

🕒 Создано: 18.02.2026 в 01:55

Обновлено: 11.04.2026 в 01:22

**Санкт-Петербург, ул. Руставели, 56**

**13 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Руставели, 56

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

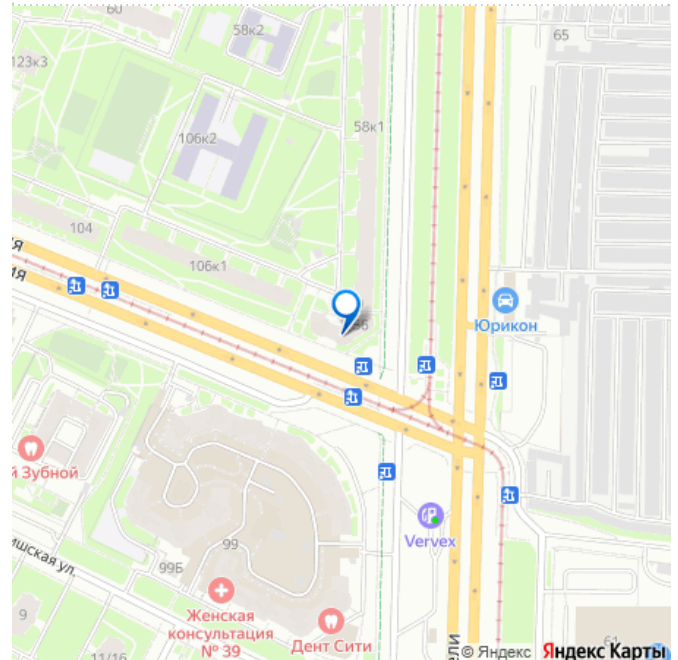
Квартира в новостройке

да

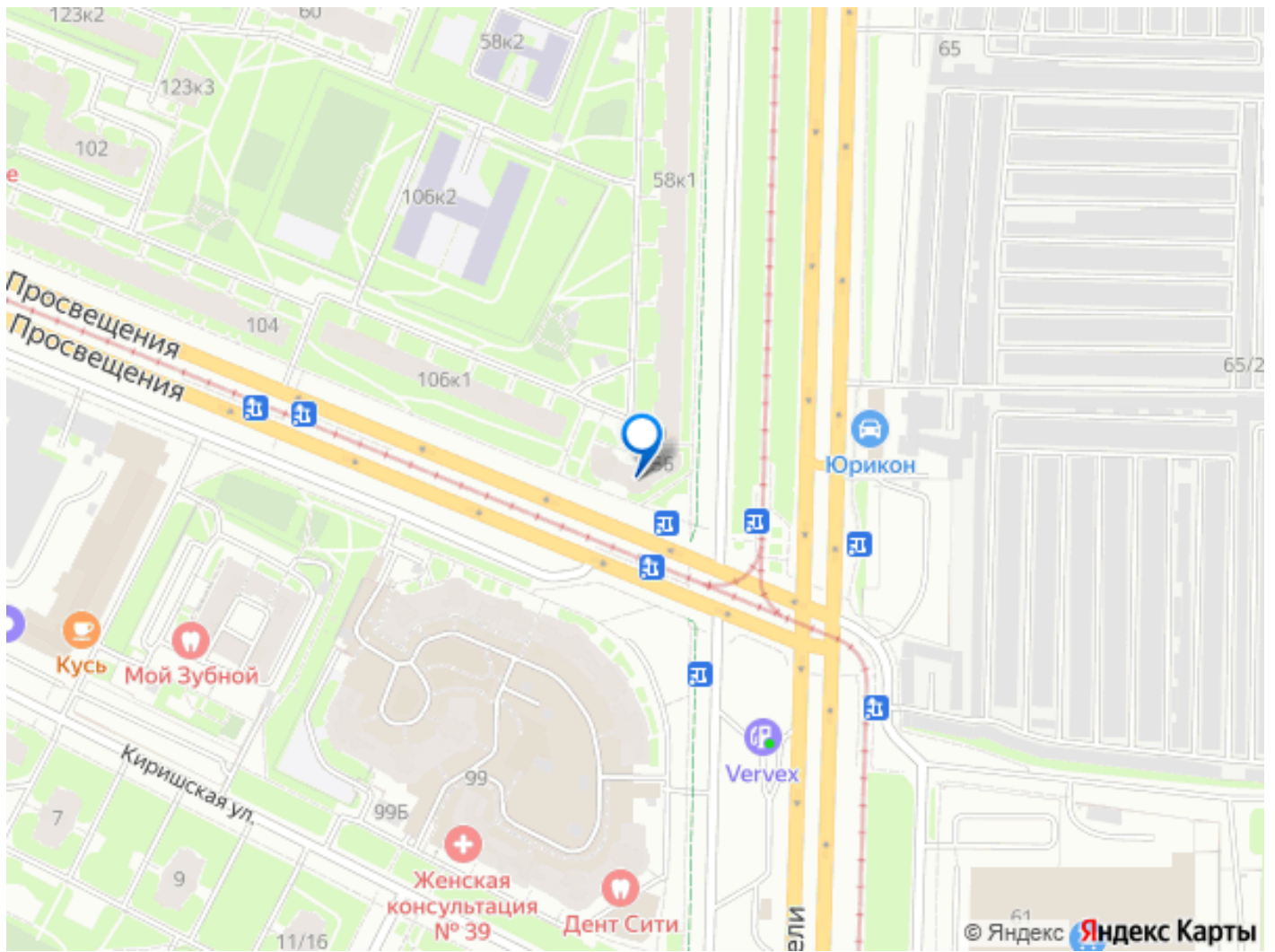
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Санкт-Петербурге, на улице Руставели, 56. Общая площадь — 60,9 кв.м, жилая — 39 кв.м, кухня — 9,4 кв.м. Квартира находится на 9 этаже 11-этажного дома, построенного в 1986 году. До станции метро «Гражданский проспект» всего 9 минут пешком. В квартире

для заметок



сделан косметический ремонт. Просторная планировка включает три комнаты и кухню с выходом на балкон. Санузел отдельный. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Высота потолков — 2,5 метра. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Для автомобилей предусмотрена удобная парковка во дворе. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Два взрослых собственника, более трех лет в собственности. Квартира без обременений и готова к заселению. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное время, будем рады ответить на все ваши вопросы.



Move.ru - вся недвижимость России