

Создано: 01.03.2026 в 12:38

Обновлено: 01.03.2026 в 13:17

Максим Кириллов, Максим Кириллов
79119613130

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 9
14 998 500 ₹

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 9

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Долгоозерная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

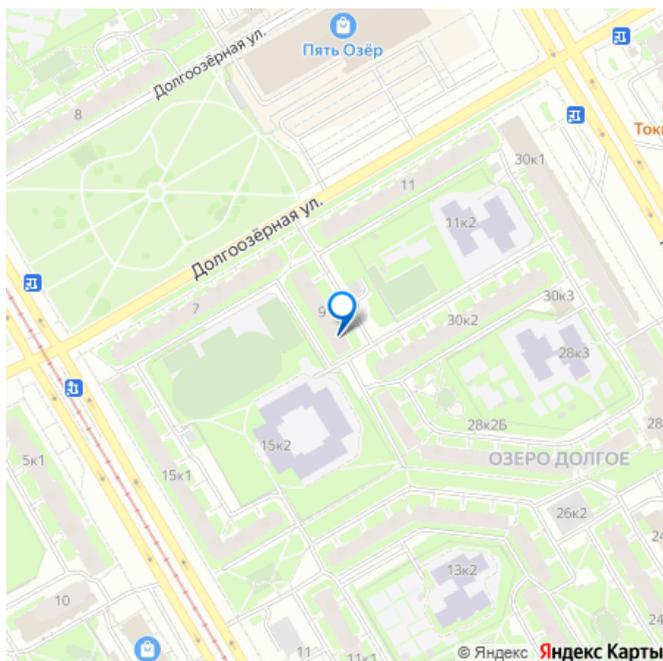
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

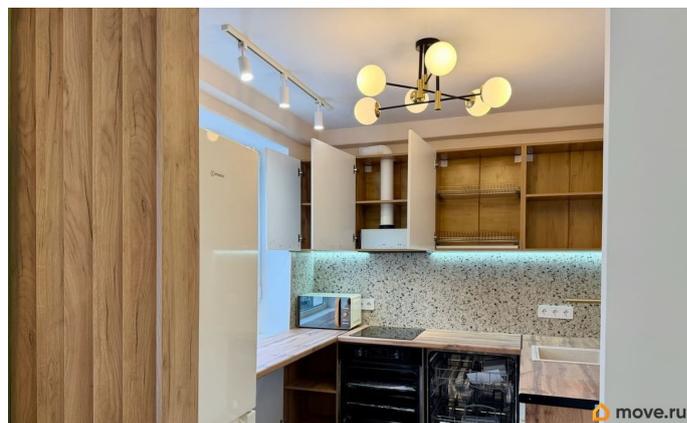
да

возможна ипотека, лифт, парковка

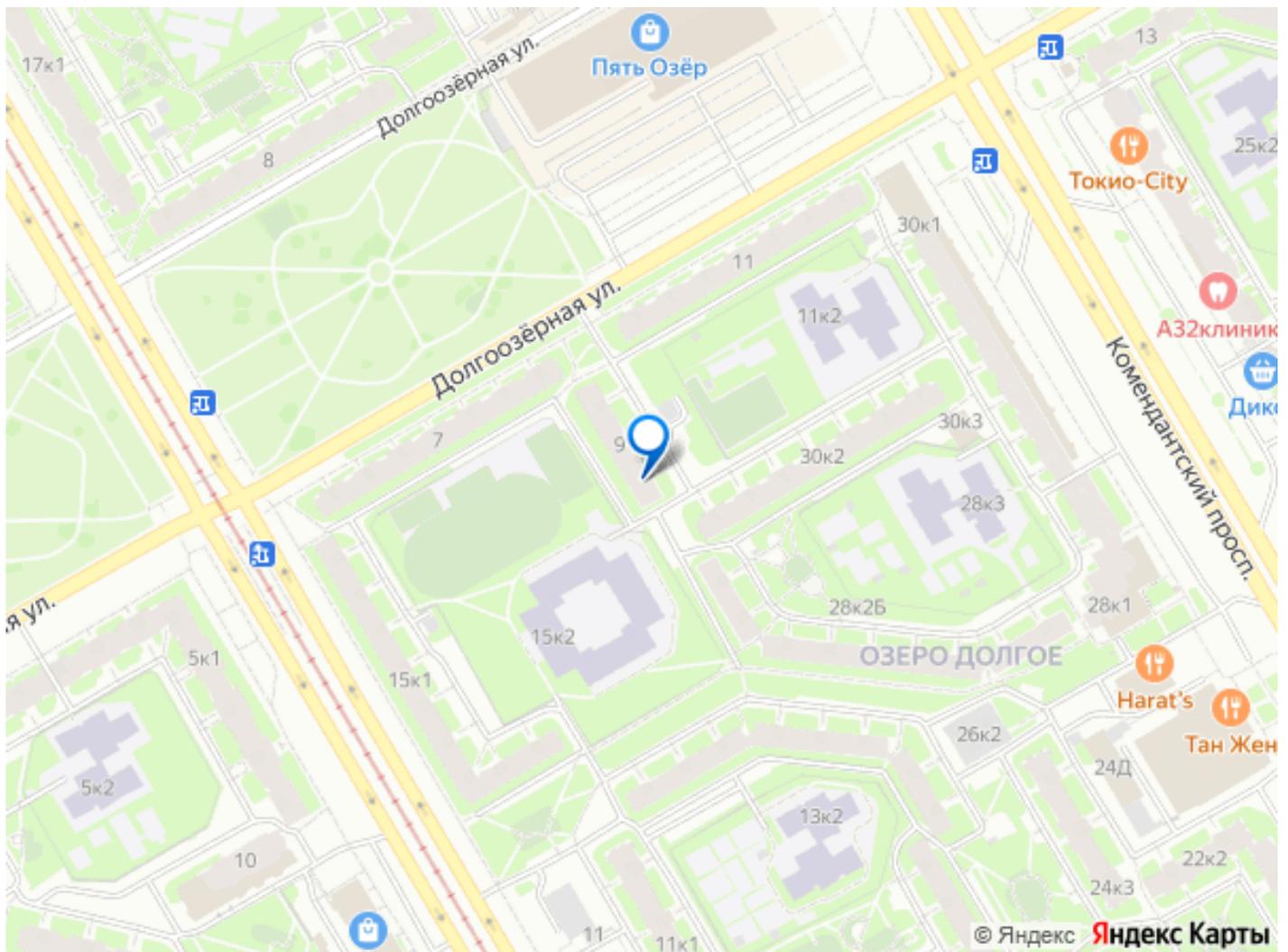
Описание

Уникальная евротрешка 60М2 у метро Комендантский проспект с дизайнерским ремонтом и ВСЕЙ техникой в ПОДАРОК! Готова к заезду! Редкое предложение в Приморском районе: просторная 3-комнатная квартира с авторской перепланировкой (узаконена в Росреестре), шикарной кухне-гостиной 20 м?, гардеробной, двумя санузлами и двумя лоджиями. Вы покупаете не стены, а готовый стильный дом для счастливой жизни, где каждая деталь продумана. Ключевые преимущества: • Узаконенная авторская планировка (есть в видеообзоре и фото) современное пространство вместо устаревших планировок. Каждый метр работает на ваш комфорт. Эргономика, свет, свобода. • Капитальный ремонт под ключ с дорогими материалами и современными технологиями ремонта. Вам не нужно вкладывать деньги и время - полная замена всего -электрика, сантехника и теплые полы. • Заезжайте с чемоданом. ВСЯ техника и мебель остаются Вам (стиральная и посудомоечные машины, встроенная вытяжка, варочная поверхность и духовой шкаф, а также полноразмерный

холодильник). Все новое и на гарантии
экономия более 1.5 млн рублей! Заезжайте и живите. • Идеальная инфраструктура для семьи школа и сад во дворе, сквер для прогулок, торговые центры и метро в шаговой доступности. • Абсолютно чистая сделка один собственник, основание возникновения права ДКП, полная стоимость в договоре, прямая продажа, ключи в день сделки. О пространстве: • Сердце квартиры — кухня-гостиная 20 м², залитая светом. Идеально для семьи и приема гостей. • Две изолированные комнаты: просторная хозяйская спальня и еще 1 комната (15 м²) — для детей, кабинета или гостей. • Технологии для комфорта: теплые полы в санузле, на кухне и в коридоре, система очистки воды. Престижный и экологически чистый район (Приморский): Дом находится в одном из самых престижных и зеленых районов. В пешей доступности: • Станции метро Комендантский проспект (12 мин) • Сквер в 1 минуте от дома для прогулок и отдыха. • Прямо во дворе современная школа и детский сад (идеально для семей с детьми). • Бонус: в подъезде недавно заменили лифт. Не упустите шанс купить по-настоящему готовое к жизни жилье в лучшем районе! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России