

Собственник

79819202248

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 6к1

9 190 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шелгунова, 6к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Шелгунова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

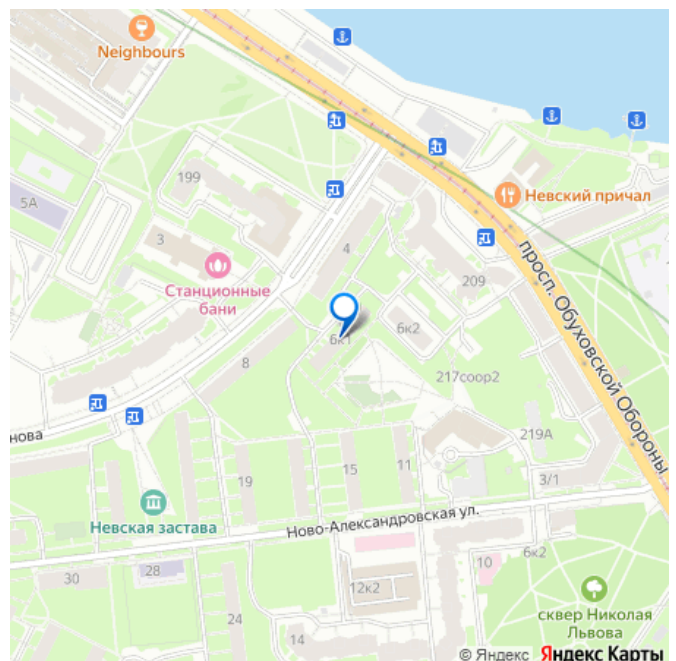
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

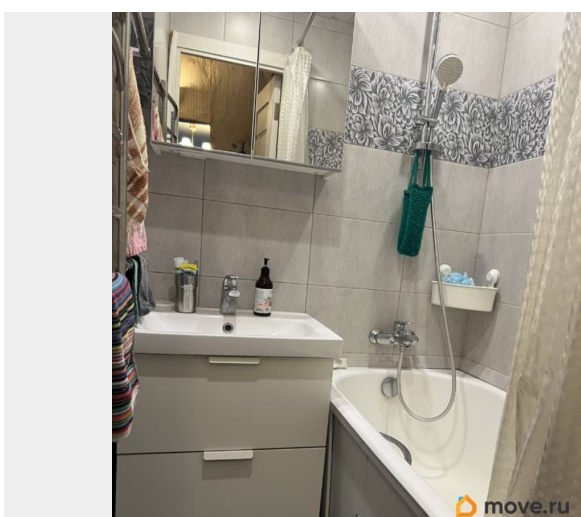
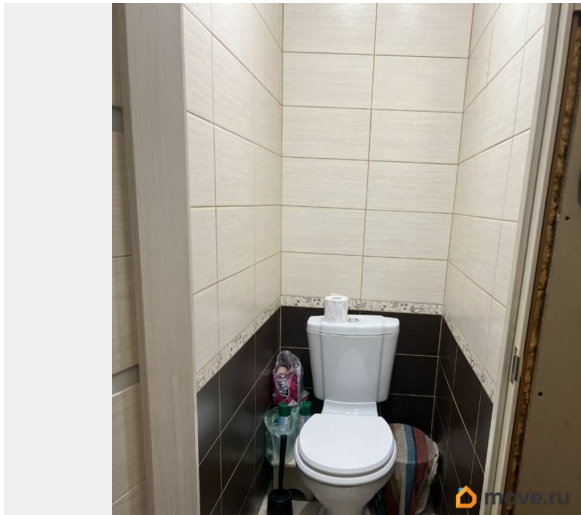
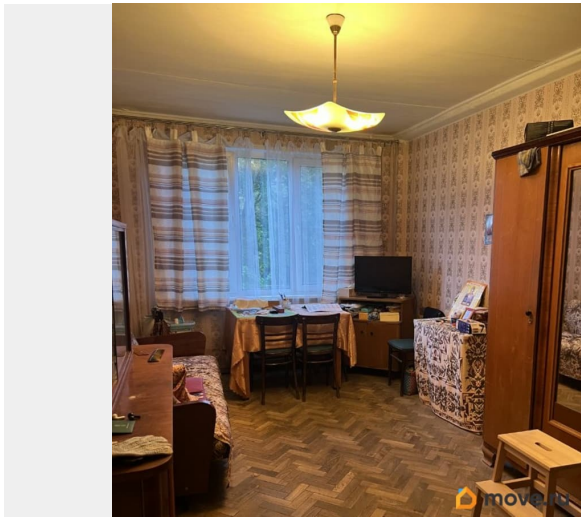
Покупка в ипотеку

да

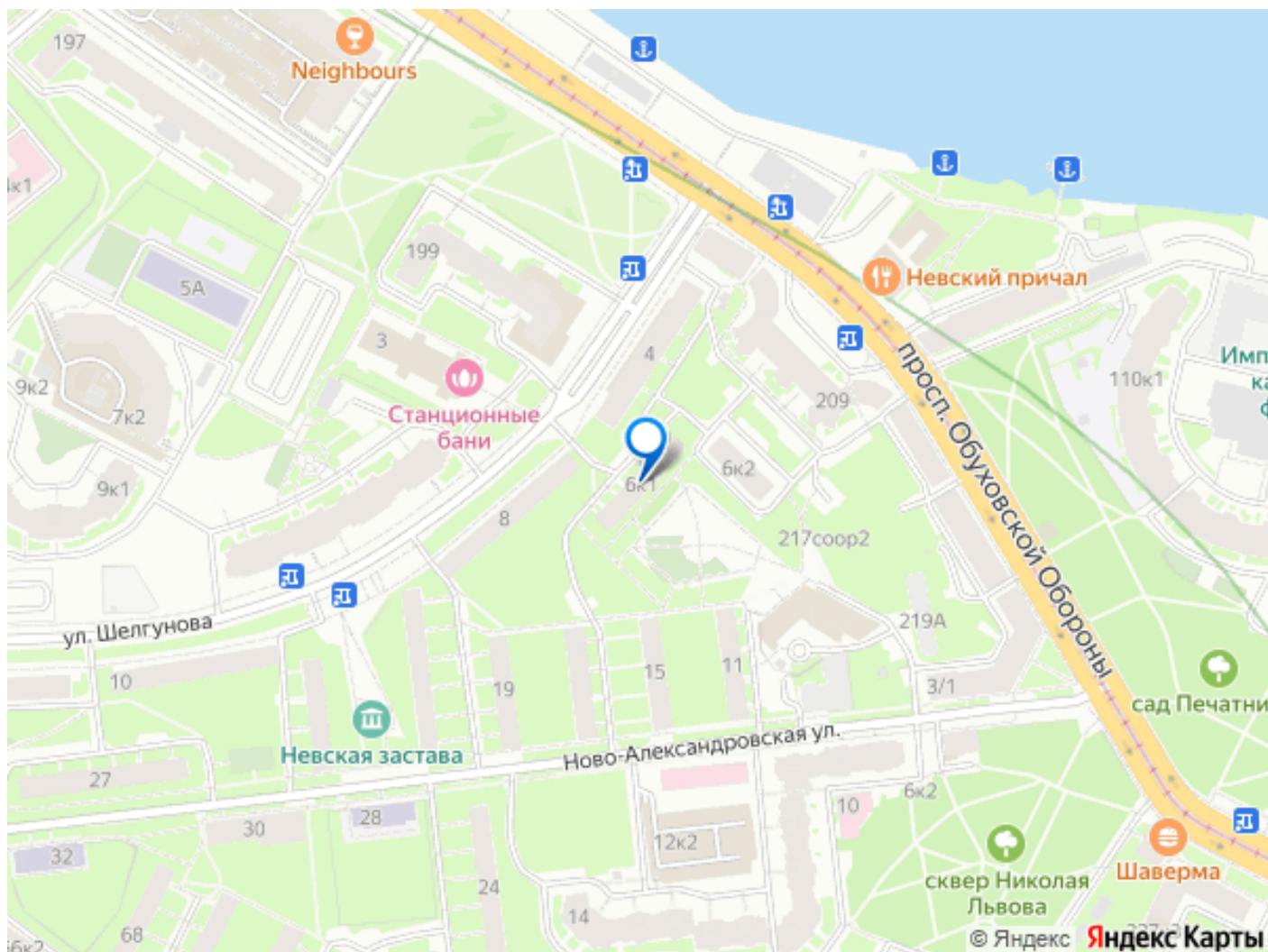
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Шелгунова, 6. Общая площадь составляет 60 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1961 году. Высота потолков — 2.6 метра. Формат сделки — продажа от собственника. В квартире частично сделан косметический ремонт (кухня, туалет, ванная и одна комната), все комнаты светлые и просторные. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что позволяет наслаждаться естественным освещением в течение всего дня. Санузел в квартире отдельный. Отличная планировка обеспечит комфортное проживание. Район отлично развит: в шаговой доступности имеются школы, детские сады и магазины. До станции метро «Пролетарская» можно дойти пешком за 5 минут, что делает поездки по городу удобными и быстрыми. Транспортная доступность: близкие развязки с КАД позволят быстро добраться в любую точку города. Дом не попадает под реновацию, что гарантирует стабильность и спокойствие. Парковка доступна возле дома, что удобно для автолюбителей. Агентов без покупателей просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России