

Создано: 27.11.2025 в 01:32

Обновлено: 24.01.2026 в 23:21

<https://spb.move.ru/objects/9286941358>

Светлана Клепикова, FisherGroup

79862640814

Санкт-Петербург, проспект Королева, 19

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Королева, 19

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

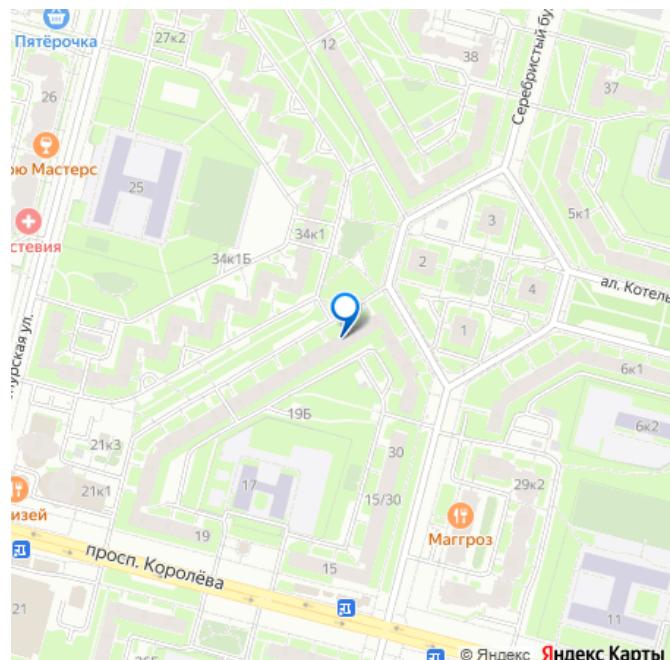
6.2 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

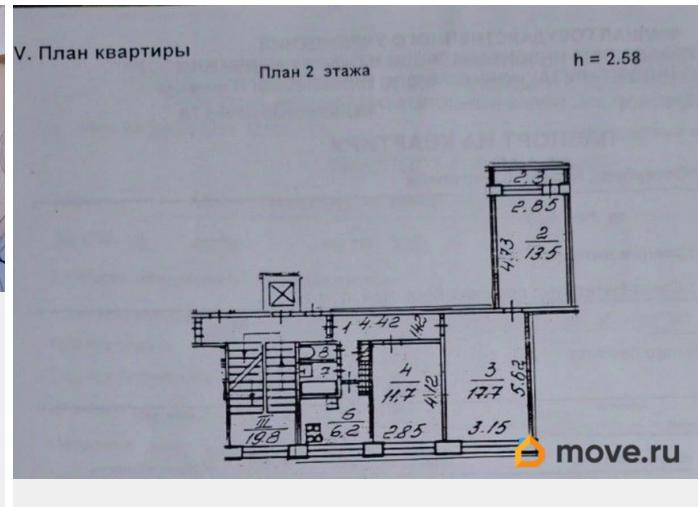
возможна ипотека, лифт, парковка

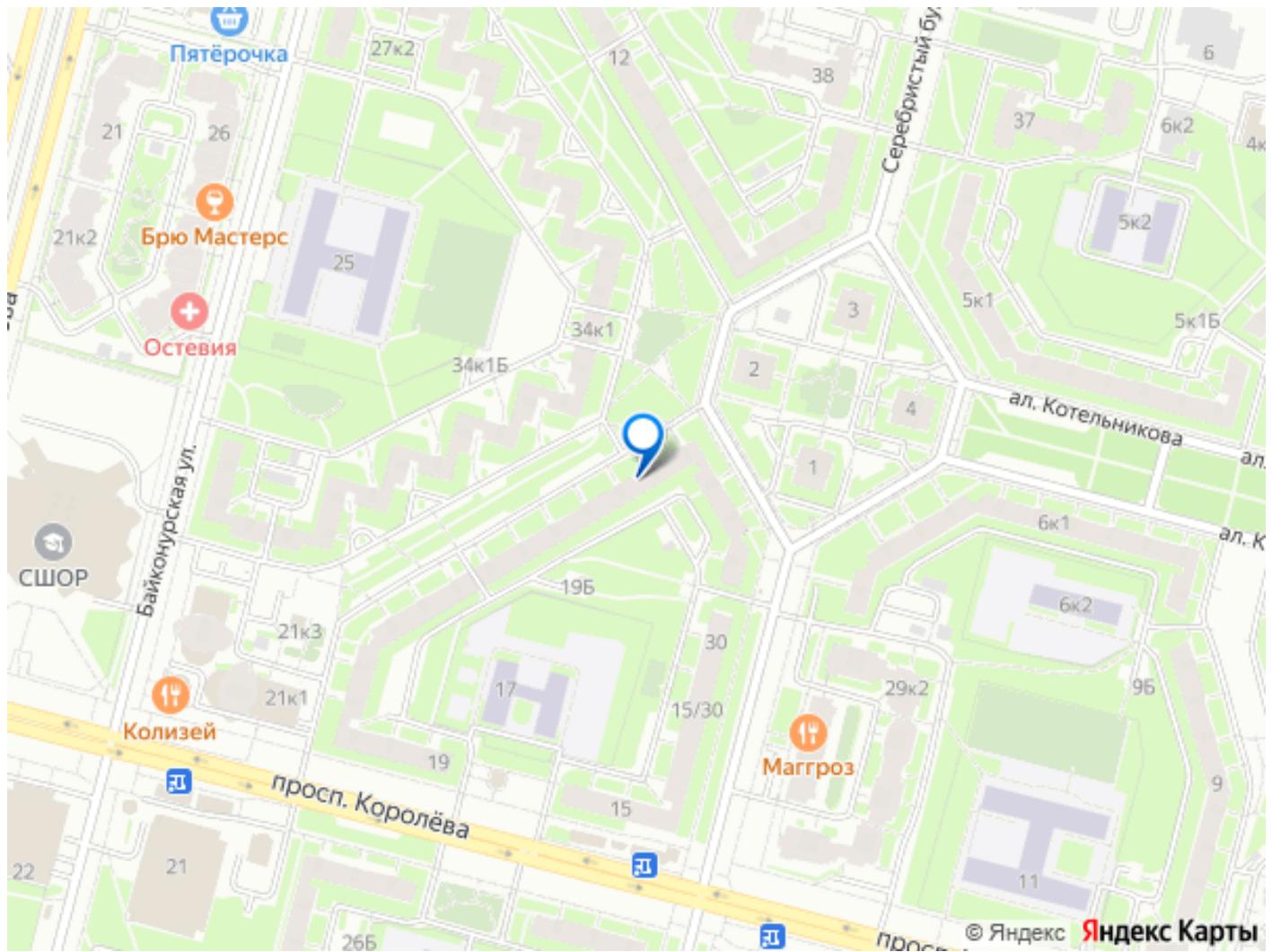
Описание

В продаже светлая двусторонняя 3кмнатная квартира, общей площадью 60 м² + застекленная лоджия. Этаж 2 — удобно для семьи с детьми, нет высоких подъемов с коляской. Косметический ремонт, приличные соседи, спокойный подъезд. Дом после кап.ремонта. Удобная планировка и много света — комфортно для жизни и для организации детской комнаты и рабочей зоны. Локация и инфраструктура: в пешей доступности до метро Пионерская и Комендантский проспект — ~20 минут пешком; остановки общественного транспорта рядом. Рядом — Удельный парк, парк Сосновка, магазины, пекарни, салоны, несколько ТРК — всё для семьи под рукой.

Юридическая сторона: в собственности у одной семьи с 2006 года, 3 взрослых собственника. Без обременений и долгов.

Лёгкая встречная покупка — быстрый выход на сделку. Идеально подойдёт для семьи с детьми, кто ценит зелёную окружающую зону и развитую инфраструктуру. Звоните или пишите — договоримся о просмотре, отвечу на все вопросы. `` Номер объекта: #1/537196/24744





Move.ru - вся недвижимость России