

Создано: 14.12.2025 в 20:08

Обновлено: 13.01.2026 в 12:55

<https://spb.move.ru/objects/9287408162>

Собственник

79117987029

для заметок

Санкт-Петербург, Белорусская улица,
26к1

8 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Белорусская улица, 26к1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

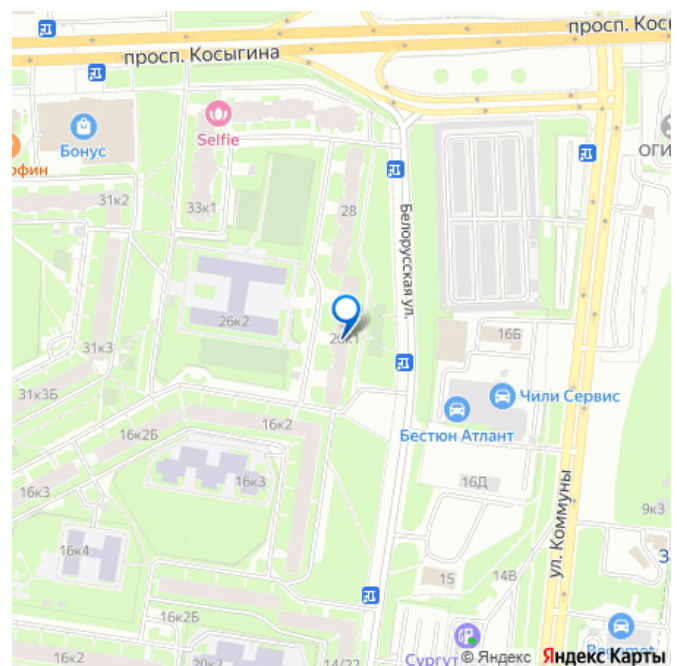
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 60.9 квадратных метров на втором этаже двенадцатиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пороховые, Белорусская улица, 26 к1. Жилая площадь составляет комфортные 41.6 (изолированные комнаты 10,1+13,2+18,3) квадратных метров, а кухня занимает 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Район с развитой инфраструктурой. Квартира включает в себя раздельный санузел и приятный бонус в виде кладовки и застеклённого балкона, откуда открывается вид на тихий двор, уютную улицу и зелёный парк, создавая атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. Район с развитой инфраструктурой - порадует наличием школ, детских садов, множества магазинов, универсамов, почты, сбербанка, что несомненно удобно для семей с детьми и всех, кто ведёт активный образ жизни. Для малышей и взрослых во дворе обустроены детская и спортивная площадки, где можно провести время активно и с пользой. Отличная транспортная доступность, удобный выезд на КАД и в центр города. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, превратив его в идеальное место для жизни. 30 лет в

собственности. Два взрослых собственника.
Полная стоимость в договоре. Без
обременений, долгов и залогов. Прямая
продажа. Приглашаем вас оценить все
преимущества данной квартиры лично,
уверены, она станет вашим любимым домом
на долгие годы!

