

🕒 Создано: 25.02.2026 в 15:45

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 22:21

Агент

79117811744

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 23

8 520 000 ₽

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 23

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

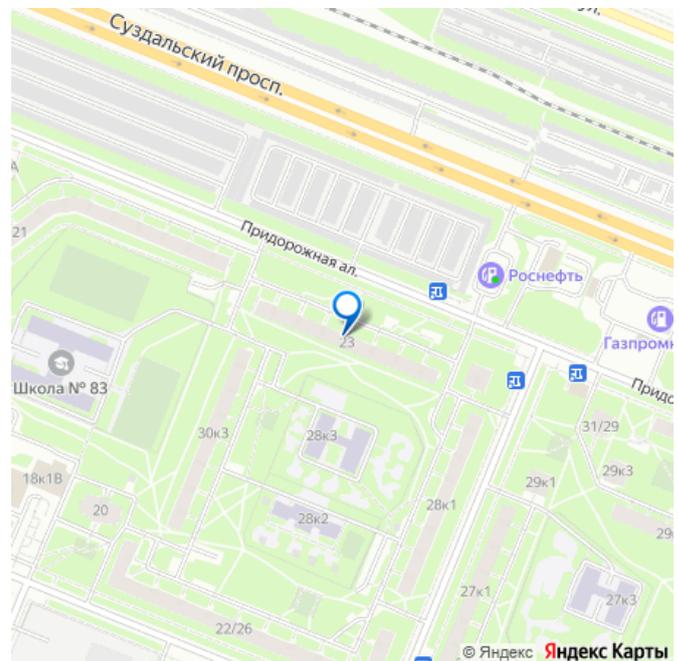
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

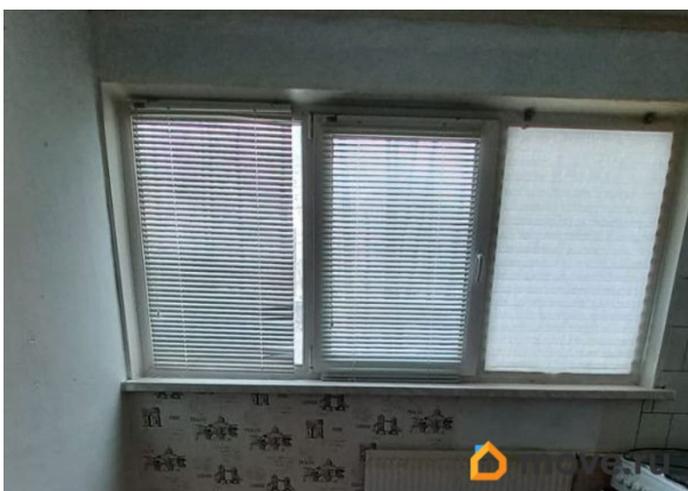
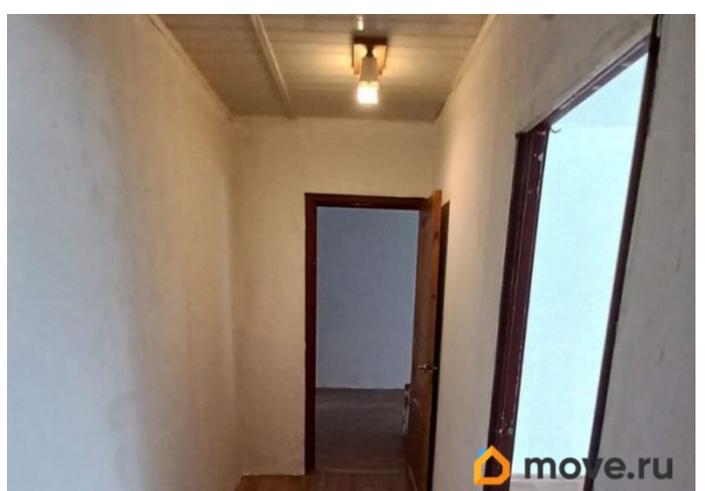
возможна ипотека, лифт, парковка

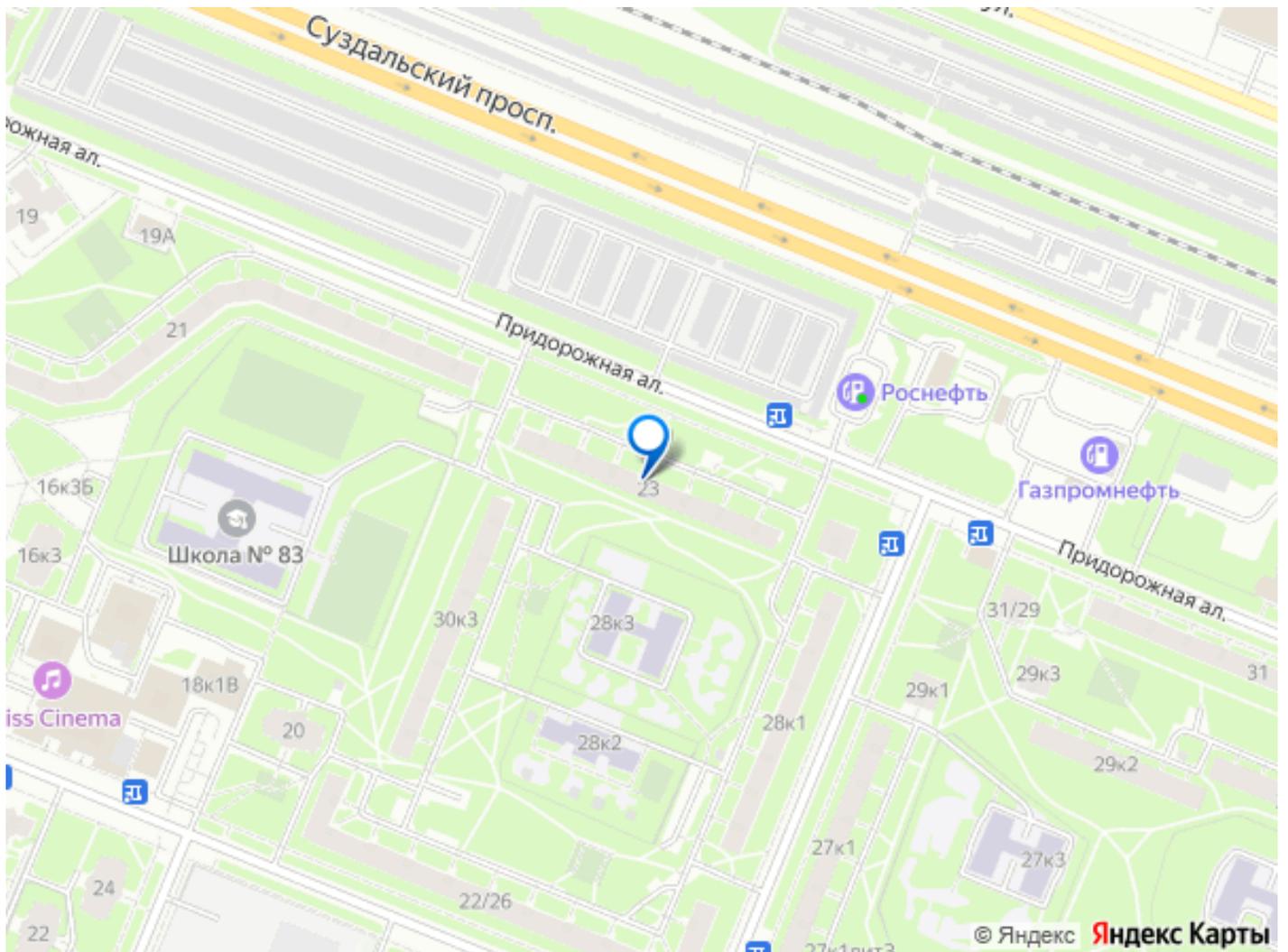
Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира, которая может стать вашим новым домом!

Расположение: в 30 минутах пешком от станции метро Проспект Просвещения.

Основные характеристики: • этаж: первый; • количество комнат: 3; • состояние: готова к косметическому ремонту (предусмотрена скидка от рыночной цены 9250000—730 000 руб.); • вид из окон: на улицу и во двор; • дополнительные удобства: лоджия, детская площадка во дворе. Преимущества: • один собственник, отсутствуют зарегистрированные жильцы; • полная готовность документов к сделке; • возможность приобретения в ипотеку; • прямая продажа; • тихие и спокойные соседи. Инфраструктура: в пешей доступности расположены: • больница, взрослые и детские поликлиники; • детские сады, школы, колледж; • аптеки и магазины; • сауна; • дом детского творчества Олимп; • МФЦ; • автоцентры. Квартира свободна и готова к просмотру. Запишитесь на осмотр уже сегодня — возможно, это именно то, что вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России