

Создано: 01.02.2026 в 19:23

Обновлено: 01.02.2026 в 19:22

<https://spb.move.ru/objects/9288648174>

Агент

79811331703

Санкт-Петербург, улица Черкасова, 12К1

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Черкасова, 12К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Черкасова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

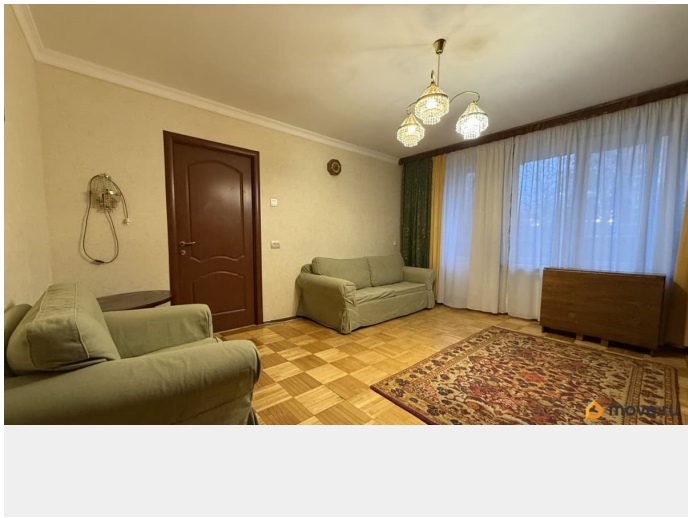
для заметок

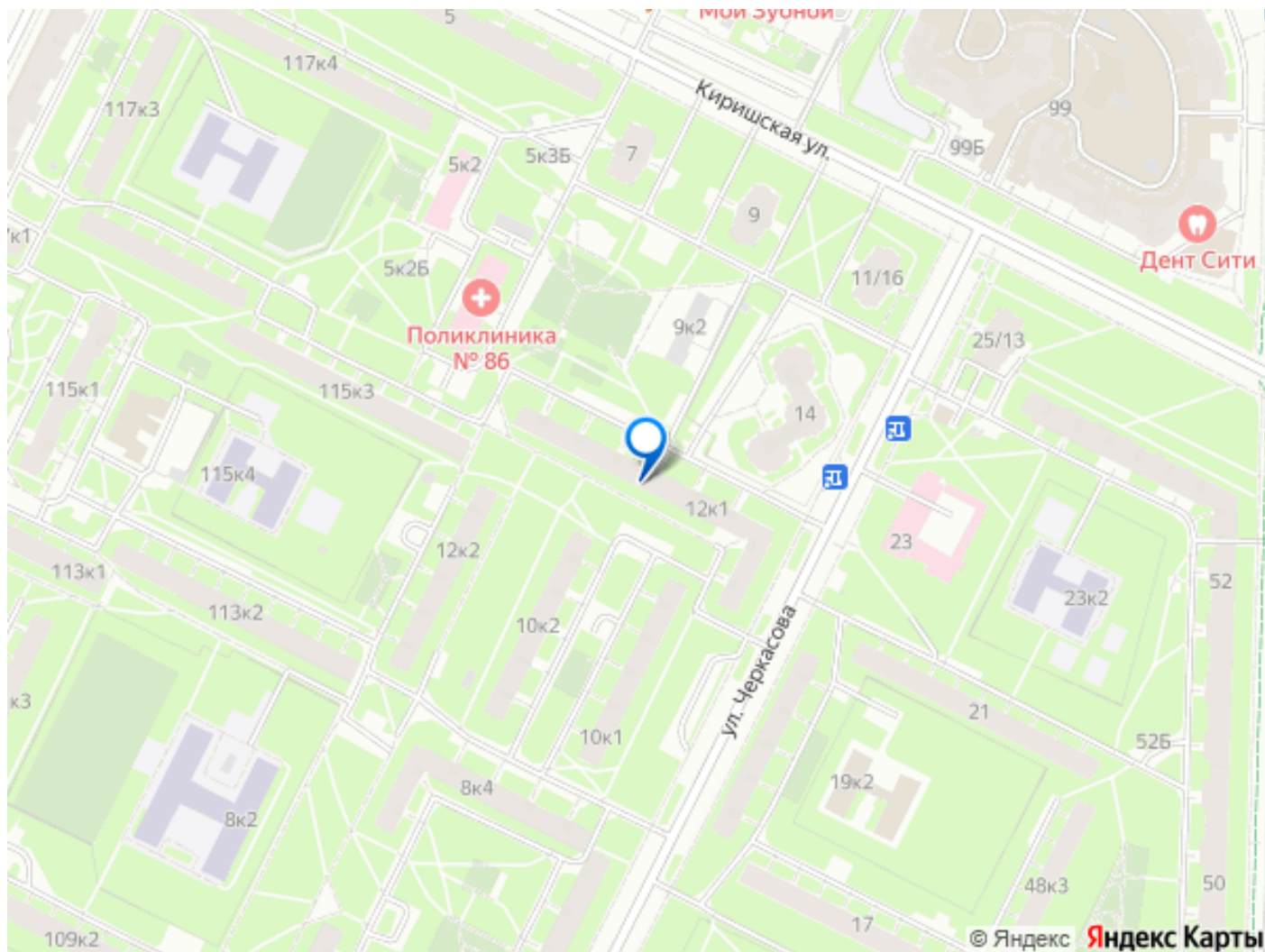


Описание

В продаже двухсторонняя квартира 60 кв м. Удобная планировка , 2 лоджии 6 и 3 кв м. Кухня 6,8 кв м , просторный коридор 6 кв м, две смежные комнаты 19 и 11,5 и спальня 10,5. Квартира теплая и светлая . Поменяны окна на стеклопакеты , заменены батареи. Есть вся необходимая для проживания мебель и техника, новый ортопедический матрас в спальне. Квартира в хорошем состоянии , чистая и уютная. Окна в тихий двор. Всего 5 минут пешком до метро Гражданский проспект. Дом расположен в тихом, зелёном районе, с уже сложившейся и развитой инфраструктурой. В пешеходной доступности находится Муринский парк-прекрасное место для семейных прогулок, пробежек, занятий йогой. Рядом с домом детский сад и школа , магазины, поликлиника, кафе, все необходимое в пешеходной доступности. Прямая продажа, один собственник, без обременений, полная стоимость в договоре. Звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России