

🕒 Создано: 21.12.2025 в 21:26

Обновлено: 21.12.2025 в 20:54

**Санкт-Петербург, улица Ярослава
Гашека, 4К3**

10 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 4К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

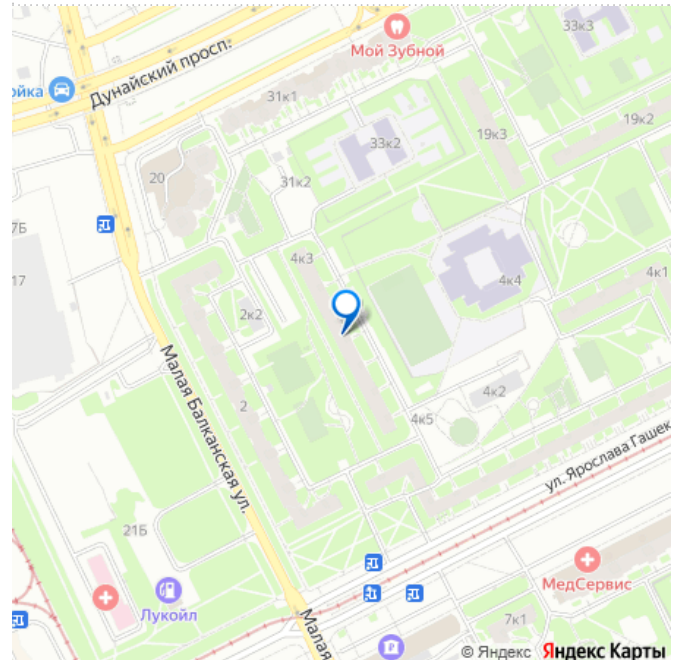
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

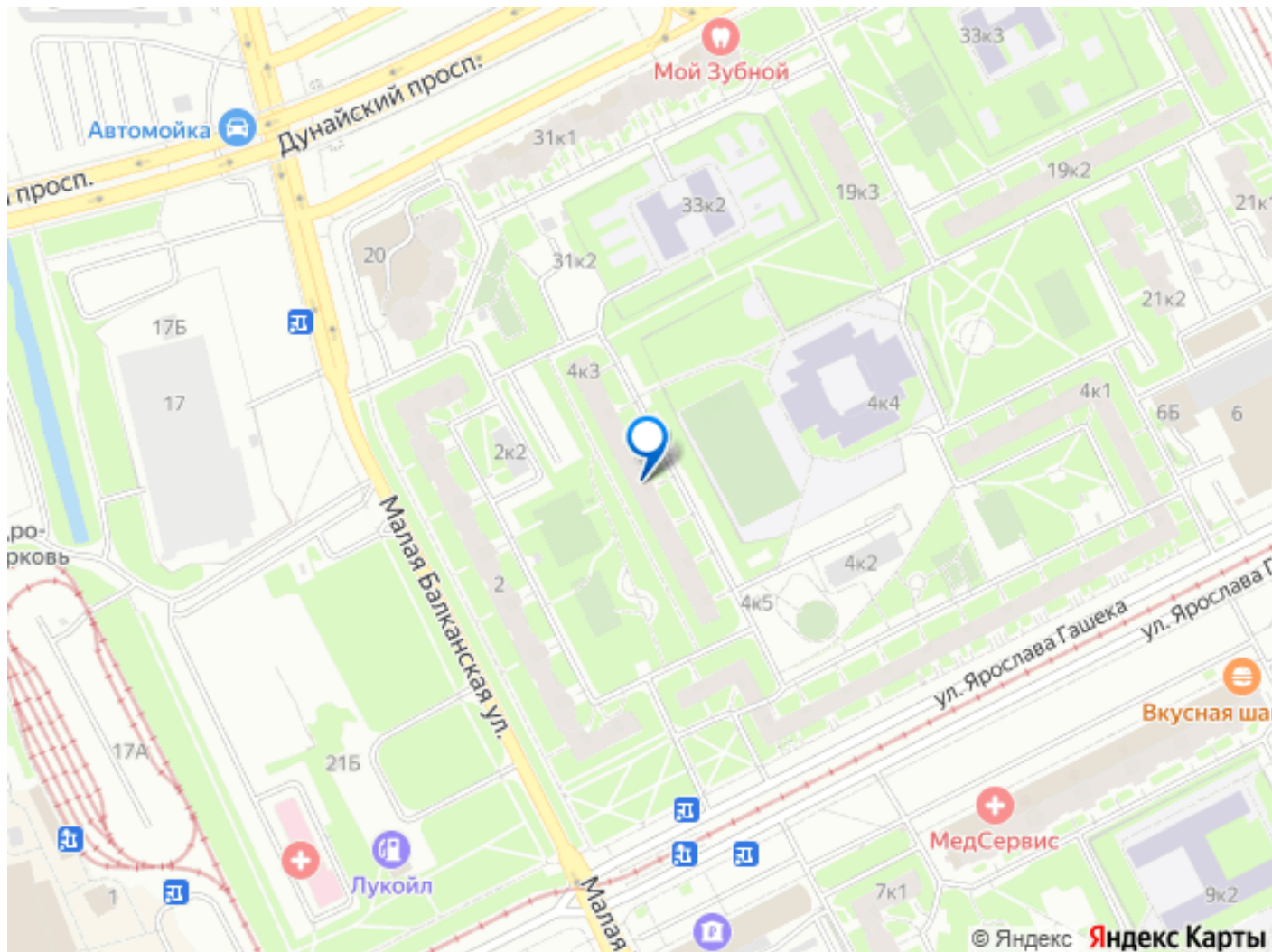
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира 60 м² в хорошем районе. О квартире: -
Площадь: 60,0 м², 3 отдельные комнаты. -
Этаж: 5/9, панельный дом 1974 г. -
Состояние: Требуется косметический ремонт. Коммуникации в норме, частично заменены окна и батареи. Можно заехать и делать ремонт под себя. - Планировка: Удобная, раздельная. Есть отдельная кладовая/постирочная. - Дом: Есть лифт и мусоропровод. Локация — главный плюс! -
Метро: 8 минут пешком до ст.м. Купчино. -
Инфраструктура: Школы, детсады, магазины и супермаркеты — всё в шаговой доступности. - Двор: Зеленый, ухоженный, с парковками. Условия продажи: - Прямая продажа от собственника, без комиссий. - Полная стоимость в договоре. - Возможна покупка в ипотеку. - Квартира свободна, без обременений. Готовность к быстрому переезду.



Move.ru - вся недвижимость России