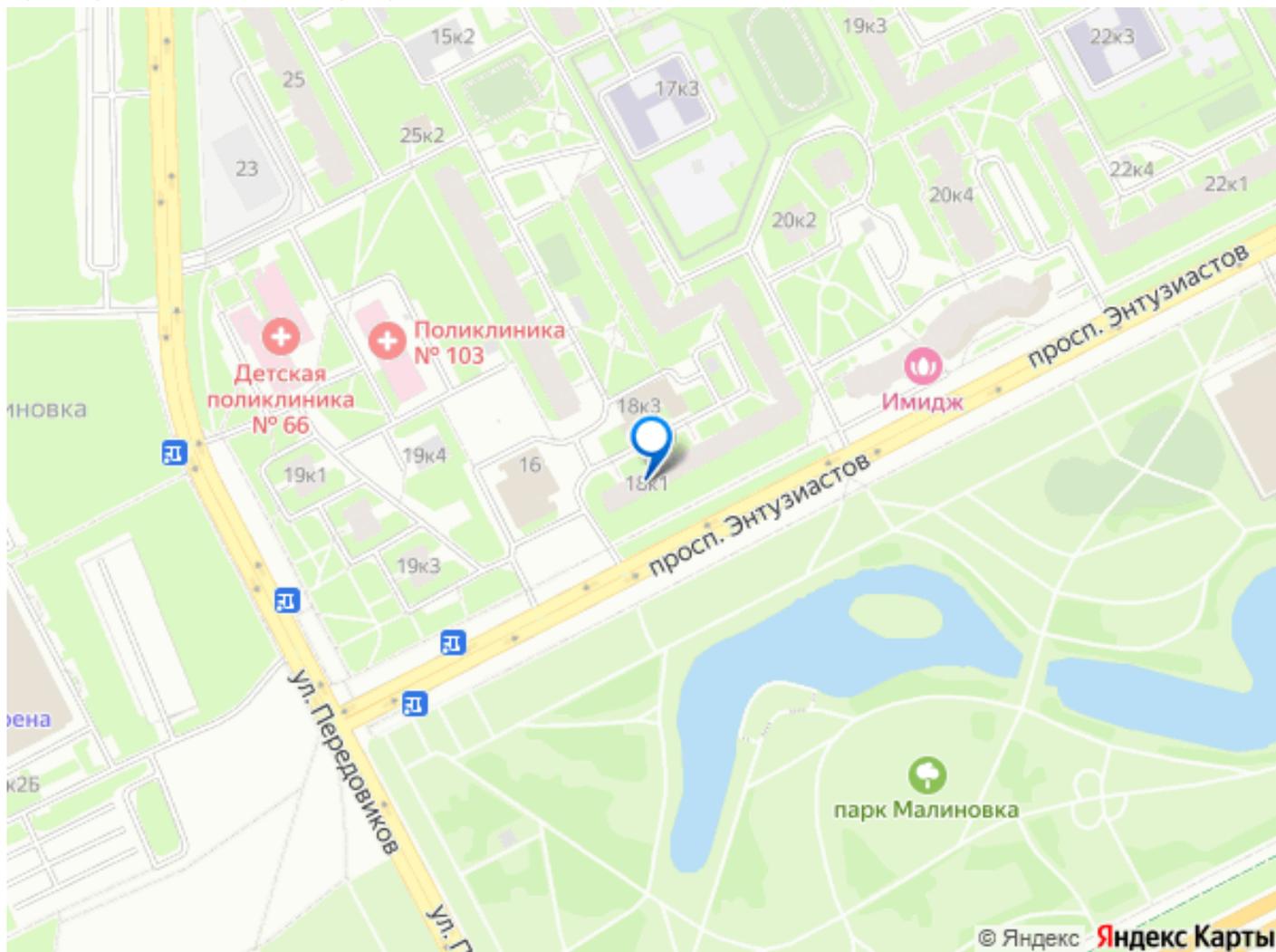
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на проспекте Энтузиастов, 18к1. Общая площадь — 60.8 кв. м, жилая — 39.2 кв. м, кухня — 6.2 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома. Высота потолков составляет 2.55 метра. Дом был построен в 1979 году. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу въехать и жить. Две просторные лоджии добавляют полезное пространство и могут стать отличным местом для отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно для семейного проживания. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дом ухоженный, с пассажирским лифтом и пандусом, поэтому он доступен для всех категорий жильцов. На первом этаже есть мусоропровод, что упрощает бытовые дела. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставить автомобиль. Район прекрасно развит: рядом есть школы, детские сады и магазины. До метро «Ладожская» можно доехать на автомобиле всего за 5 минут, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Квартира продается без обременений. Возможна

покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Один собственник. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы вживую оценить все преимущества этой квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России