

Создано: 15.01.2026 в 16:05

Обновлено: 07.02.2026 в 16:55

Санкт-Петербург, улица Солдата

Корзуна, 3

8 450 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Солдата Корзуна, 3

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Солдата Корзуна](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

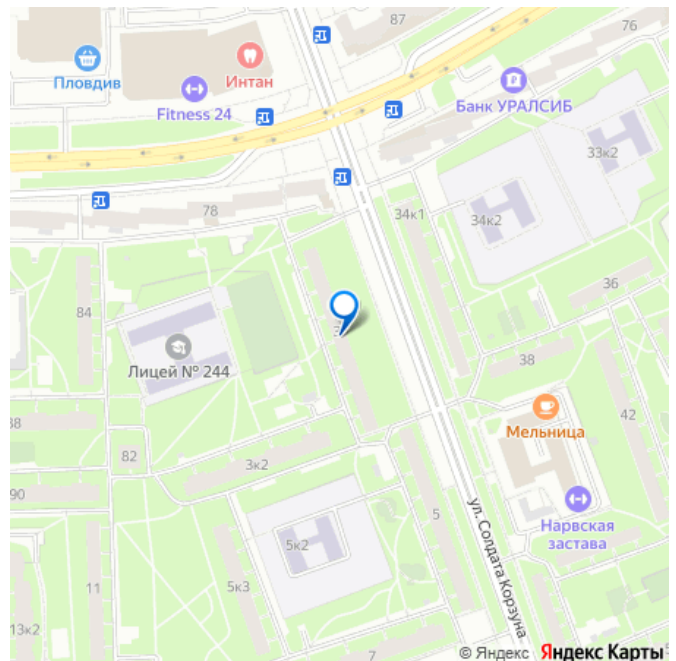
<https://spb.move.ru/objects/9288026351>

Светлана Ловянникова, Светлана

Ловянникова

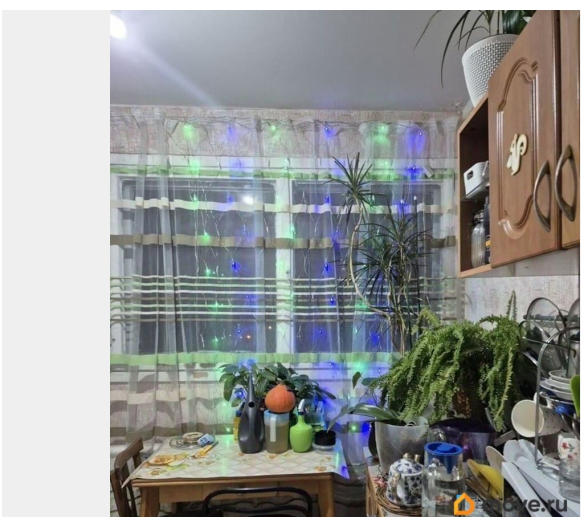
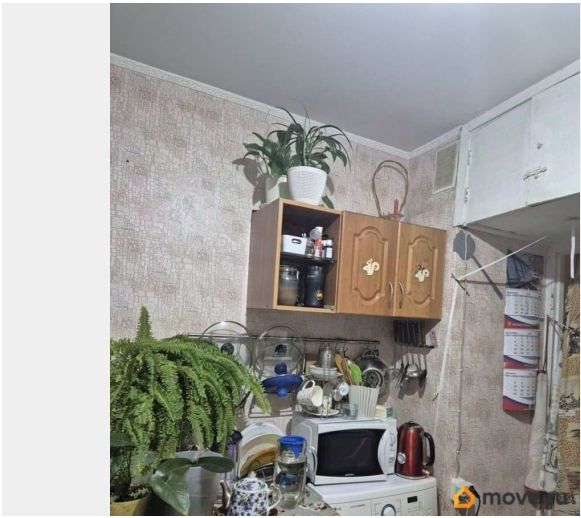
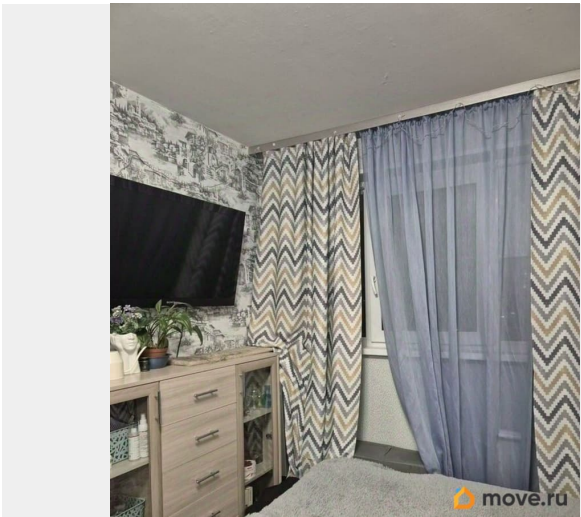
79119062803

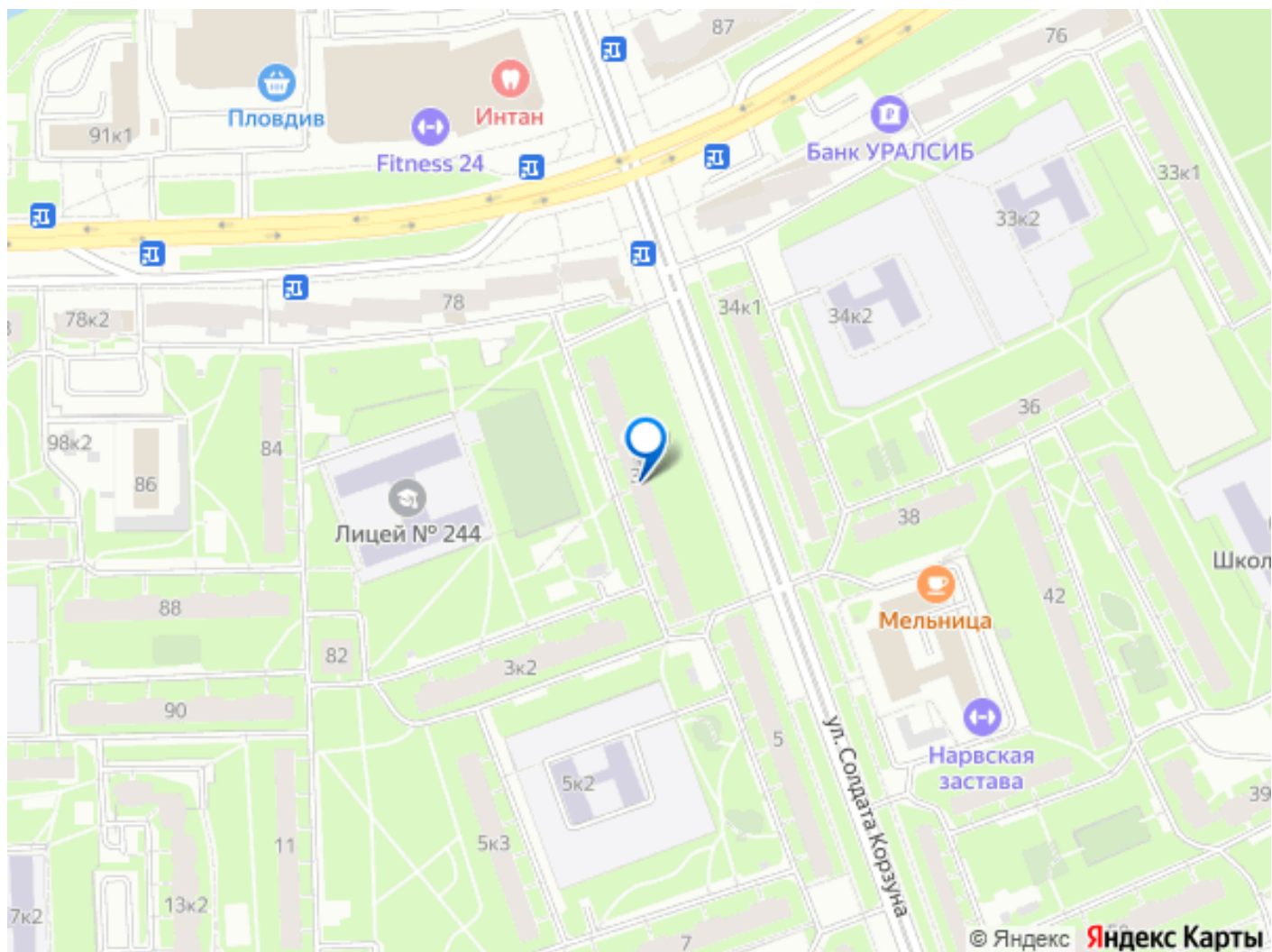
для заметок



Описание

Продаётся 3-х комнатная квартира на Солдата Корзуна 3. Это лучшее из местоположений дома на данном участке. Дом немного заглублён от проезжей части, перед домом берёзовая роща. Остановки транспорта в 2-х минутах, что безопасно и очень удобно добираться в вечернее время. Вокруг огромное количество продуктовых сетевых и фермерских магазинов. Так же Верный напротив круглосуточно. Сбербанк, Уралсиб, Торговый комплекс Ульянка с кинотеатром. 2 действующих храма. Через дорогу спортивный комплекс Фитнес 24, который работает круглосуточно с самым большим бассейном в городе. До метро проспект Ветеранов 20 минут пешком или 4 остановки любым транспортом. Парк Александрино это наша гордость и пригород в 5 минутах от дома. Школа и детский сад напротив. Во дворах всегда очень чисто. Квартира двухсторонняя, одна комната с лоджией. По плану две комнаты смежные и одна изолирована, но при использовании квартиры комнаты изолировали гипсокартонной перегородкой, тем самым изолировав полностью комнаты и увеличив коридор. Санузел отдельный. Ремонт был произведён в двух комнатах с заменой окон на стеклопакеты, кухня и одна из комнат с лоджией не заменены. Дверь железная входная. Квартира коммунальная, состояние «Обшарпе» собственники все совершеннолетние владеют более 5 лет. Места общего пользования требуют ремонта. Лёгкая встречная покупка + деньги. Несколько собственников. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России