

🕒 Создано: 02.03.2026 в 15:00

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:02

**Ольга Федотова, Ольга Федотова**

**79819021933**

**Санкт-Петербург, Ораниенбаумский  
проспект, 37к1**

**9 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ораниенбаумский проспект, 37к1

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

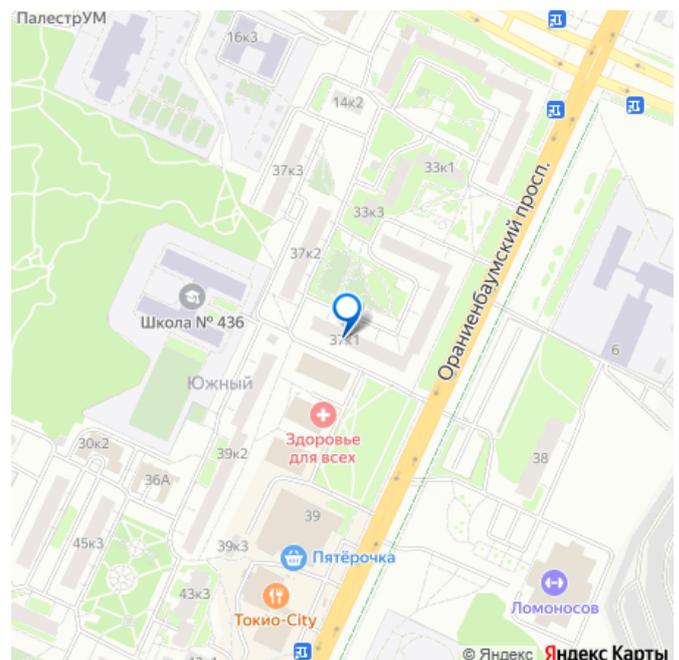
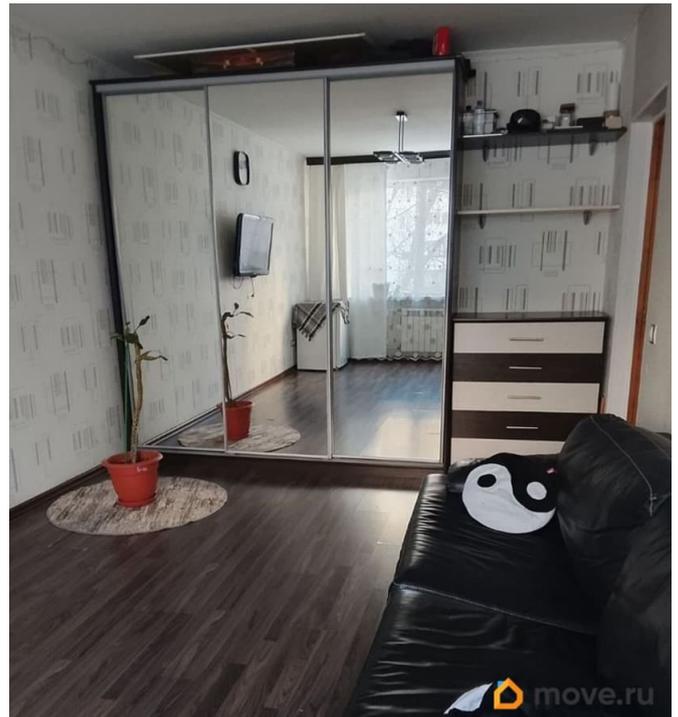
во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

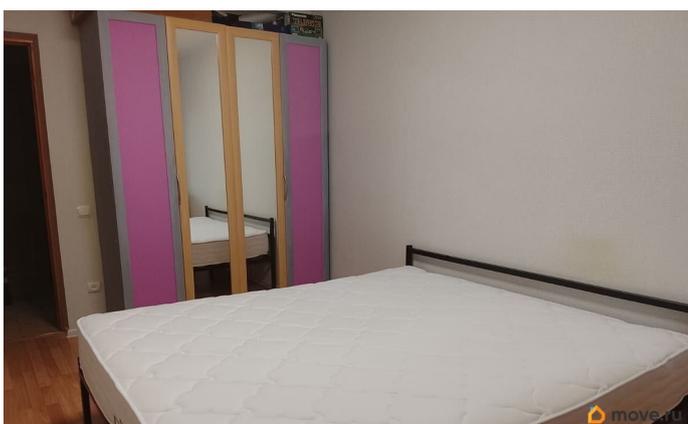
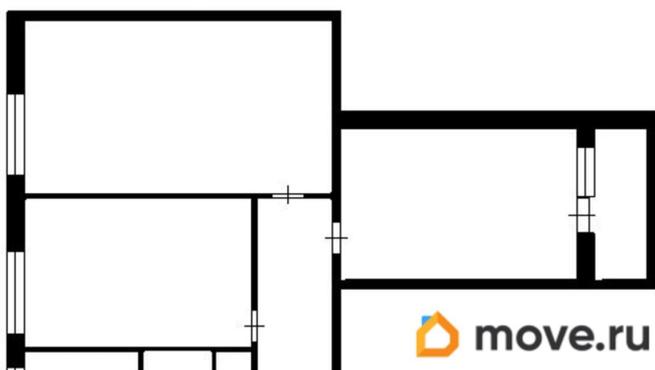
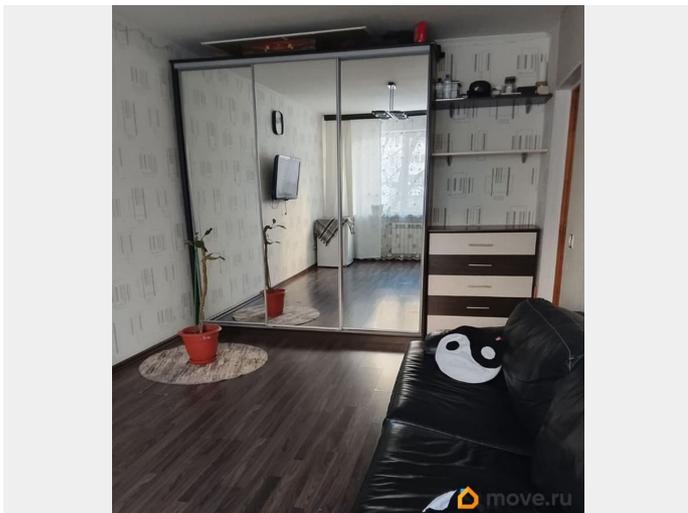
для заметок

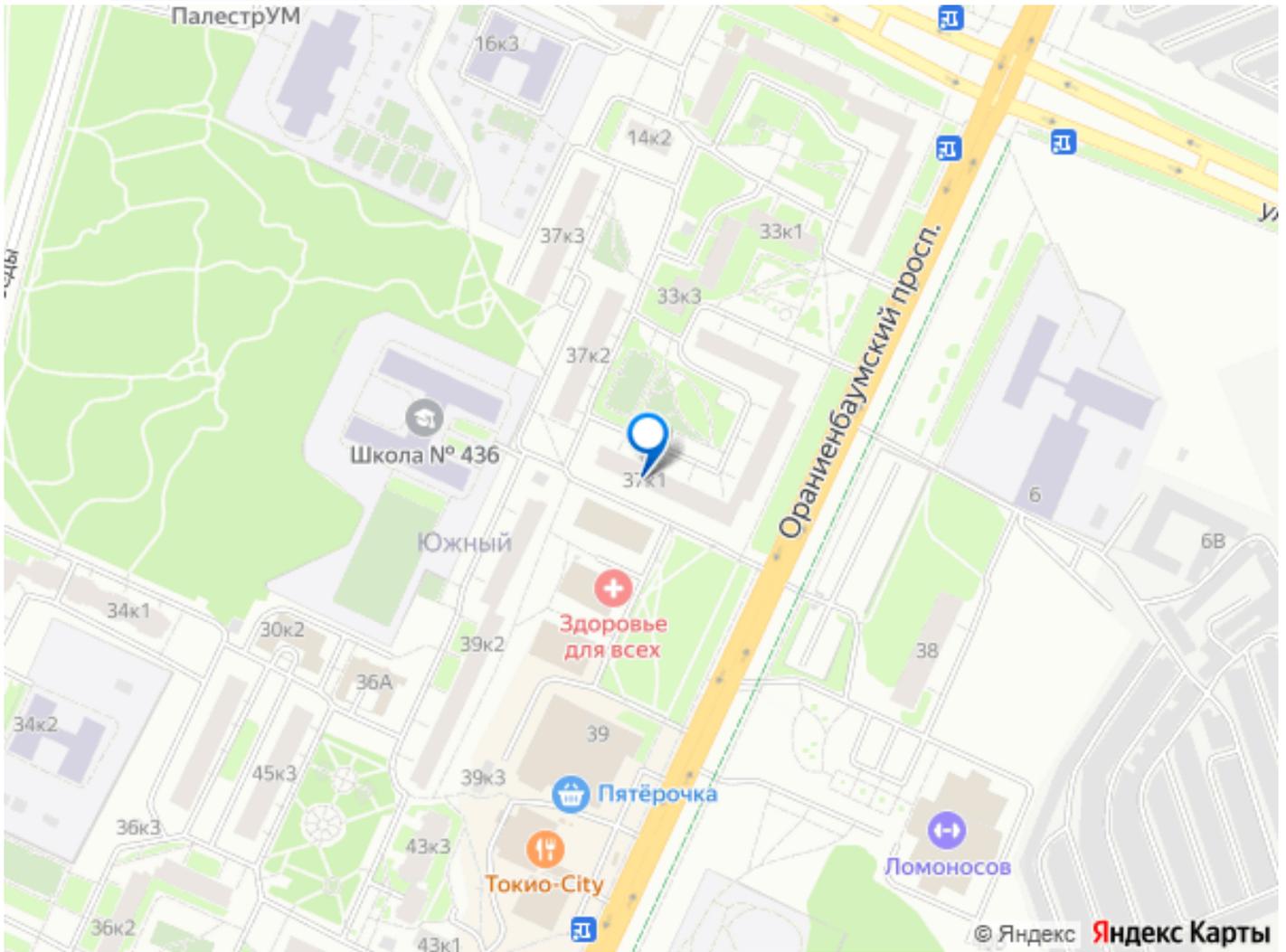
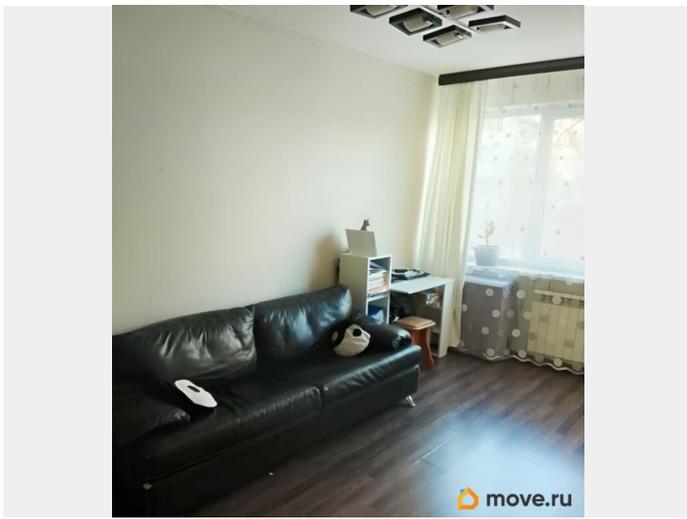


## Описание

Субсидированная ставка по ипотеке 12.25 %  
Титульное страхование в подарок  
!!!Представляем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в уютном и тихом городе Ломоносов, идеальном для комфортной жизни. Ломоносов — это жемчужина пригорода Санкт-Петербурга, где городской комфорт гармонично сочетается с спокойствием и живописной природой. Здесь отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады, поликлиники и все необходимое для полноценной жизни, при этом сохраняется атмосфера небольшого, доброжелательного города. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до Санкт-Петербурга, а обилие зеленых зон и близость Финского залива создают прекрасные условия для прогулок и отдыха. О квартире: Эта светлая и просторная трехкомнатная квартира идеально подойдет для семьи. Все комнаты отдельные, что гарантирует личное пространство каждому члену семьи. Застекленная лоджия станет любимым местом для утреннего кофе или вечерних посиделок. Окна выходят в тихий двор, обеспечивая покой и отсутствие шума. Во дворе предусмотрена открытая парковка, что решит вопрос с размещением автомобиля. Раздельный санузел добавит удобства в повседневной жизни. Юридическая чистота: У квартиры 4 взрослых собственника, что гарантирует прозрачность сделки. Отсутствие каких-либо обременений позволит быстро и безопасно оформить покупку. Не упустите возможность стать обладателем квартиры в таком прекрасном месте! Это идеальный вариант

для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру вдали от городской суеты, но с легким доступом ко всем благам мегаполиса. 4 взрослых собственника. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России