

🕒 Создано: 09.10.2025 в 23:35

Обновлено: 13.01.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9285591601>

ИП Федорова А. А., ИП Федорова А. А.

79812268764

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
35K2**

7 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 35K2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

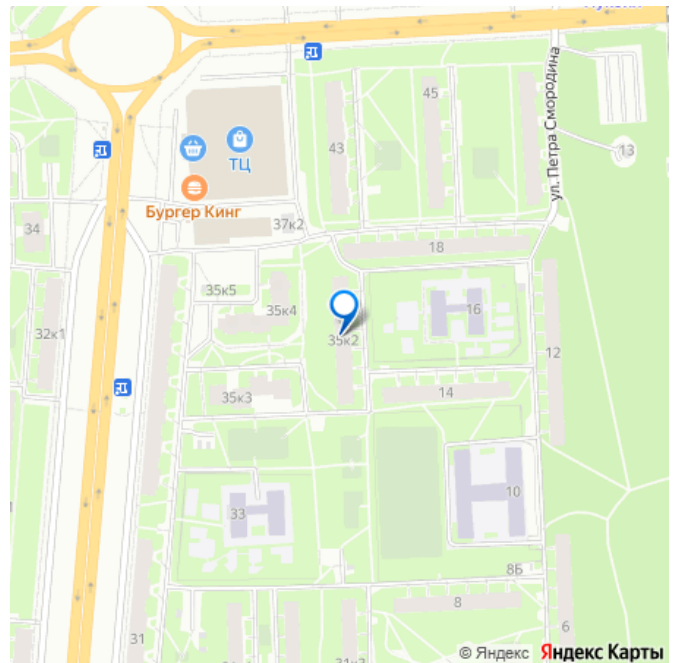
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прямая продажа. без встречных покупок.

Удобная квартира для семьи или для сдачи в аренду. Квартира тёплая, двухсторонняя.

окна выходит во двор на палисадники. Под

окнами никто не ходит. Ванная и туалет

отделаны панелями, чисто и аккуратно. В

комнатах, прихожей и на кухне не помешает

косметический ремонт. Квартира

коммунальная. Три собственника. Дом

расположен в хорошем месте

Красногвардейского района с развитой

инфраструктурой. Во дворе детский сад,

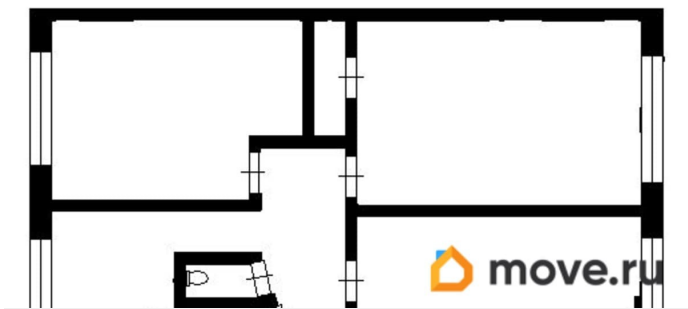
рядом школы. спортивные и детские

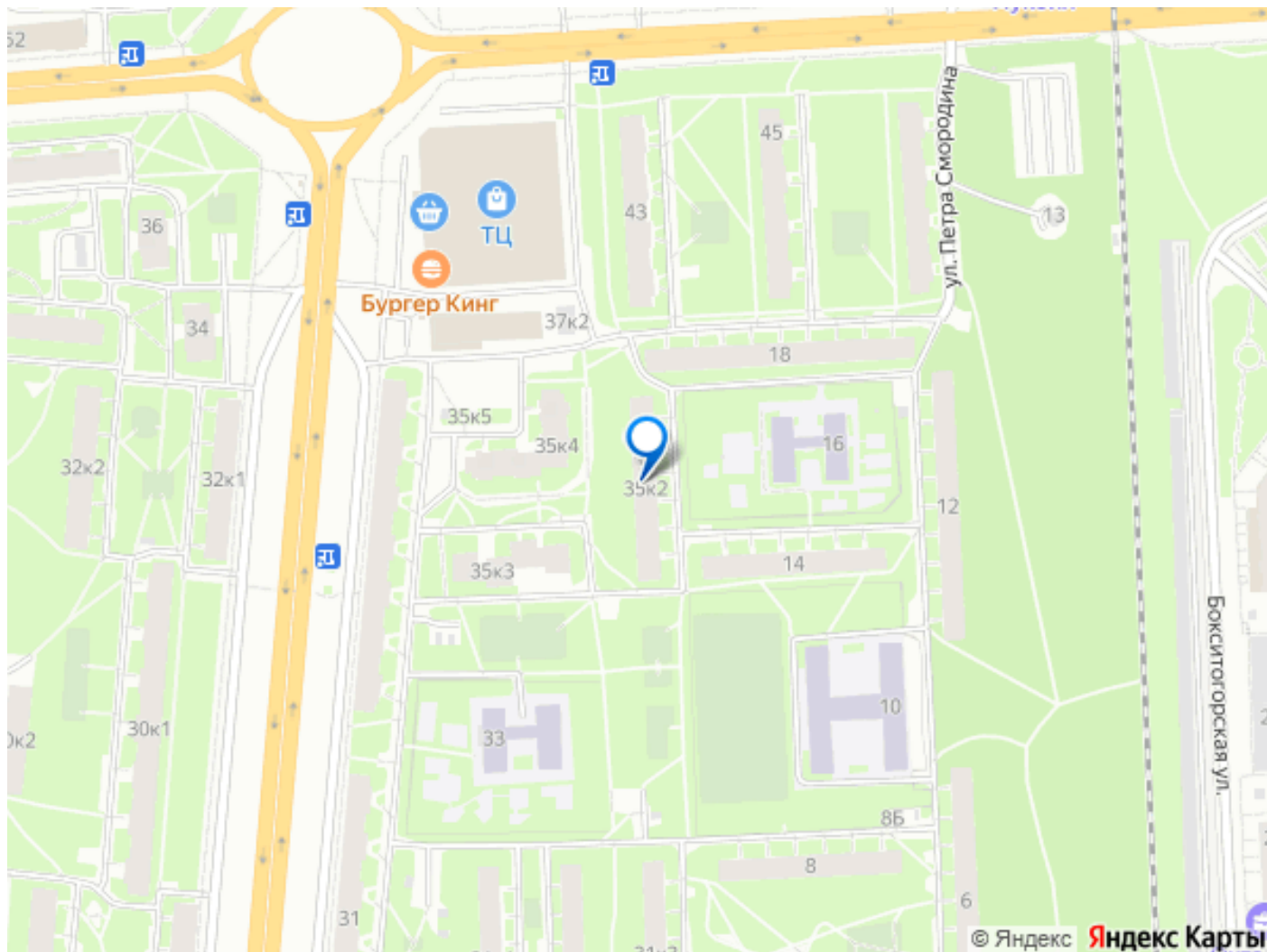
площадки, зелёные скверы, много магазинов,

в т.ч. «Перекрёсток», «Дикси», Пятёрочка» и

другие . Показы по договорённости.Ключи у

меня. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России