

Создано: 06.11.2024 в 13:44

Обновлено: 02.04.2025 в 19:47

<https://spb.move.ru/objects/9275969148>

Собственник

**79117970062**

Санкт-Петербург, проспект Маршала  
Жукова, 37К3

**11 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 37К3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

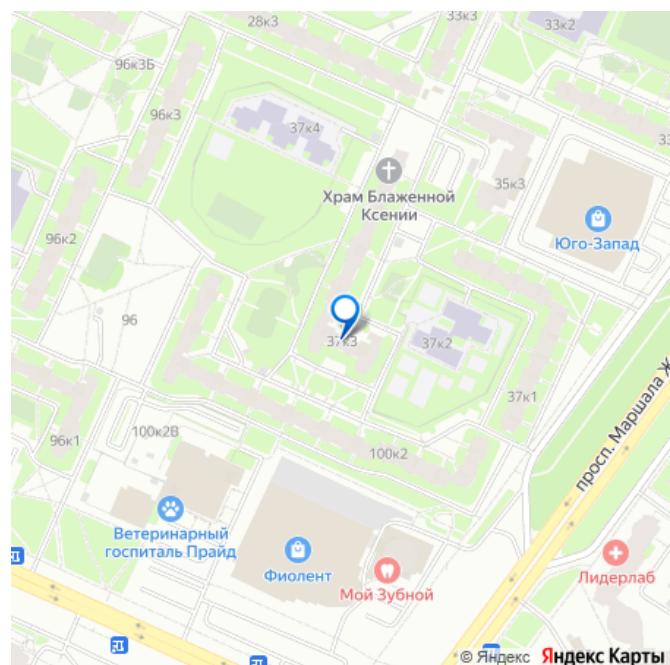
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

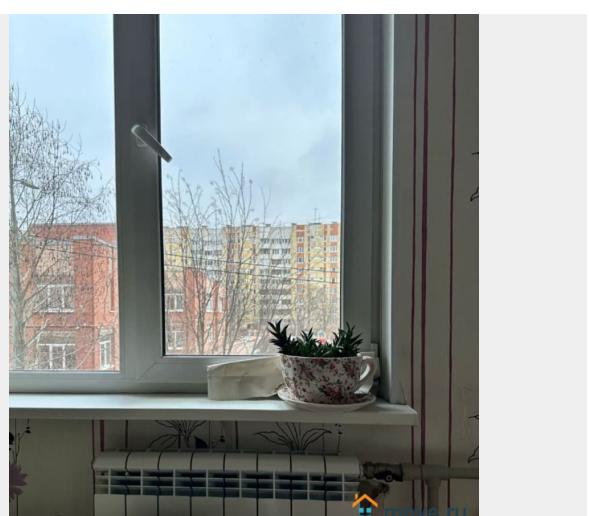
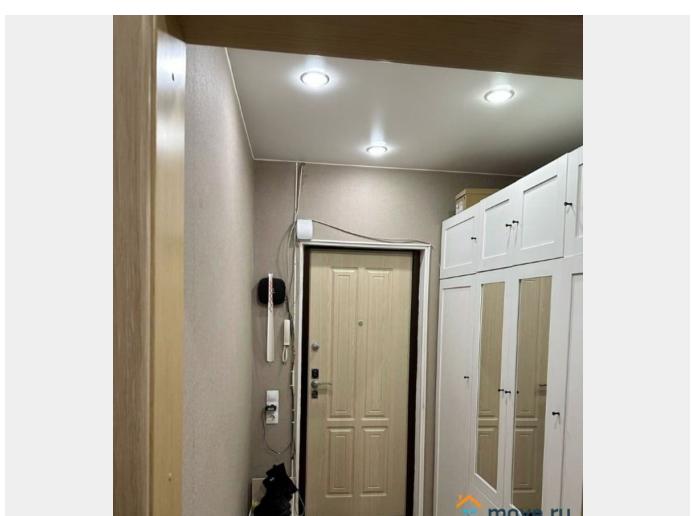
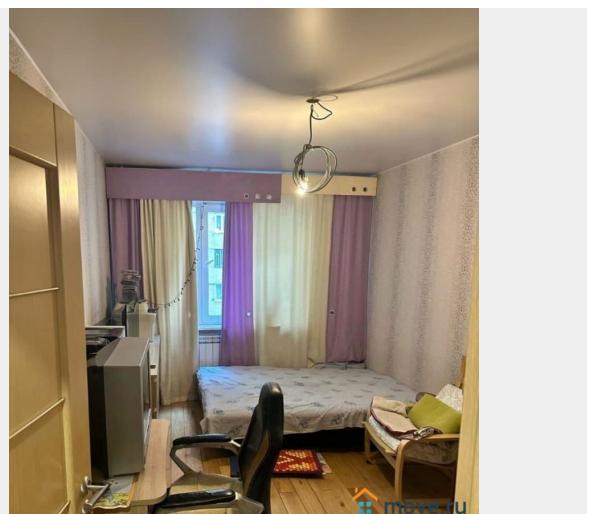
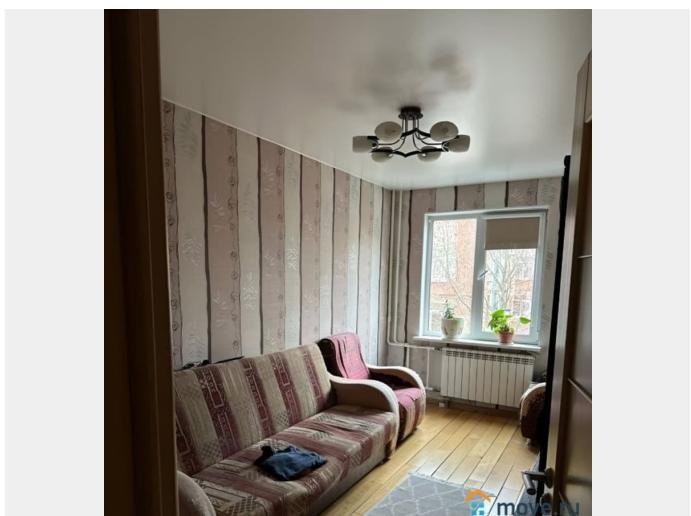
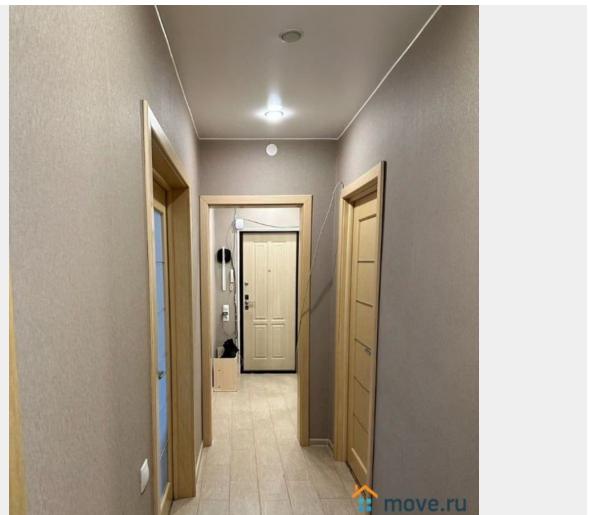
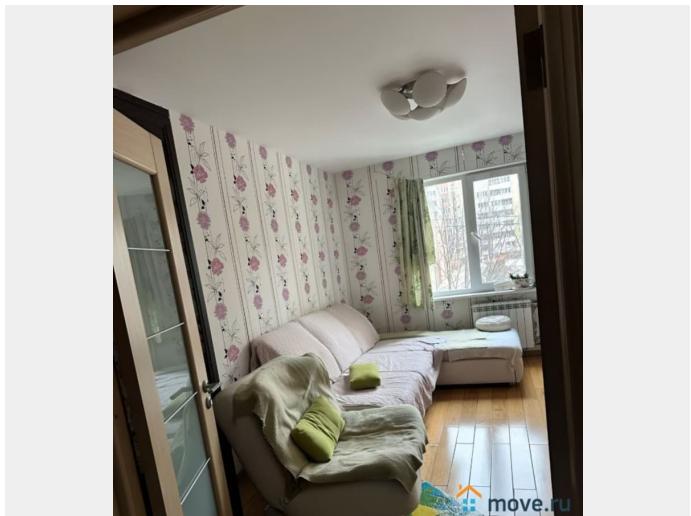
да

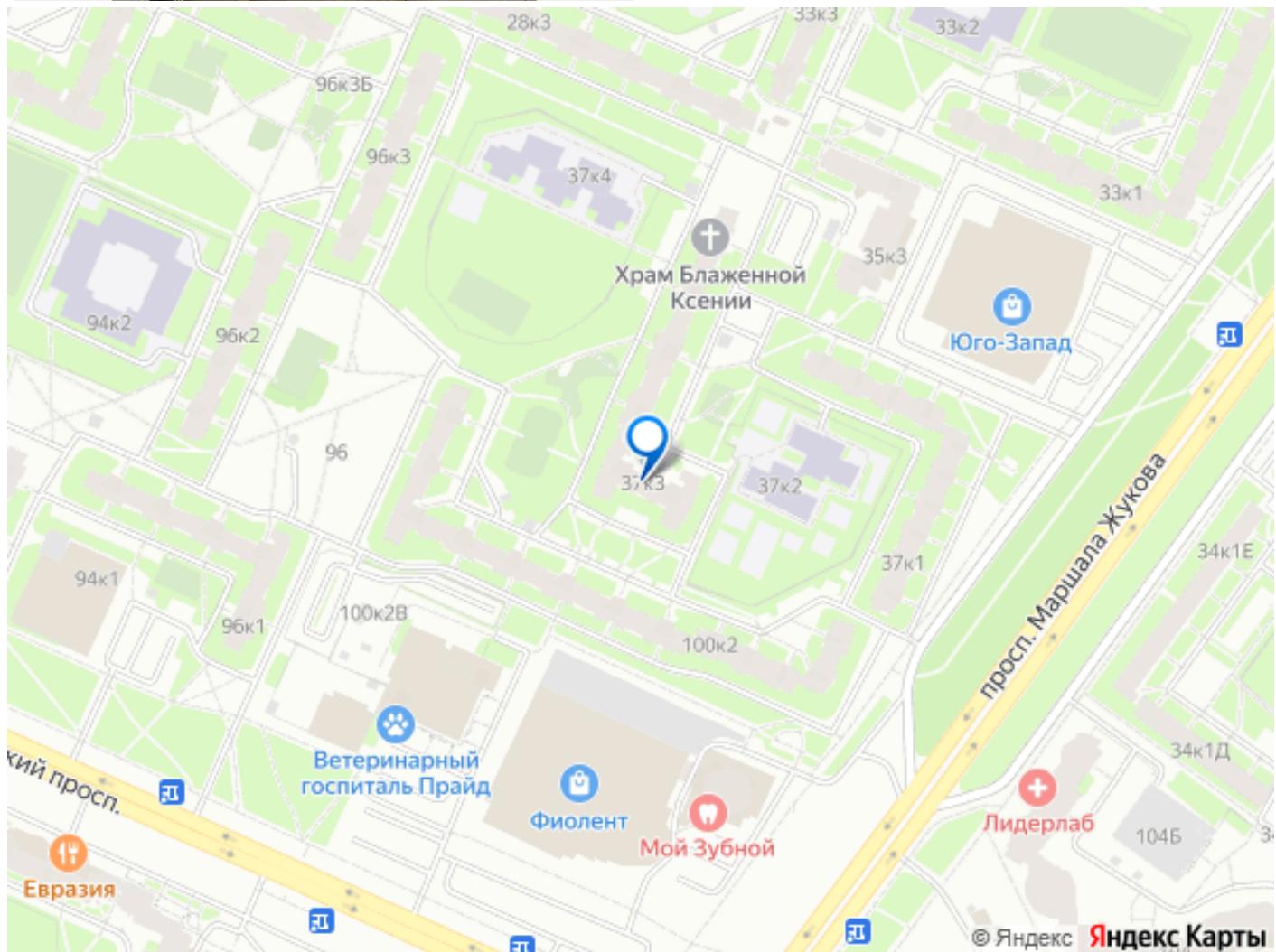
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЕСТЬ АГЕНТ (нет не требуется, не надо выкладывать никуда) Есть настоящий покупатель и хочет посмотреть , милости прошу. Есть встречка, пока она есть, возможен торг. Продается трехкомнатная квартира 137 серии, рядом со строящейся ст. метро Юго-Западная (до конца 2024г должны построить) Квартира расположена в районе с отлично развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В парадной произведен ремонт и заменены лифты. Во дворе дома много игровых и спортивных площадок и зеленых насаждений. Удобная наземная парковка . В шаговой доступности школы, лицеи и детские сады, магазины : Окей, магнит, лента, перекресток, Дикси, верный. Поликлиника, остановки автобусные, троллейбусные, ТЦ Фиолент и ТЦ Юго-Запад так же в шаговой доступности. До набережной Финского залива 20 мин транспортом. Благодаря удачной планировке с окнами на 2 стороны, квартира светлая и просторная, комнаты изолированные. Во всех комнатах пластиковый стеклопакет, ванна акрил, батареи новые, все трубы поменяны, натяжные потолки, свежий ремонт, коридор и кухня кафельная плитка, другие комнаты

массивный паркет ( из дерева). Есть  
домофон, проведен интернет Билайн, вся  
кухня остается, плита электрическая  
Доступность метро Ленинский проспект,  
Автово, Проспект Ветеранов 10-20 мин. Три  
собственника, более 5 лет в собственности,  
ограничений, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России