

Создано: 09.11.2025 в 14:32

Обновлено: 22.01.2026 в 17:36

<https://spb.move.ru/objects/9286489770>

Татьяна Поданенко, Невский простор

**79811684875**

Санкт-Петербург, улица Черкасова, 6К3

**9 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Черкасова, 6К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Черкасова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

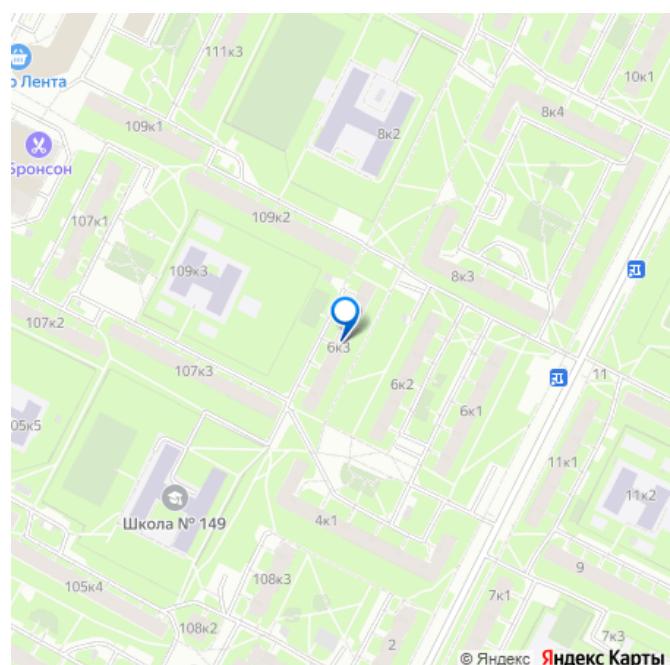
6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

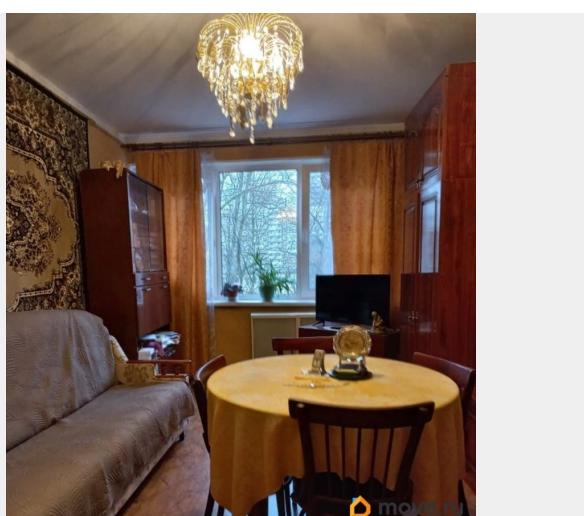
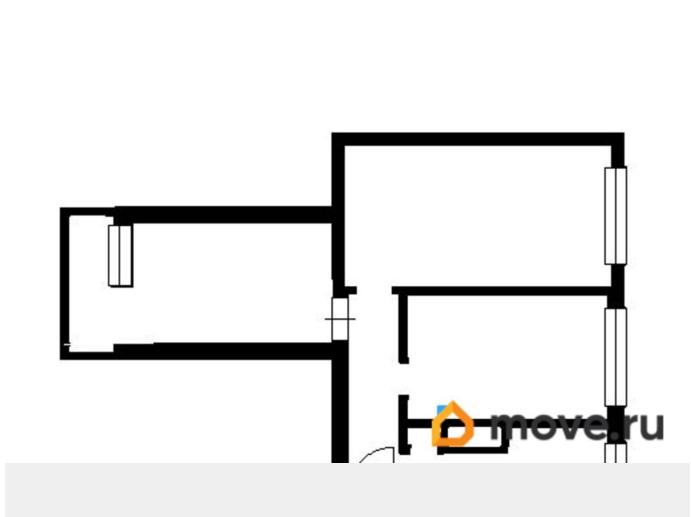
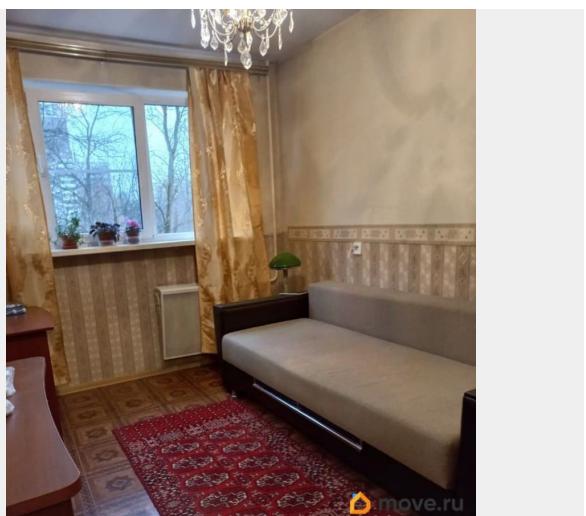
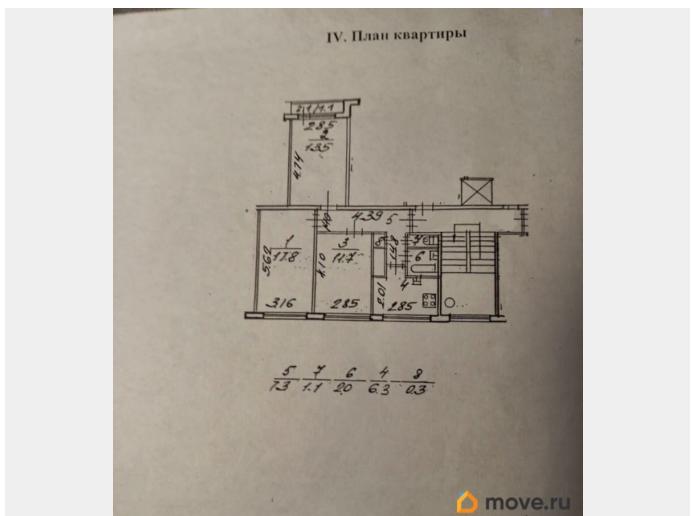
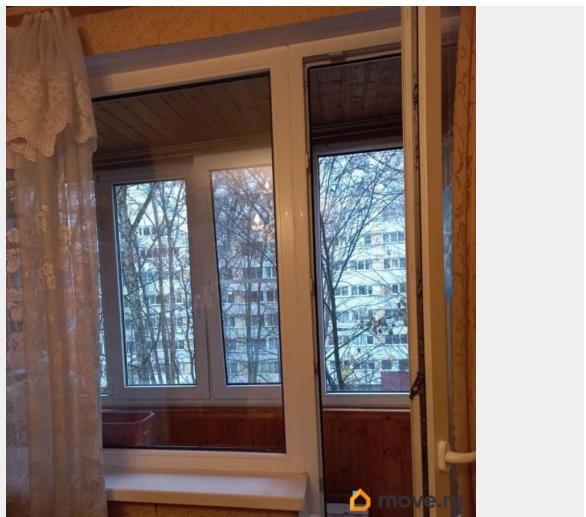
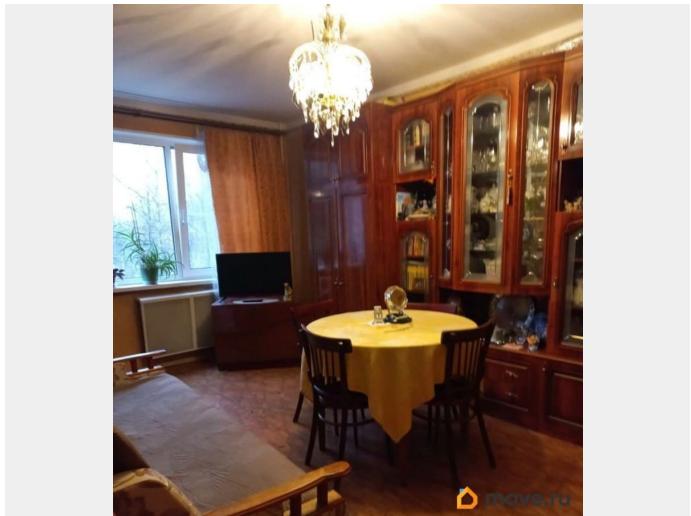
возможна ипотека, лифт

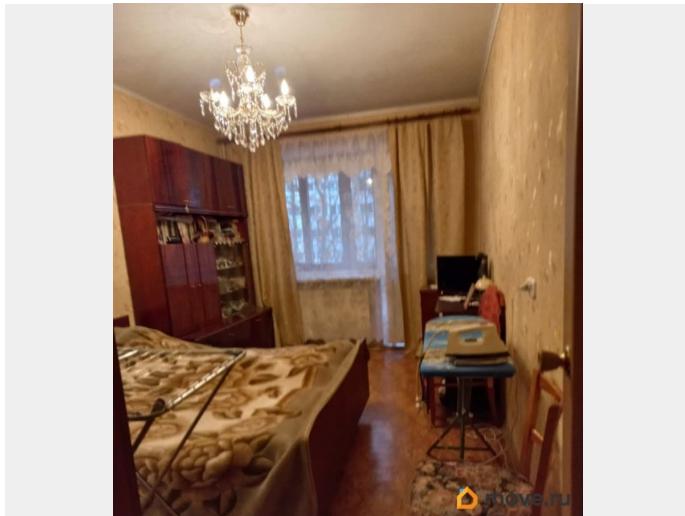
## Описание

Арт. 124854167 В тихом, зеленом районе города, в пешей доступности от метро, к продаже предлагается светлая , теплая 3 к. кв., в хорошем состоянии, общей площадью 60 кв.м. Квартира расположена на комфортном 4 этаже, двусторонней планировки, с застекленной лоджией, все комнаты изолированные, на окнах установлены качественные стеклопакеты, чистый санузел, хорошие межкомнатные двери, есть кладовка и антресоль для хранения вещей. Подъезд, и лифт в нормальном состоянии, спокойные соседи, зеленый двор, в пяти минутах ходьбы остановка городского транспорта, или можно дойти пешком за 20минут до метро Гражданский проспект, недалеко от дома поликлиника, школы, детские сады, магазины. Квартира без обременений, один взрослый собственник больше пяти лет, приобреталась без ипотеки и маткапитала. Просмотры по договоренности. Звоните сейчас! Хороший объект продаётся быстро!

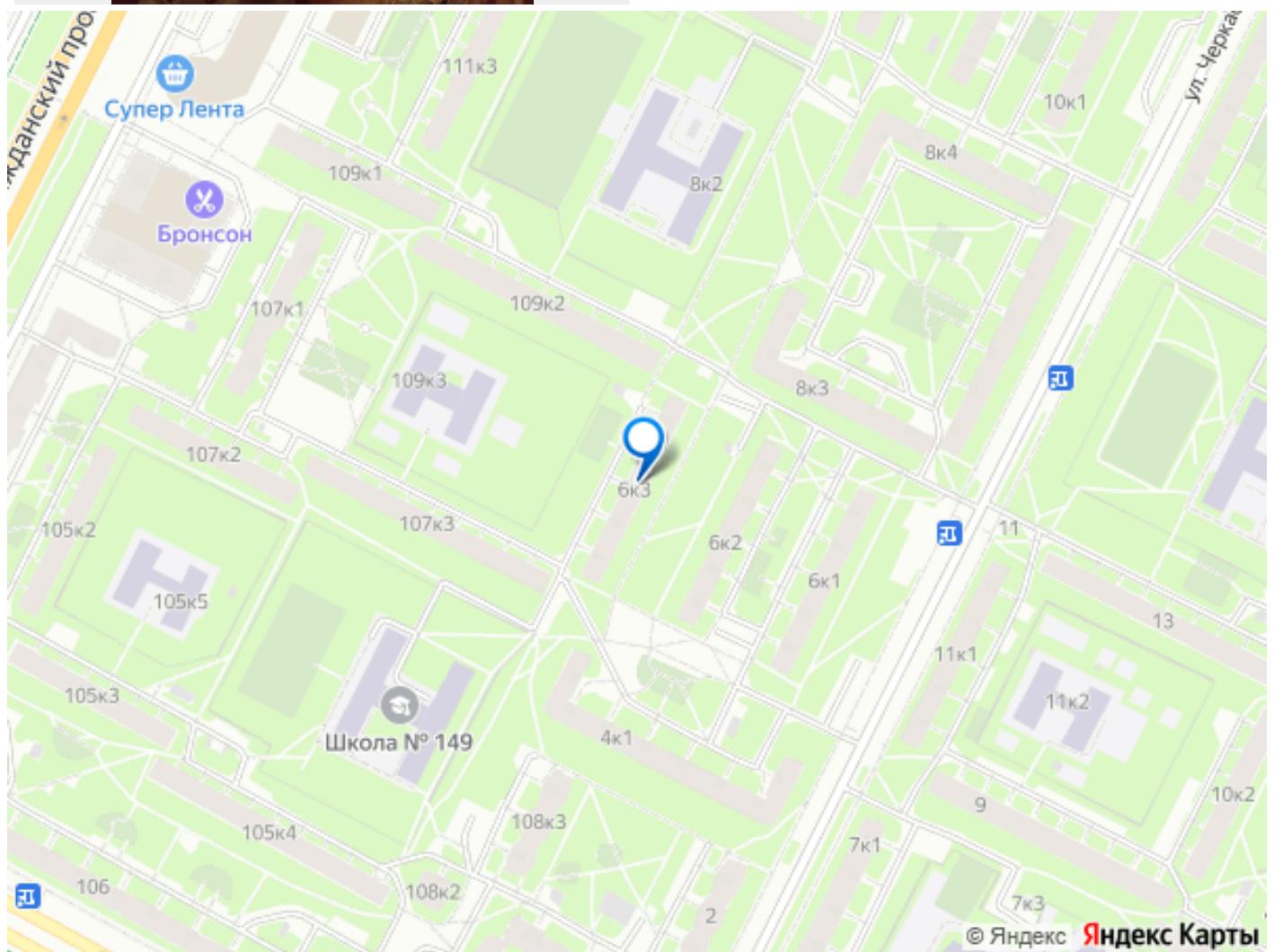
\*\*\*\*\* Почему нужно работать с агентством недвижимости «Невский Простор»? Услуги сертифицированы Российской Гильдией Риэлторов (РГР). Профессиональная ответственность застрахована. СПАО

«ИНГОССТРАХ» вернёт до 10 млн. руб. в случае утраты права собственности. Бесплатное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России