

🕒 Создано: 13.11.2024 в 17:40  
Обновлено: 14.12.2025 в 14:37

**Санкт-Петербург, улица Демьяна  
Бедного, 14к3**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Демьяна Бедного, 14к3

Округ

[СПб, Калининский район](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

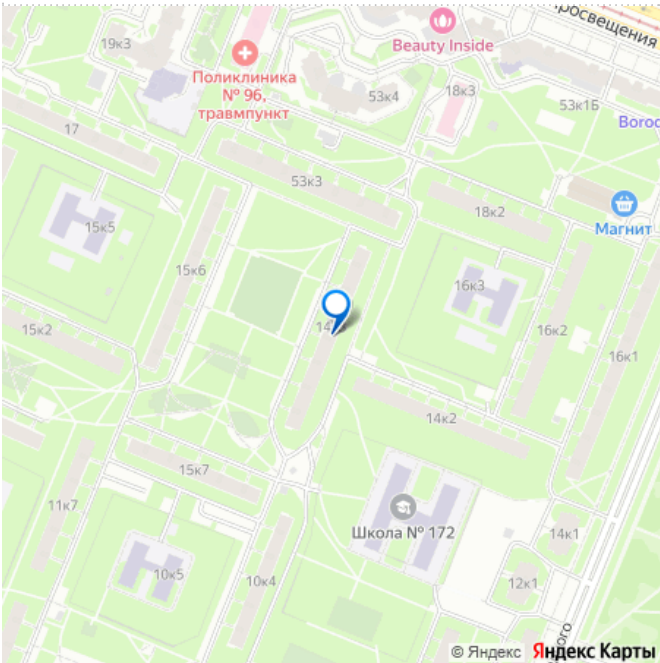
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

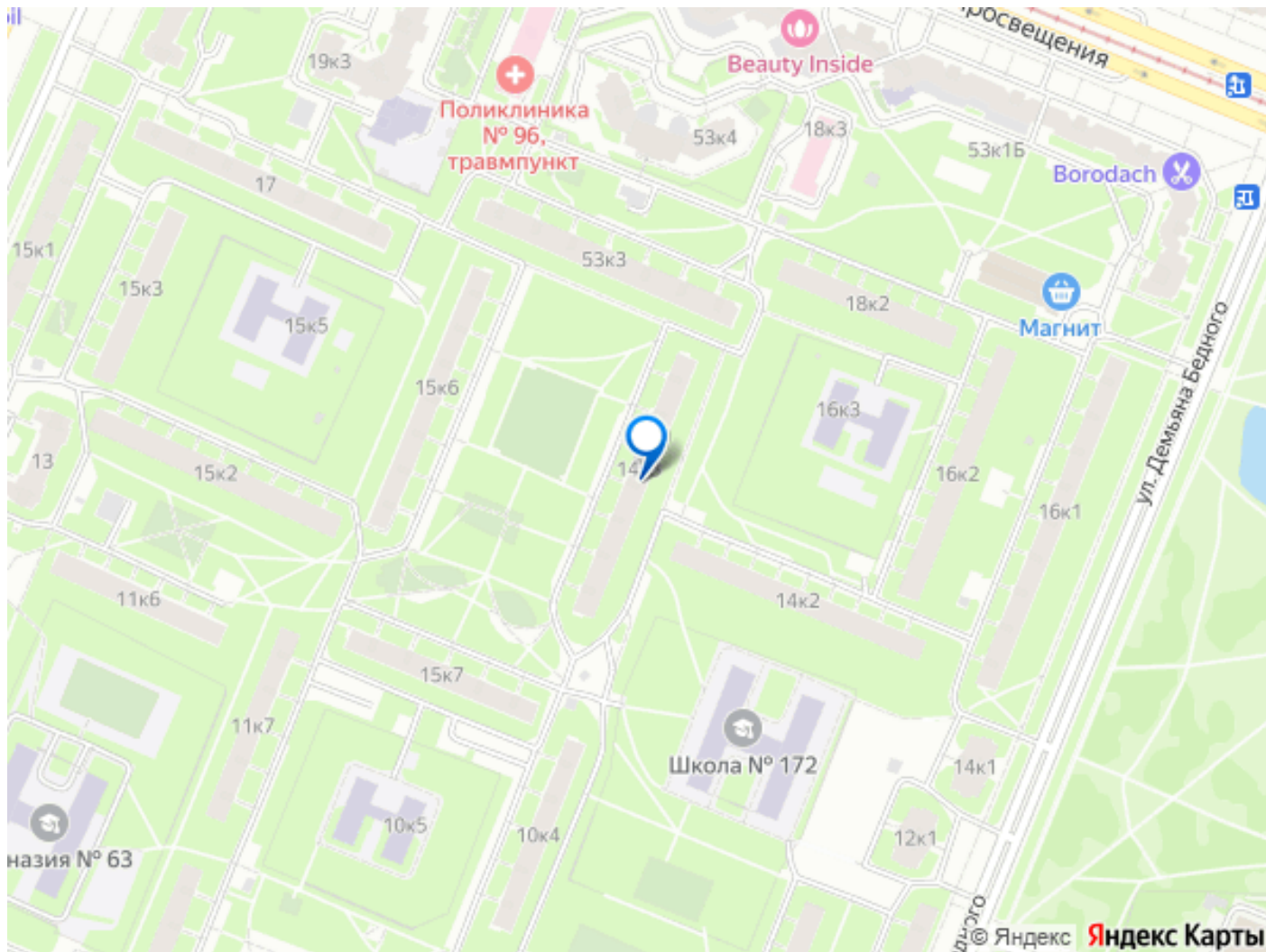
## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: улица Демьяна Бедного, 14к3. Общая площадь — 60.9 кв. м, жилая — 43.4 кв. м, кухня — 6.4 кв. м.

Квартира расположена на 6-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Высота потолков составляет 2.5 метра, окна выходят во двор, создавая тихую и спокойную атмосферу. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом.

Обстановка включает в себя отдельный санузел и уютную лоджию. Помещения светлые и просторные, идеально подойдут для семьи. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о бытовых мелочах. Во дворе есть парковочные места, что сделает вашу жизнь более комфортной. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады и магазины, что особенно удобно для семей с детьми. До станции метро «Гражданский проспект» всего 6 минут на автомобиле, поэтому добраться в

любой район города не составит труда.  
Квартира полностью готова к продаже.  
Документы в полном порядке, возможна  
покупка в ипотеку. Прозрачные условия  
сделки обеспечат вам спокойствие и  
уверенность. Записывайтесь на просмотр,  
чтобы лично оценить все преимущества этой  
квартиры. Не упустите возможность стать  
владельцем уютного жилья в Санкт-  
Петербурге!



Move.ru - вся недвижимость России