

Создано: 29.12.2025 в 11:18

Обновлено: 29.12.2025 в 14:48

<https://spb.move.ru/objects/9287710294>

Максим Игнатов, ИП Игнатов М. В.

**79819387063**

## Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 4К3

**10 299 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ярослава Гашека, 4К3

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Ярослава Гашека](#)



### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

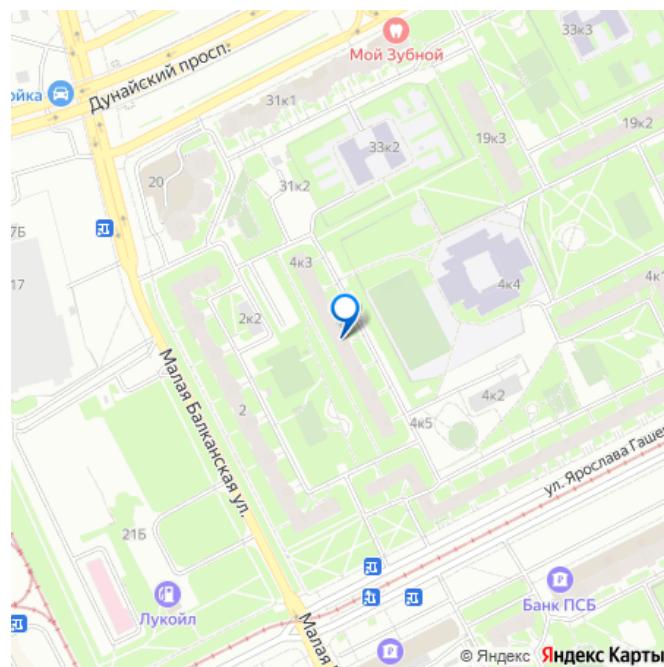
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

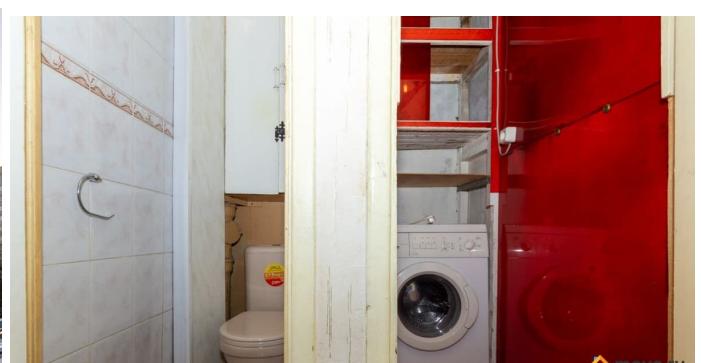
да

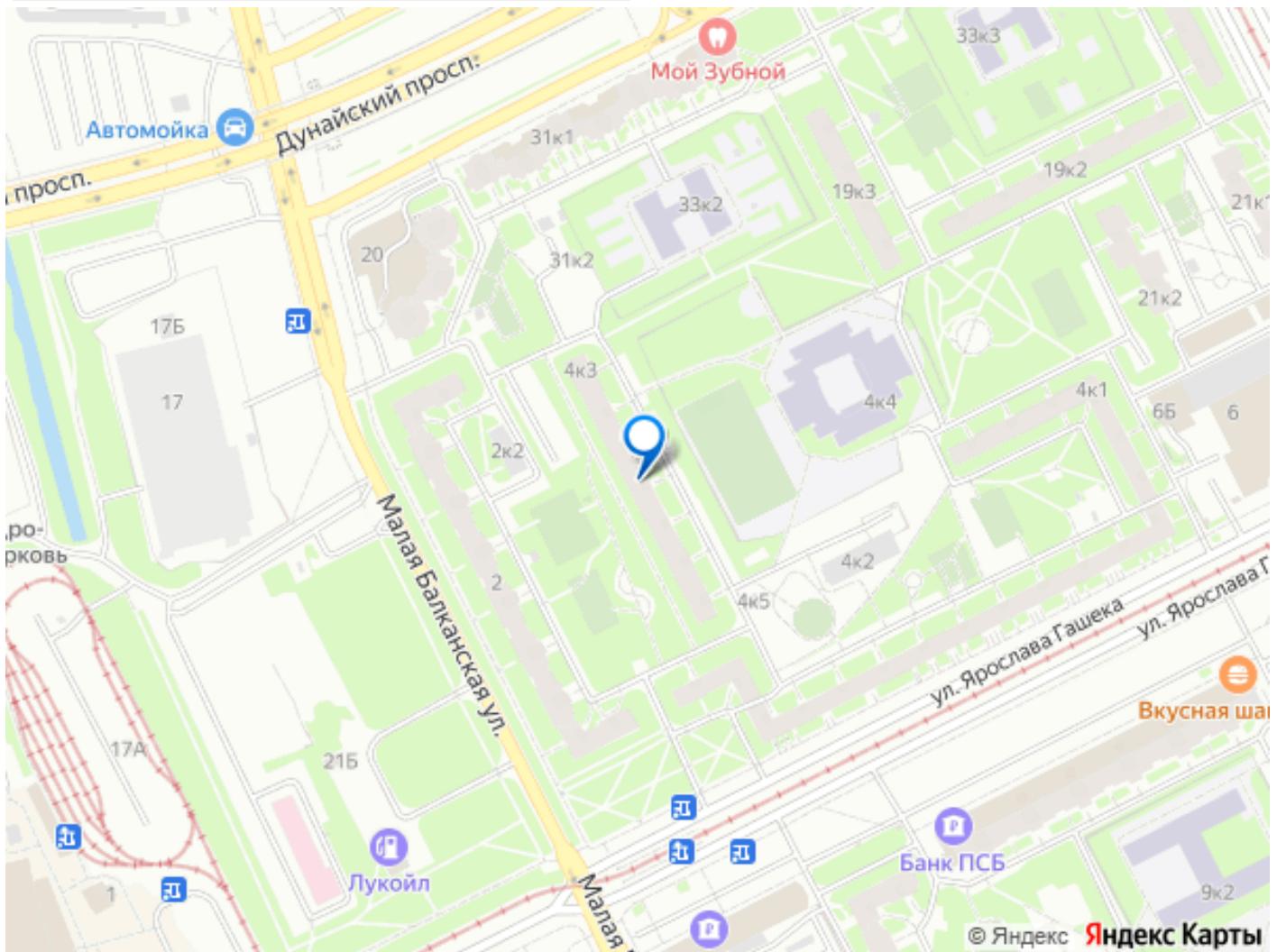
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Мечтаете о квартире, где есть всё для жизни, и не нужно переплачивать за чужой вкус? Мы нашли её для вас! Представляем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру в 7 минутах пешком от метро Купчино. Ваша выгода — наш главный аргумент. Прямая продажа Один собственник — никаких цепочек, материнских капиталов, рисков и переплат. Все документы готовы к сделке Без обременений — вся стоимость в договоре. Подходит под ипотеку Тихие соседи и зелёный двор — фон для вашего спокойствия. Всегда можно найти место для парковки. Не переплачивайте за чужой ремонт! Сделайте ремонт под себя и свой бюджет, создав именно то пространство, о котором мечтали. Прекрасная, сложившаяся инфраструктура Фрунзенского района делает его одним из лучших для комфортного проживания. Рядом с домом — магазины, аптеки, банки, парикмахерские, фитнес-клубы. Есть всё необходимое для счастливой жизни: поликлиника, несколько садов в шаговой доступности, две школы. Близость статусных магистралей Санкт-Петербурга гарантирует отличную транспортную доступность для автолюбителей. Прекрасно развит общественный транспорт.

Преимущества очевидны: тишина и спокойствие зелёного двора, близость к деловому и историческому центру города. Выбирайте квартиру всей семьёй — это доставит удовольствие и сделает будущий дом долгожданным для каждого! Смело делайте выбор и звоните!





Move.ru - вся недвижимость России