

Создано: 09.10.2025 в 23:35

Обновлено: 13.01.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9285591601>

ИП Федорова А. А., ИП Федорова А. А.

**79812268764**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 35К2**

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 35К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

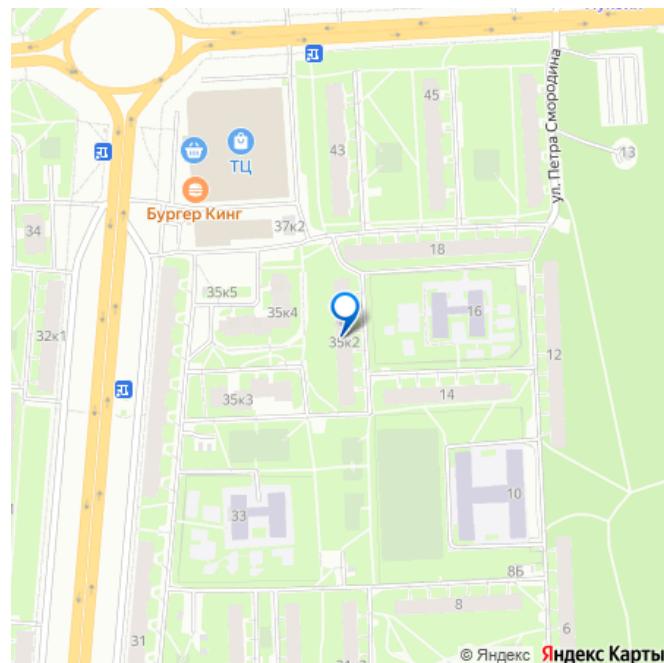
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

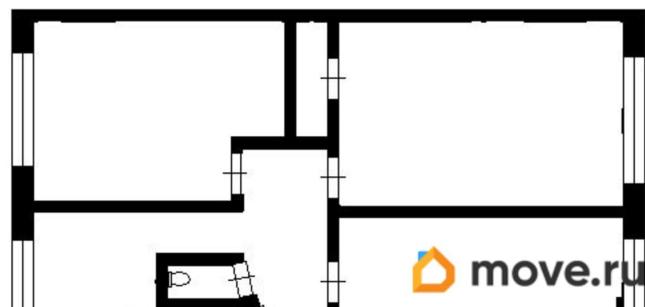
Покупка в ипотеку

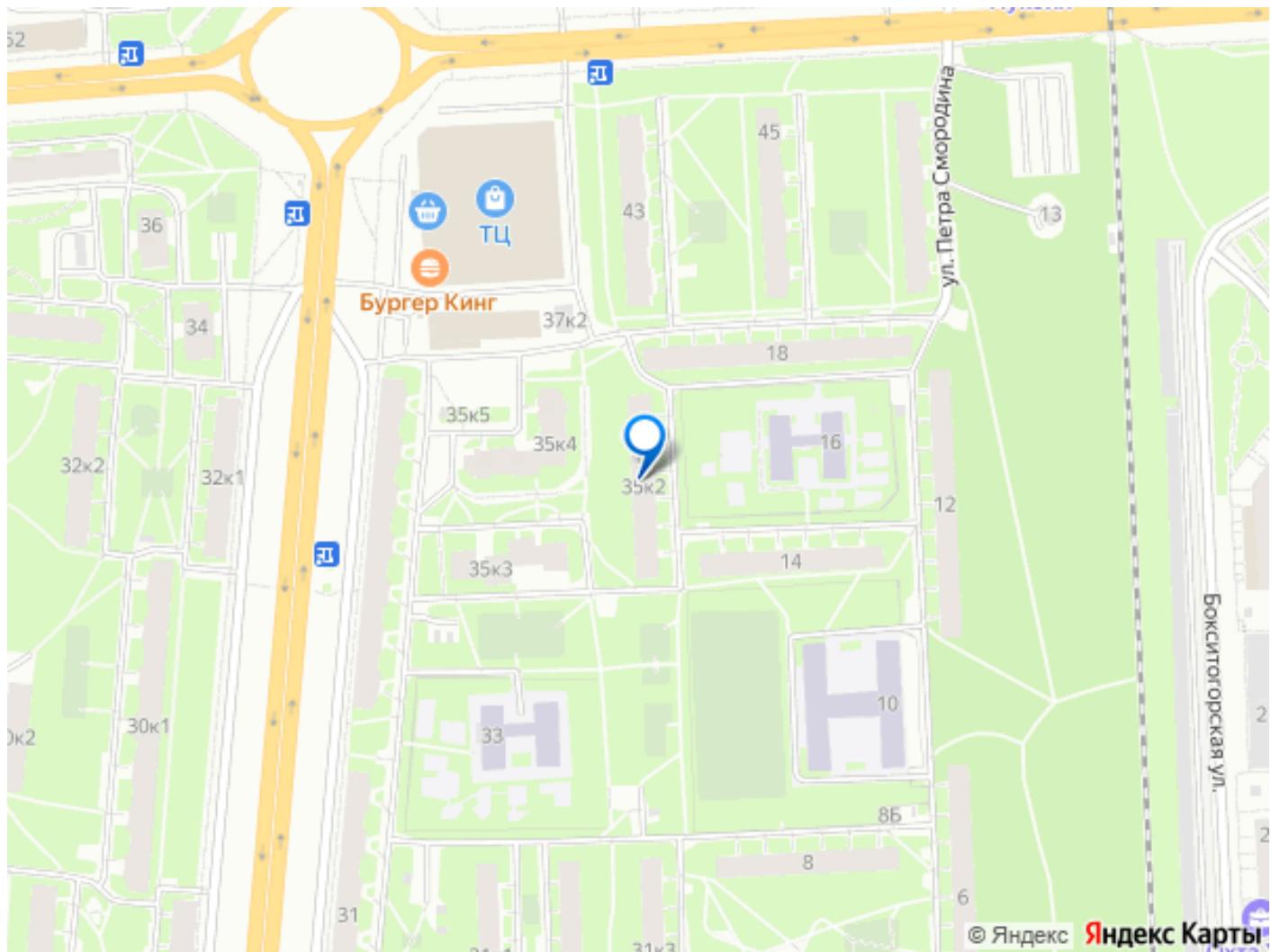
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа. без встречных покупок.  
Удобная квартира для семьи или для сдачи в аренду. Квартира тёплая, двухсторонняя. окна выходит во двор на палисадники. Под окнами никто не ходит. Ванная и туалет отделаны панелями, чисто и аккуратно. В комнатах, прихожей и на кухне не помешает косметический ремонт. Квартира коммунальная. Три собственника. Дом расположен в хорошем месте Красногвардейского района с развитой инфраструктурой. Во дворе детский сад, рядом школы. спортивные и детские площадки, зелёные скверы, много магазинов, в т.ч. «Перекрёсток», «Дикси», «Пятёрочка» и другие. Показы по договорённости. Ключи у меня. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России