

🕒 Создано: 02.04.2026 в 17:06

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 12:56

**Санкт-Петербург, Витебская**

**Сортировочная улица, 12**

**7 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Витебская Сортировочная улица, 12

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Витебская Сортировочная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

48.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

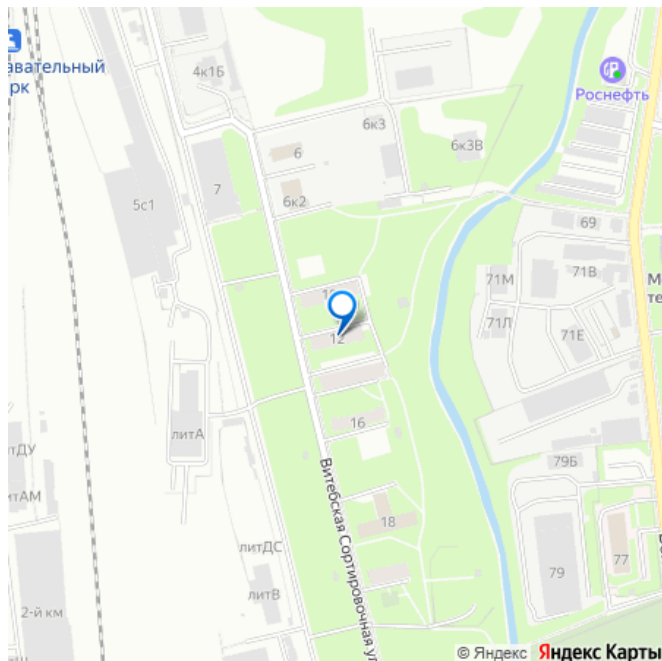
<https://spb.move.ru/objects/9293225895>

**Анастасия Бакштаева, Анастасия**

**Бакштаева**

**79817709591**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

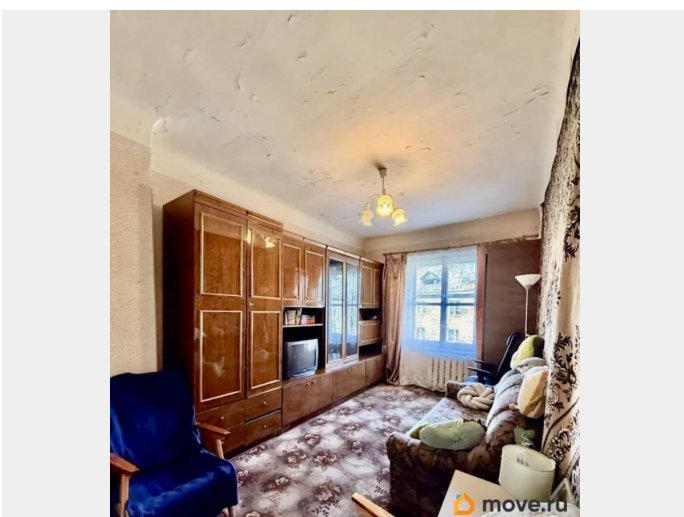
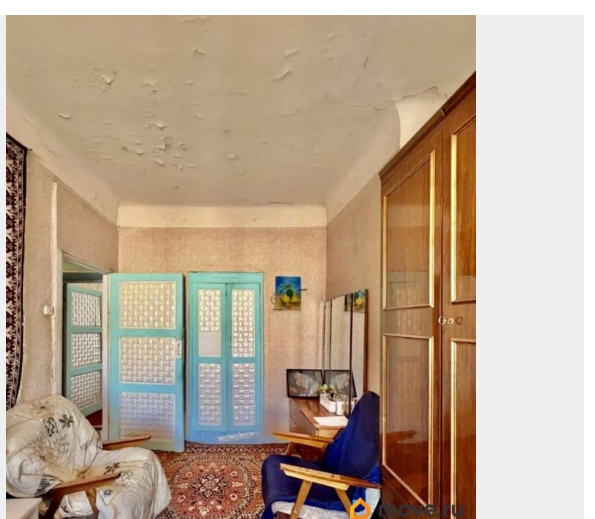
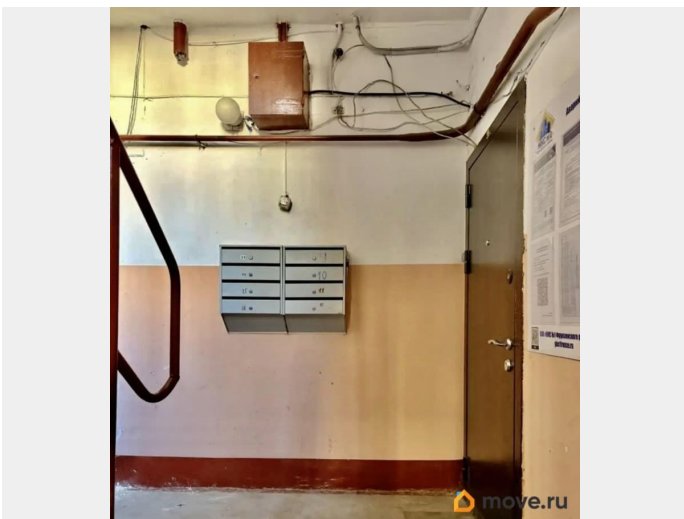
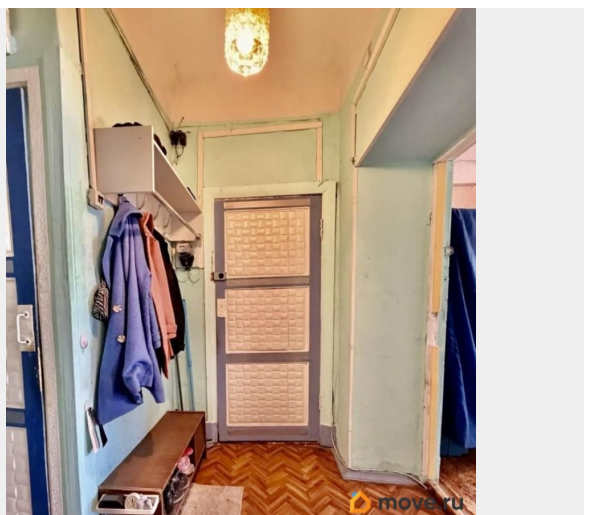
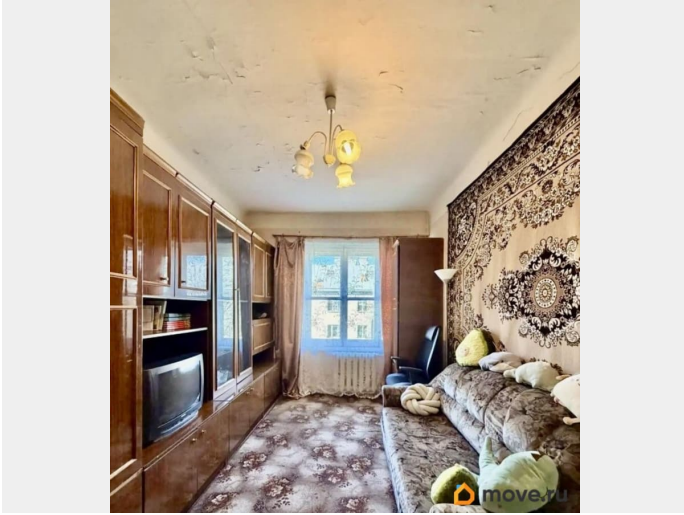
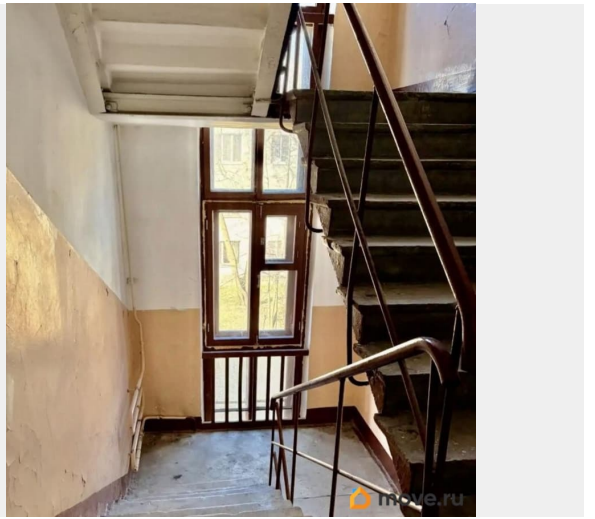
Покупка в ипотеку

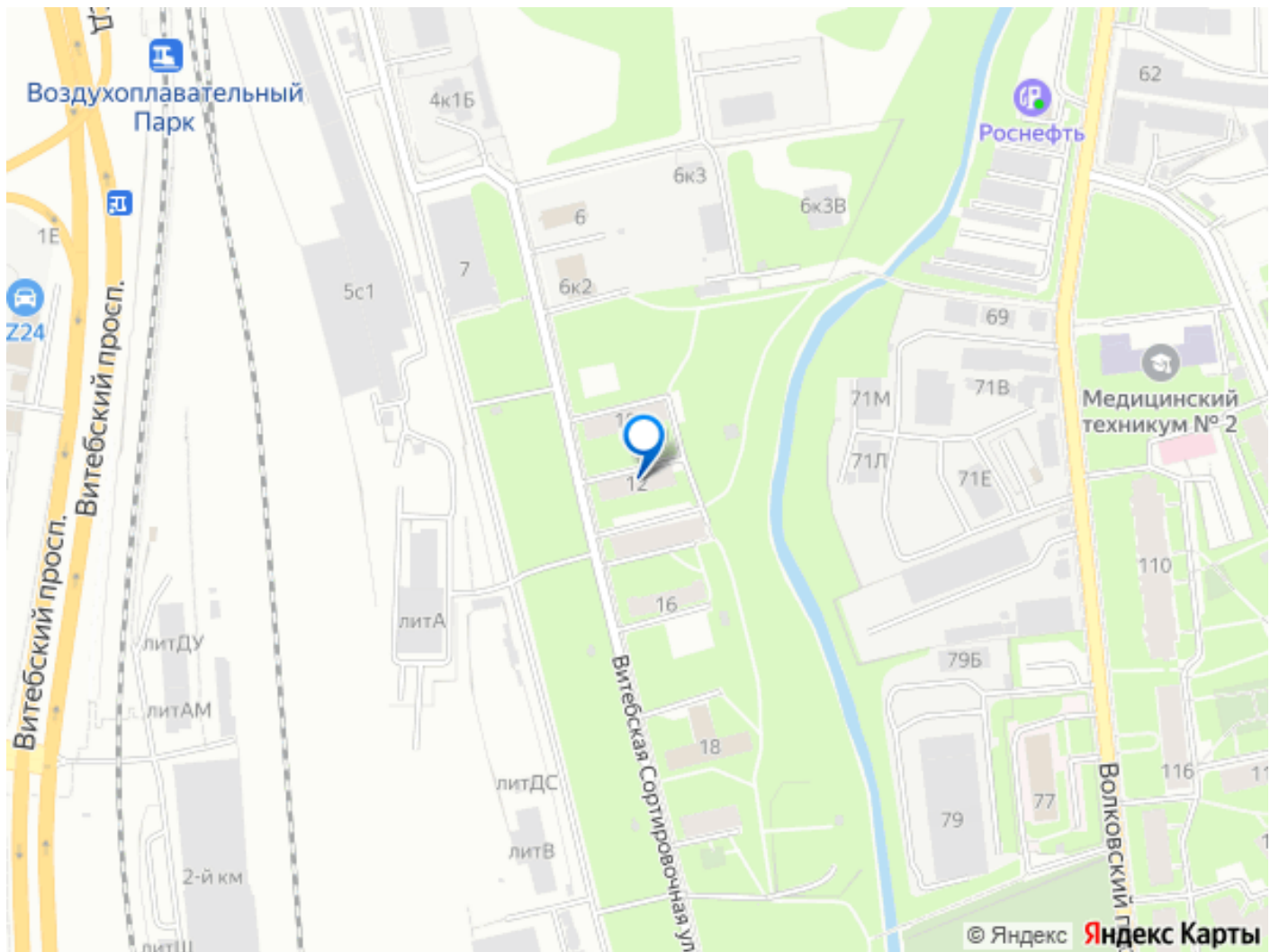
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается трехкомнатная квартира в Фрунзенском районе. О квартире: комнаты и кухня правильной формы. Окна выходят во двор. В доме хорошие доброжелательные и чистоплотные соседи. Квартира требует ремонта. Инфраструктура: Квартира располагается в развитом районе города, есть всё необходимое для жизни в пешей доступности: -в двух минутах ходьбы продуктовый магазин, а в 15 минутах ходьбы располагается торговый комплекс РИО с различными магазинами, как окей, аптеками, вещевыми магазинами, кафе -в 10 минутах ходьбы школа 360 и детский сад 70 -в 35 минутах ходьбы или 10 минутах езды на машине городская поликлиника 19 -в 5 минутах ходьбы располагается медицинский техникум 2 - в 5 минутах ходьбы центр гигиены и эпидемиологии -в 10 минутах ходьбы располагается библиотека -для автолюбителей в 5 минутах езды располагается заправка роснефть и многое другое. Транспортная доступность: В 17 минутах ходьбы располагается станция метро Волковская, а в 20 минутах ходьбы располагается станция метро Бухарестская. В 7 минутах ходьбы располагается ж/д станция Воздухоплавательный парк. О сделке: свободная продажа, без обременений, два взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России