

Создано: 19.12.2025 в 13:30

Обновлено: 19.12.2025 в 13:46

<https://spb.move.ru/objects/9287559756>

Олег Хайлов, Частный маклер

**79811604358**

Санкт-Петербург, Белорусская улица, 28

**12 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Белорусская улица, 28

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Белорусская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

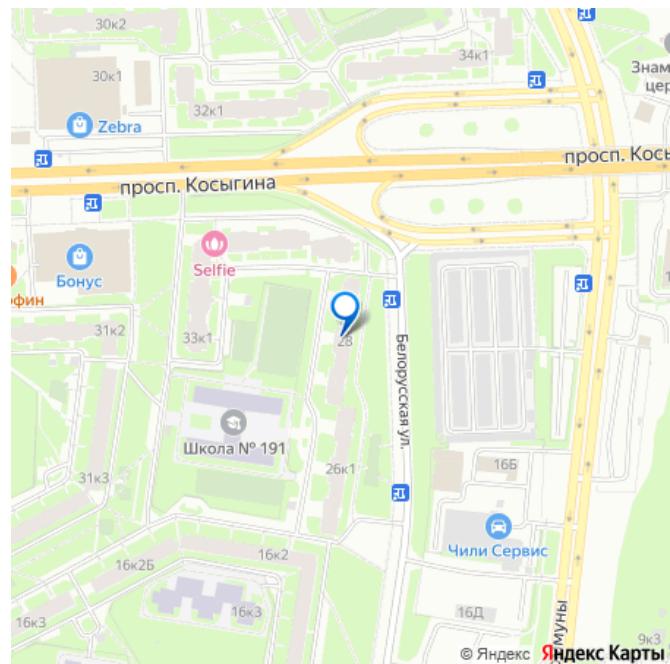
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

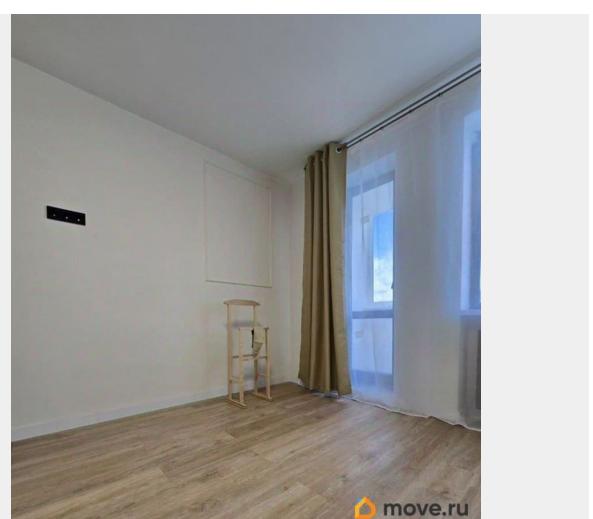
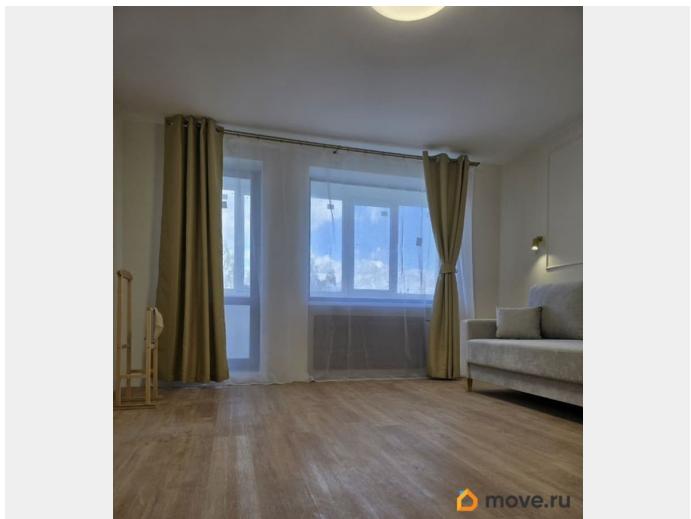


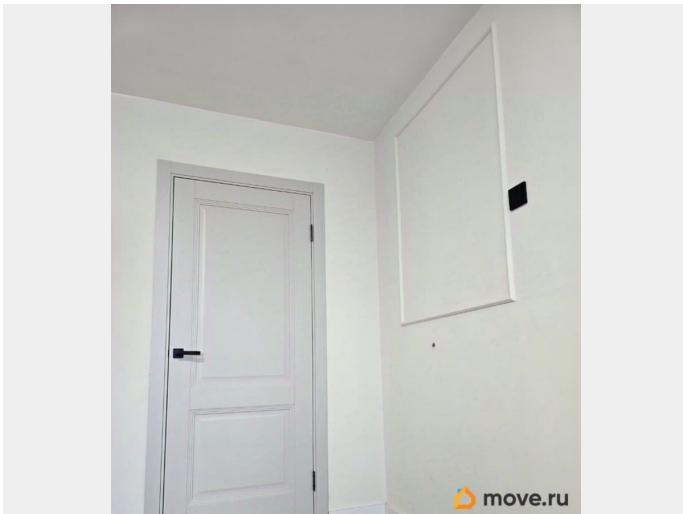
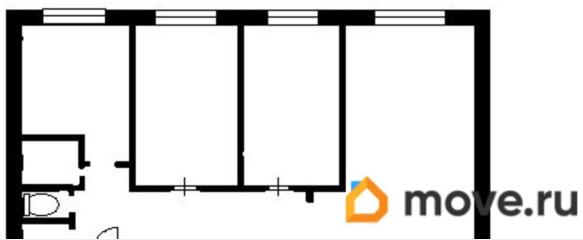
## Описание

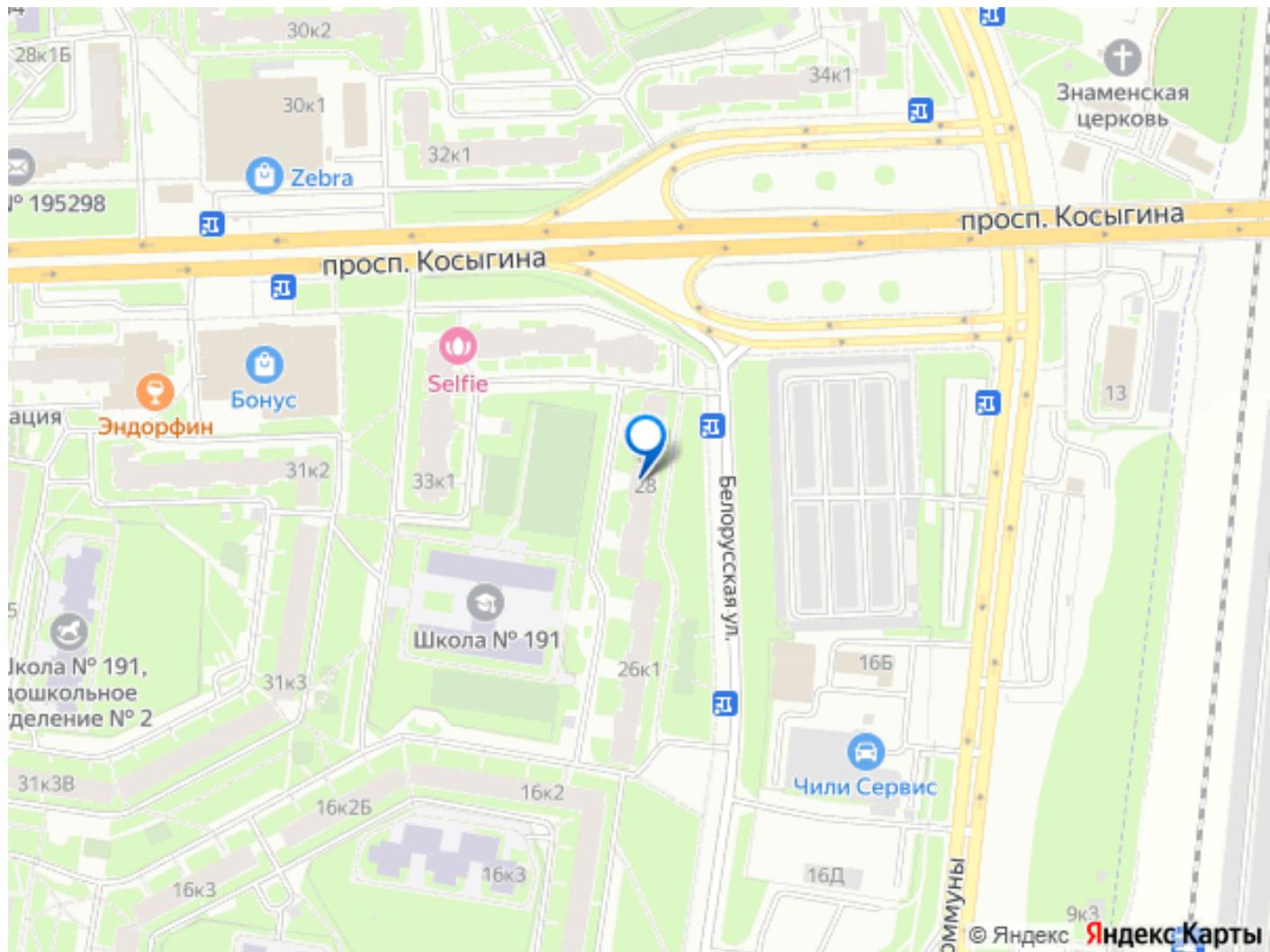
Прямая продажа, с мебелью, с техникой.

Новое все, на все чеки и гарантия.

Прописанных нет, никто не жил после ремонта, долгов нет, арестов нет. Можно в ипотеку. На полу кварцвинил, окна в серой плёнке с внутренней стороны, большая лоджия, новая полипропиленовая разводка труб, толстая входная дверь, межкомнатные двери фирмы Портика, в ванной испанская плитка (кабанчик). Ламинация на всех окнах (окна новые). Однокамерные стеклопакеты на лоджии, размер лоджии 3.8 на 0.8 метров. Подогрев пола в прихожей с Алисой. Входная дверь толщиной 110 мм, глушит любые шумы с площадки. В третьей комнате кровать 110 на 200, новая под матрас и место для рабочего стола ребенка/взрослого. квартира тёплая, сухая, на оптимальном этаже, с хорошими соседями. Инфраструктура развитая. В помощи в продаже не нуждаюсь. Возможен обмен в разных вариантах, пишите предлагайте. Состояние: заехал и живи.







Move.ru - вся недвижимость России