

Создано: 25.01.2026 в 16:50

Обновлено: 25.01.2026 в 16:52

<https://spb.move.ru/objects/9288365945>

Мария Бородина, Мария Бородина

**79817962087**

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 25

**10 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Белы Куна, 25

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Белы Куна](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

42.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

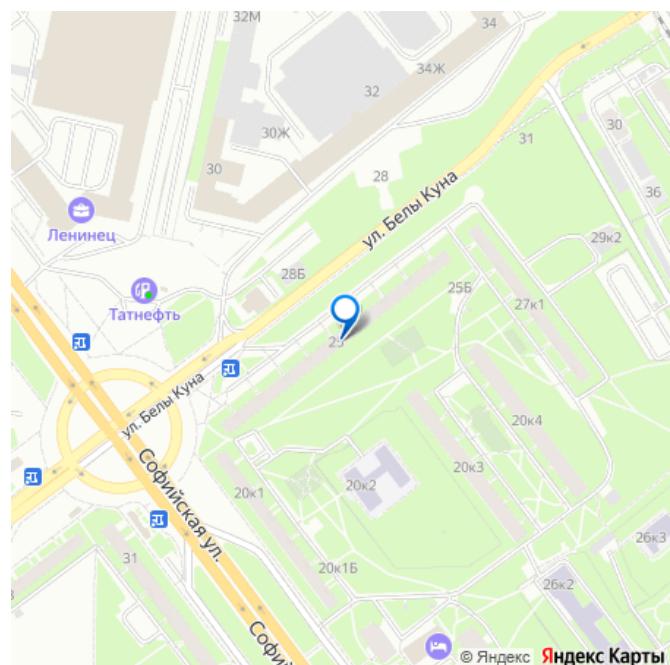
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

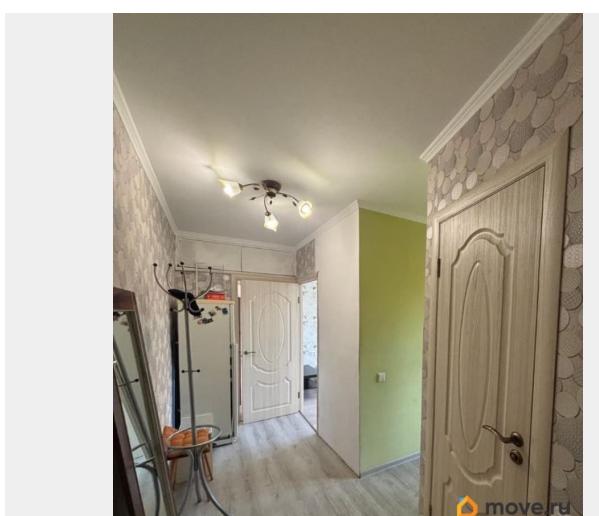
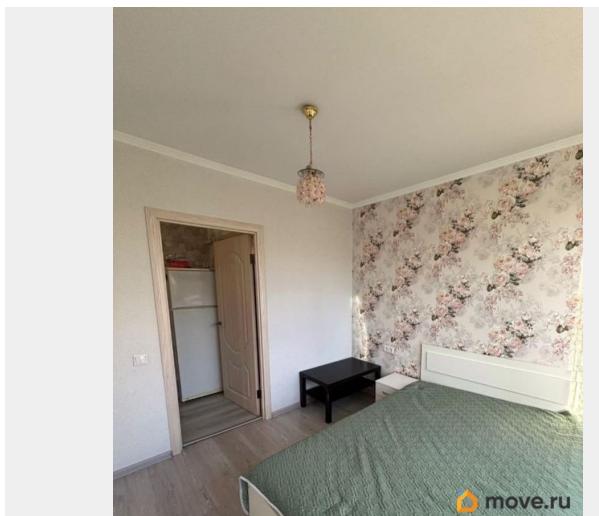
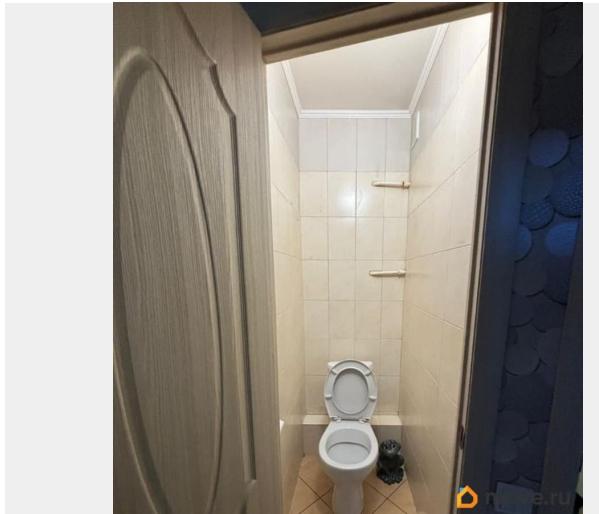
возможна ипотека, лифт

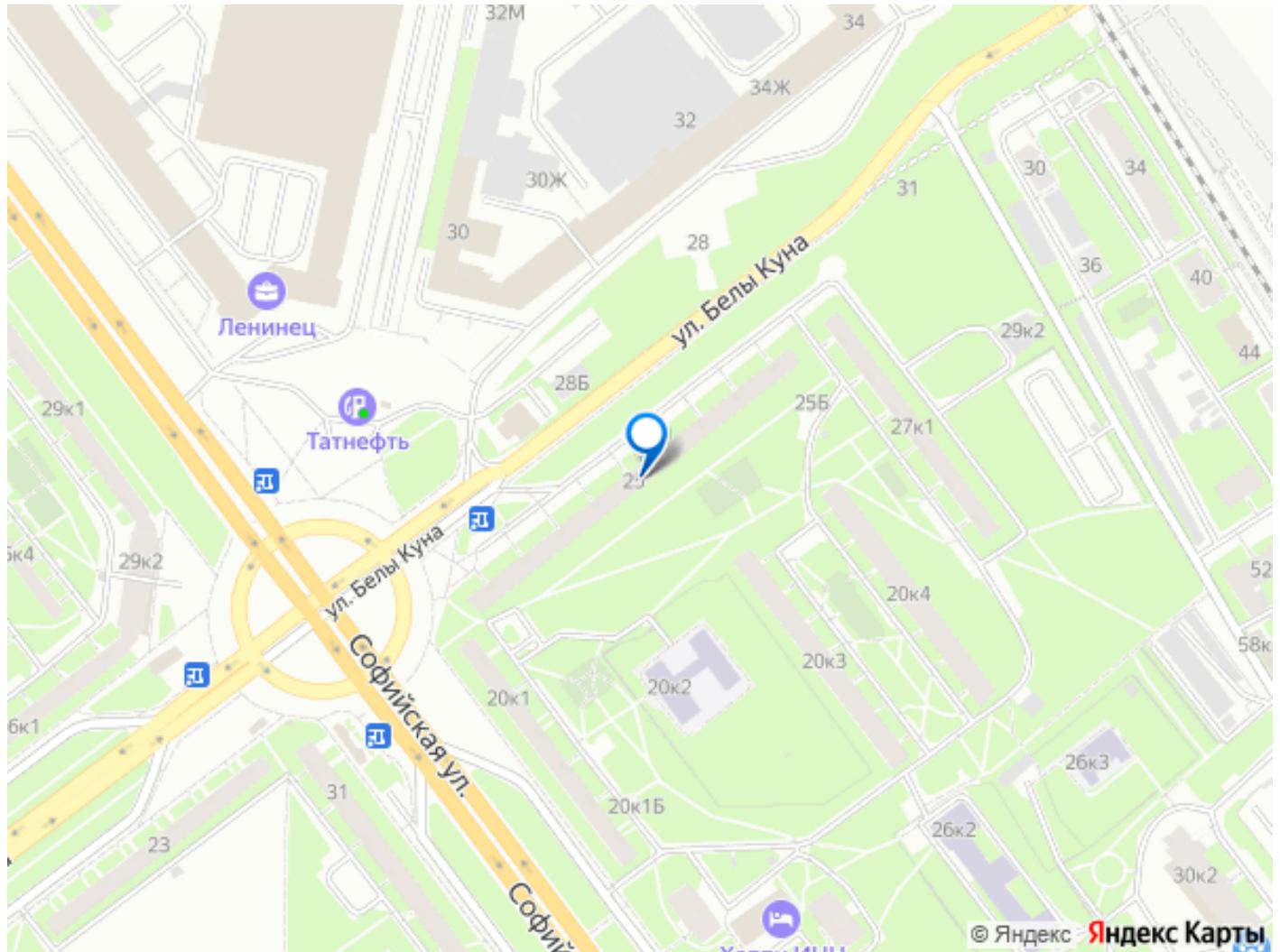
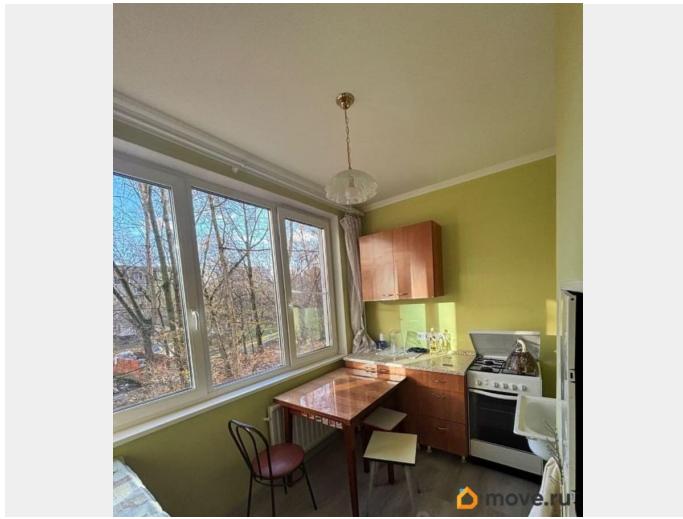
## **Описание**

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира на улице ул. Белы Куна д.25. 5 минут транспортом или 15 минут пешком до ст.м. Международная, рядом с домом остановка общественного транспорта. Дом расположен в обжитом, зеленом районе со всей инфраструктурой. Окна квартиры выходят в зеленый огромный двор с детскими площадками. Рядом с домом различные сетевые магазины, кафе, пекарни, салоны красоты и многое другое. Совсем рядом школы, детский сад во дворе, детские и спортивные площадки, поликлиники. Чистая парадная, приличные соседи.

Квартира общей площадью 60 кв.м., расположена на втором этаже девятиэтажного дома. Просторная прихожая, кухня удачной формы, одна изолированная и две смежные комнаты, огромная лоджия, санузел раздельный. В двух комнатах, прихожей, санузле и кухне сделан свежий ремонт, одна комната подготовлена под ремонт. Два взрослых собственника, быстрый выход на сделку, полная цена в договоре. Квартира никогда не перепродаивалась. Подходит под ипотеку, материнский капитал,

субсидии и сертификаты.





Move.ru - вся недвижимость России