



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 3-комнатная квартира в районе метро «Пионерская». Общая площадь 60 кв. м, жилая площадь составляет 42 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1978 году. Высота потолков — 2,6 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. До метро можно дойти пешком за 22 минуты. Площадь кухни — 6,2 кв. м, оптимальная для приготовления и приема пищи. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Есть балкон, где можно организовать зону хранение. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому можно удобно оставлять автомобиль рядом с домом. Район обладает развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для всей семьи. Квартира свободна от обременений, возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро выйти на подписание договора. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.



