

Создано: 15.02.2026 в 23:55

Обновлено: 16.02.2026 в 00:15

<https://spb.move.ru/objects/9290046041>

Собственник

79111525674

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 3

10 500 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Котельникова, 3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

6/9



move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

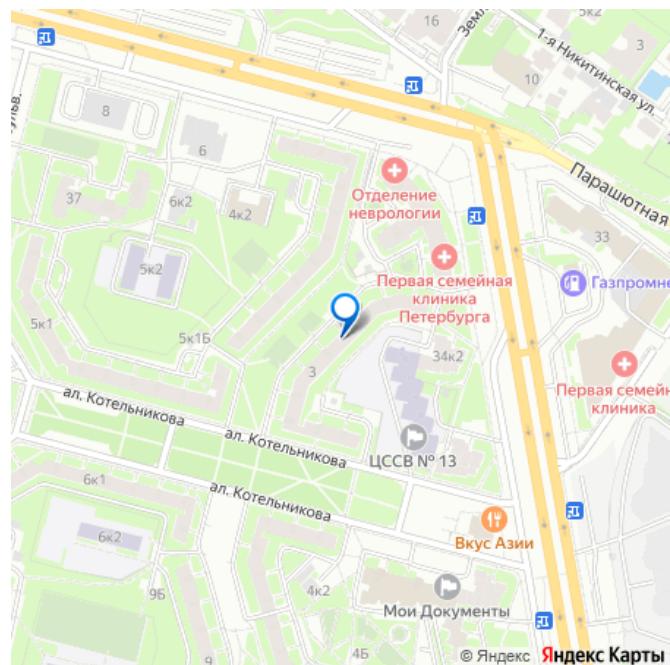
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

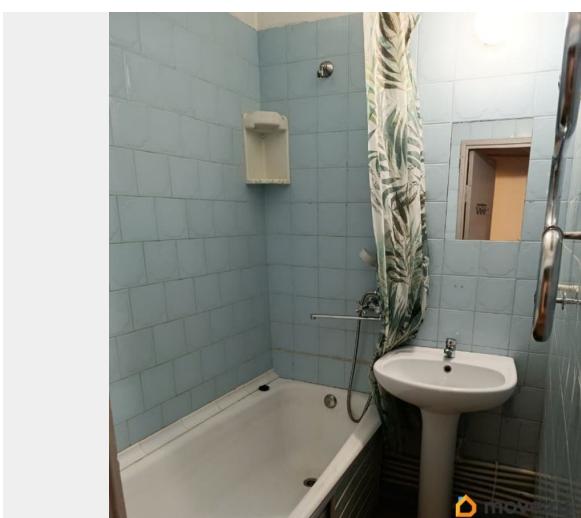
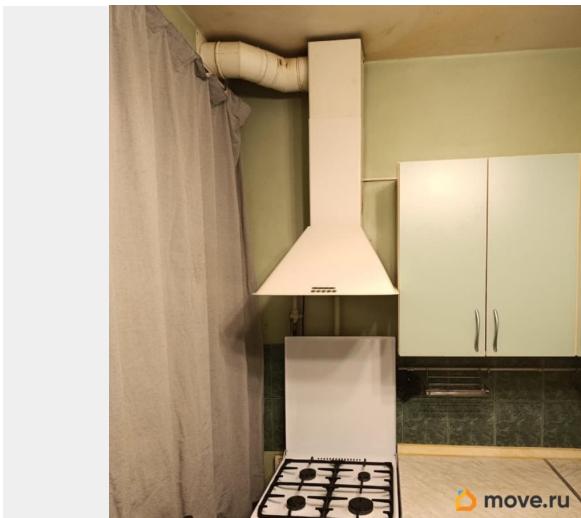
да

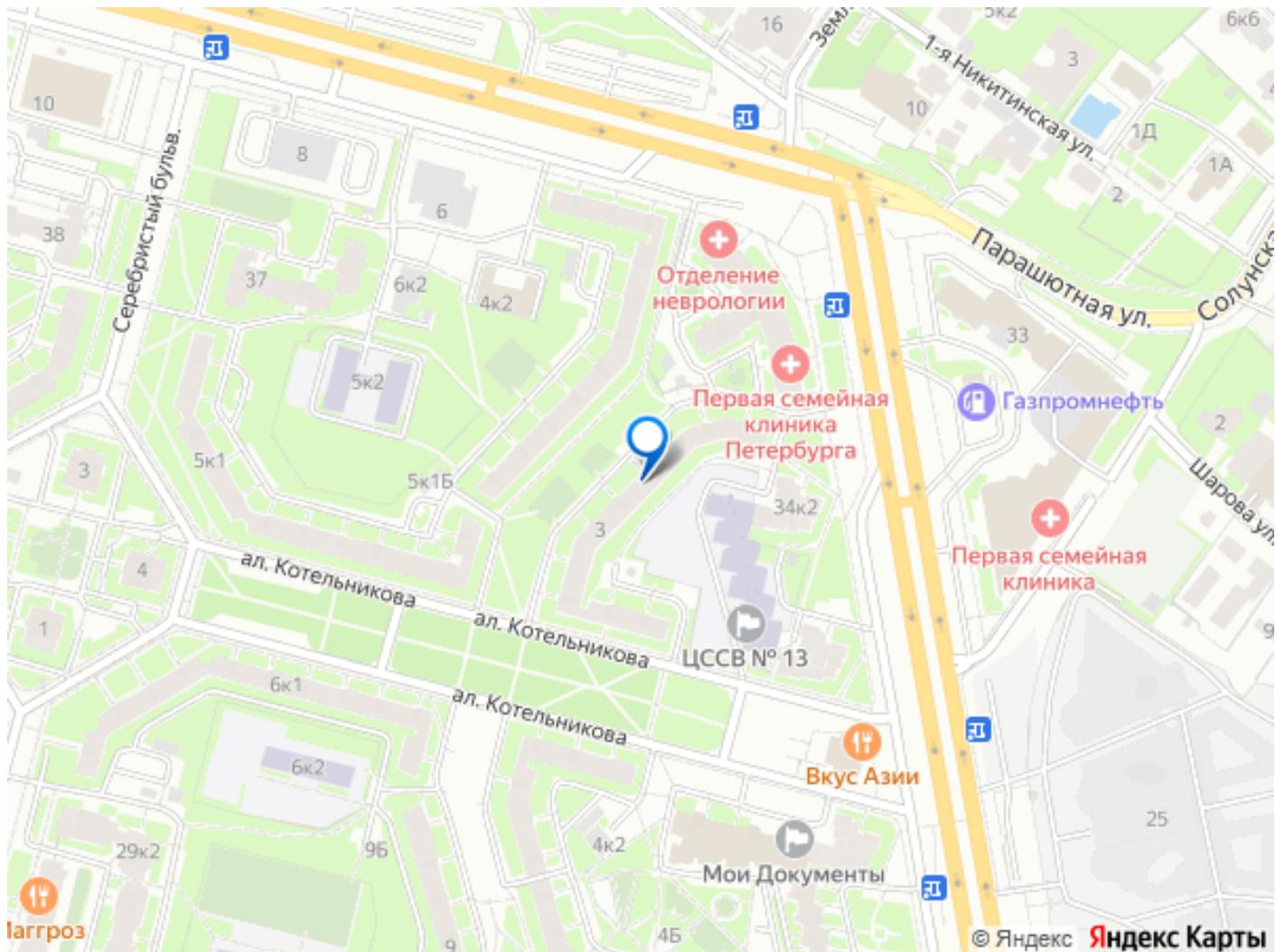


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в районе станции метро Пионерская. Общая площадь — 60 кв. м, жилая площадь — 32,5 кв. м, кухня — 6,3 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков составляет 2,55 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и проветривание помещений. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. Просторные комнаты позволяют комфортно разместить мебель и создать уютную атмосферу. Кухня функциональна и удобна для приготовления пищи. В квартире есть одна лоджия, которую можно использовать как дополнительное место для отдыха или хранения. Санузел раздельный, что добавляет удобства для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, предусмотрена наземная парковка для автомобилей. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни у вас под рукой. До станции метро Пионерская можно дойти пешком всего за 17 минут. Квартира продается без посредников. Документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна ипотека. Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России