

Создано: 05.12.2025 в 15:13

Обновлено: 10.02.2026 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9287206513>

Антон Помазан, ПАН Партнер

**79811156531**

**Санкт-Петербург, набережная Обводного  
Канала, 96**

**15 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 96

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

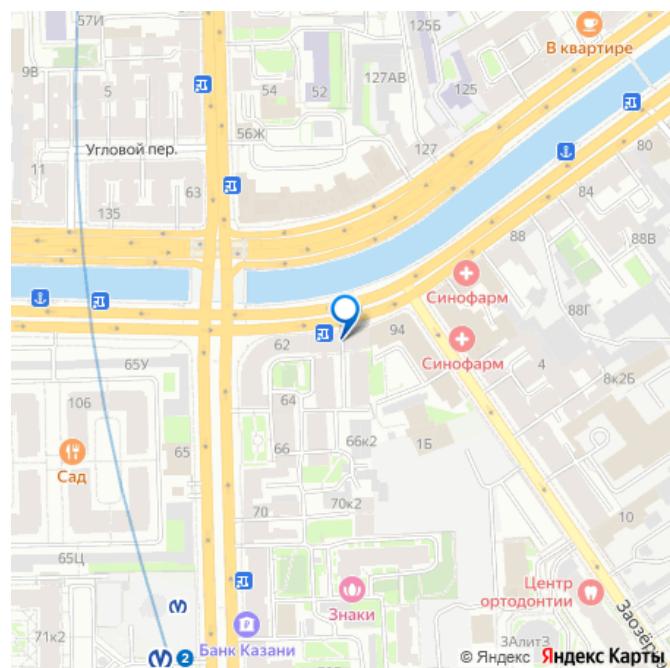
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт



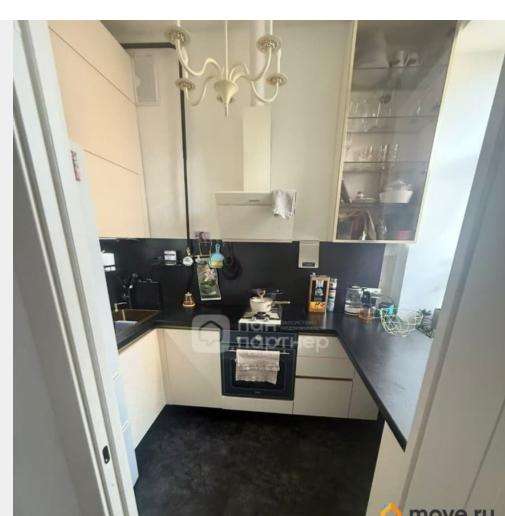
Покупка в ипотеку

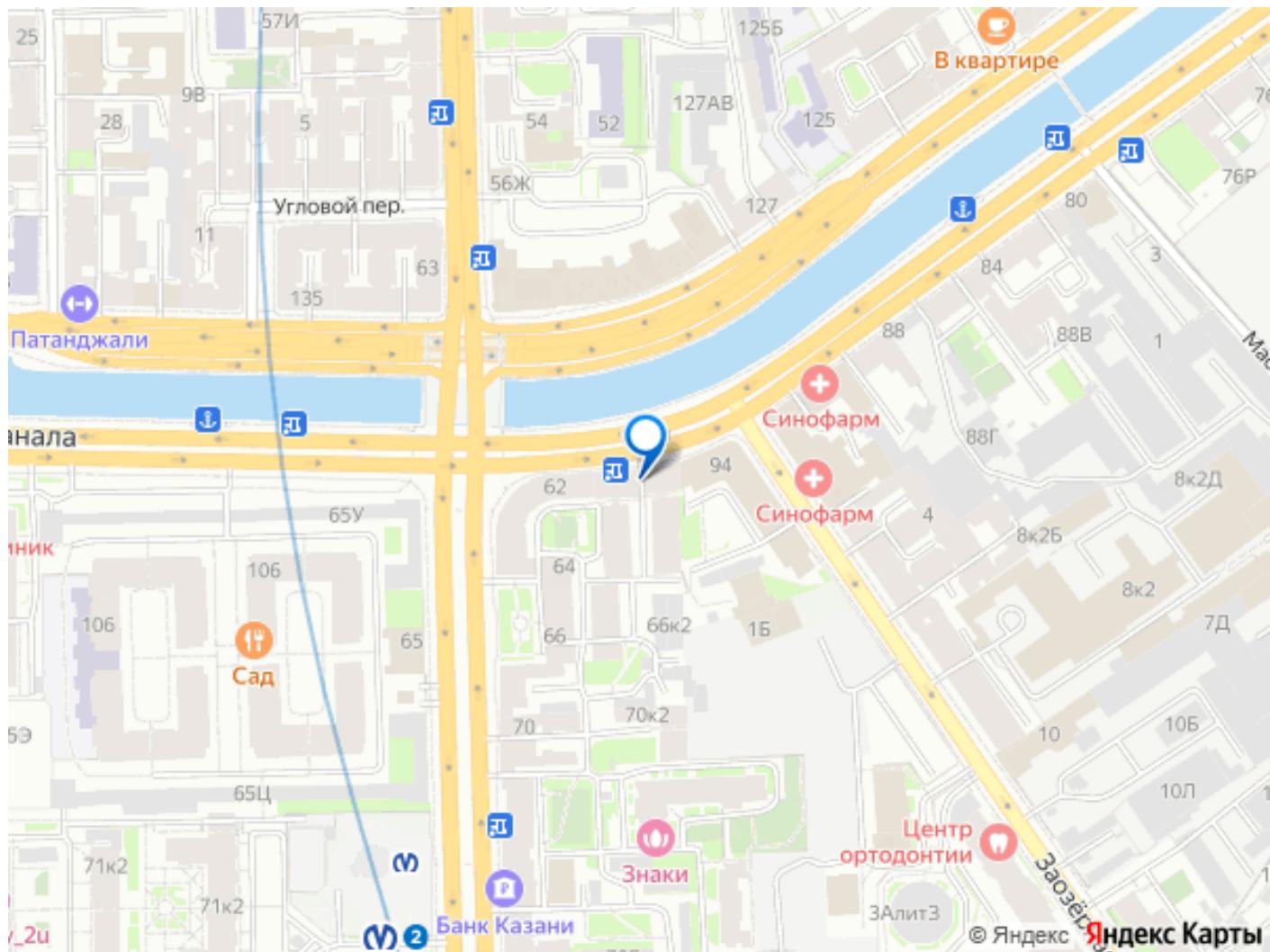
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1959922. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность стать собственником трёхкомнатной квартиры в историческом районе Санкт-Петербурга на набережной Обводного канала, 96. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и хочет жить в окружении богатой истории и культуры. Квартира площадью 60 кв. м с очень качественным ремонтом. Вся электропроводка была заменена на новую. Квартира расположена на шестом этаже шестиэтажного кирпичного дома 1900 года постройки. В квартире остается вся мебель. В квартире имеются раздельные санузлы, комнаты изолированы, а окна выходят во двор. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. Во всей парадной сделан качественный ремонт. Благодаря удачной планировке и качественному ремонту квартира готова стать вашим уютным гнёздышком, где каждая деталь способствует созданию атмосферы домашнего тепла и уюта. Не упустите свой шанс - запишитесь на просмотр прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России