

Создано: 11.09.2025 в 07:46

Обновлено: 05.12.2025 в 14:49

<https://spb.move.ru/objects/9284836475>

Ирина Андреева, Экотон

**79230793712**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект,  
83

**11 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, Суздальский проспект, 83

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Суздальский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

10/14

## Детали объекта

Тип сделки

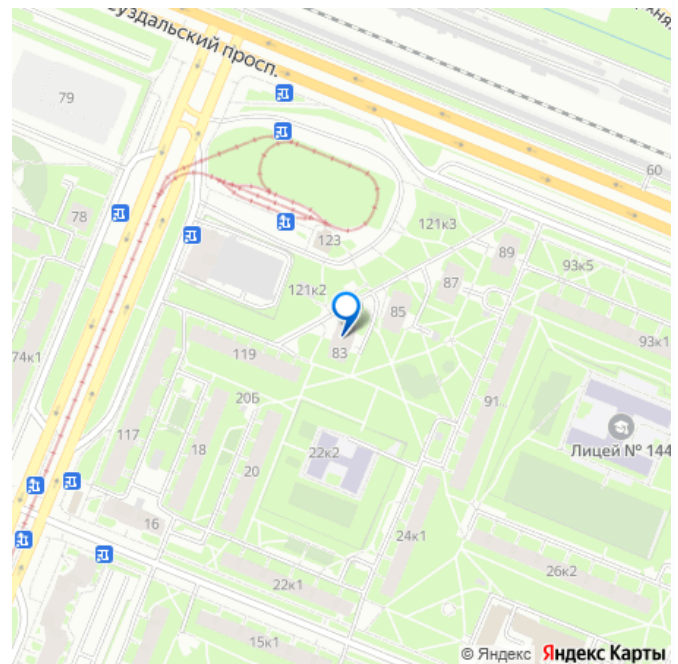
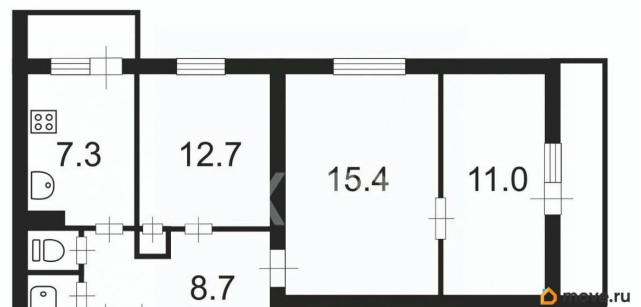
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

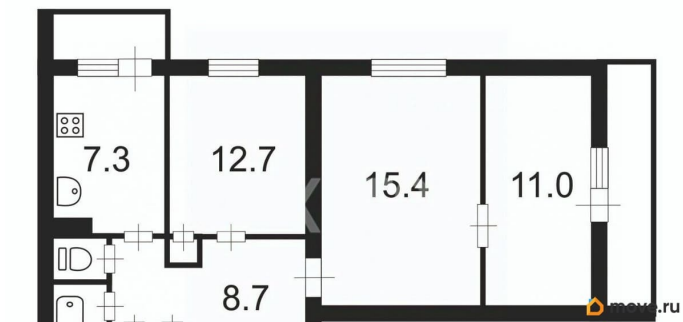
Покупка в ипотеку

да

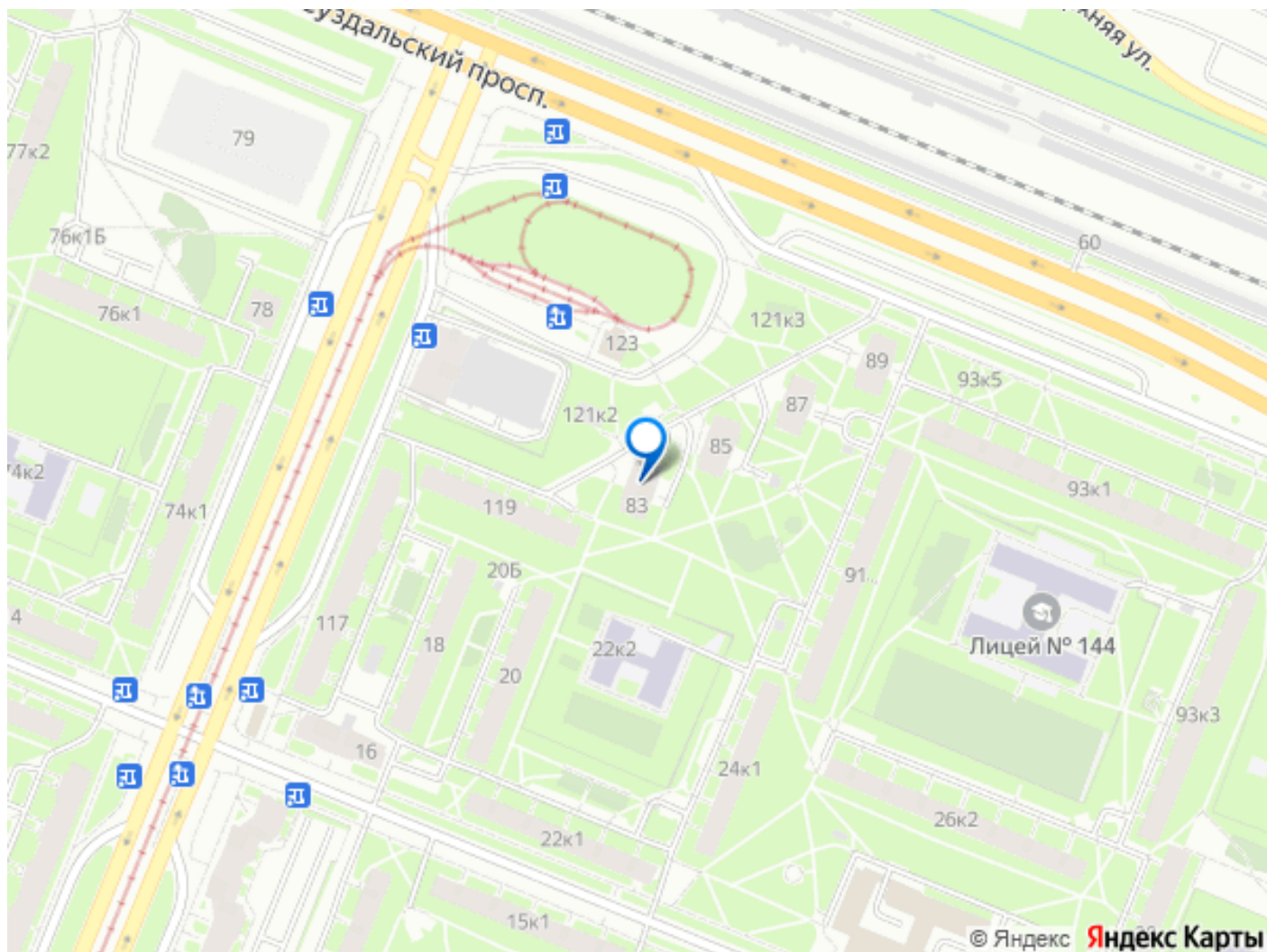
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 116416455 В Прямой продаже продается уютная 3-комнатная квартира в добротном кирпичном доме ЖСК. Комнаты 15,4 +12,7+11 кв.м. 2 застекленных балкона. Хорошее состояние постоянно поддерживается косметическим ремонтом. Мебель и бытовая техника могут остаться новым владельцам по согласованию. Высокий 10 этаж, окна выходят в утопающий в зелени двор на 2 стороны, Юго-Восток. По документам: 2 взрослых собственника владеют более 5 лет. Квартира принадлежала членам одной семьи с момента постройки дома, в данный момент свободна, история проверена юристами нашего Агентства. Несовершеннолетних детей нет, никаких долгов, обременений, перепланировок нет. Быстрый выход на сделку. Полная рыночная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. Покажем в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Ирина.







Move.ru - вся недвижимость России