

🕒 Создано: 22.12.2025 в 15:01

Обновлено: 18.01.2026 в 17:11

**Санкт-Петербург, улица Шостаковича,  
5К1**

**12 499 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 5К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

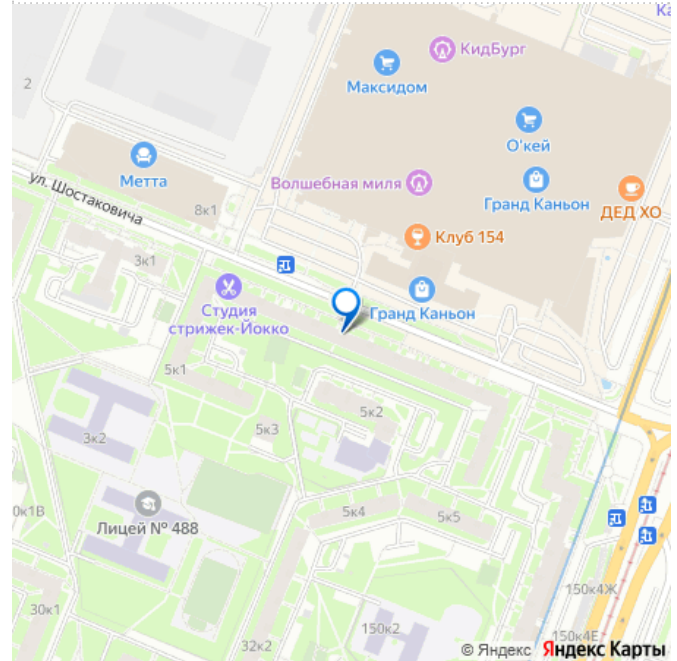
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

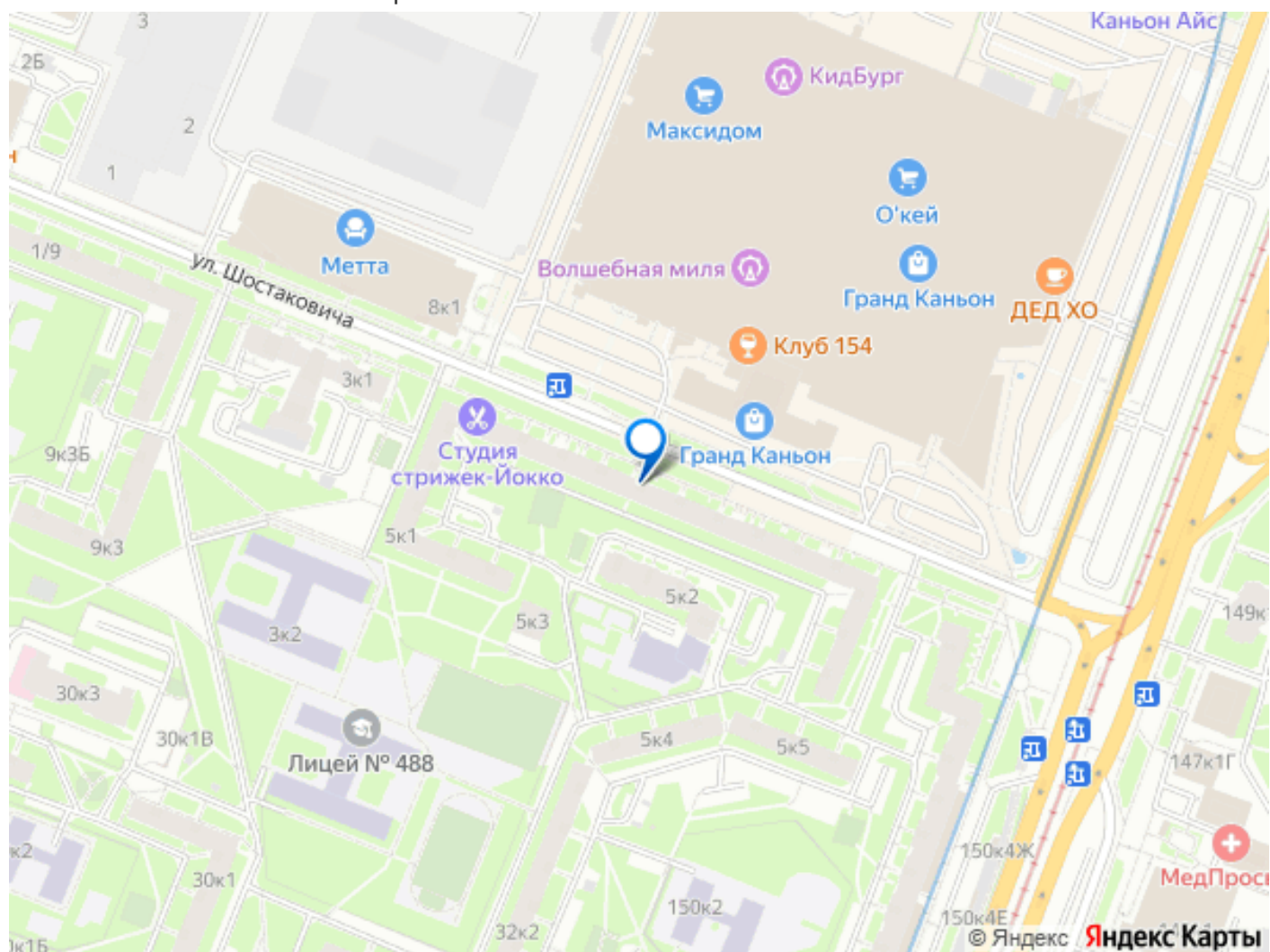
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ДАННЫЙ  
ОБЪЕКТ ПО СНИЖЕННОЙ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКЕ  
-13,99%!!! Продам светлую просторную  
трехкомнатную КВАРТИРУ! О ДОМЕ: Год  
постройки: 1979 Тип дома: Панельный Тип  
перекрытий: Железобетонные Высота  
потолков: 2.50 м Этажность: 10 Парадных: 19  
О КВАРТИРЕ: Трехкомнатная теплая квартира  
расположена на 1-м этаже, все окна выходят  
в спокойный и тихий двор. Общая площадь:  
61,1кв.м. Кухня: 6,1кв.м. Коридор: 9,2кв.м.  
Спальня 1: 9кв.м. Спальня 2: 11,3кв.м.  
лоджия: 2,5кв.м. Гостиная: 18.8кв.м. лоджия:  
3,9кв.м. Раздельный сан.узел. Квартира в  
процессе ремонтных работ, 2 лоджии-  
выходят в разные стороны. Квартиру можно  
использовать под коммерческое помещение  
для введения бизнеса. Местоположение:  
г.Санкт-Петербург, Выборгский район.  
ИНФРАСТРУКТУРА: во дворе Детский сад 128,  
Лицей 488, Средняя школа 483, Городская  
поликлиника 117, ТЦ Гранд Каньон.  
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В 7 минутах  
пешком до метро пр.Просвещения! До центра  
города 25 минут на метро или

автотранспорте. 1 взрослый собственник, Без  
обременений, Нет детских долей, не  
использовался материнский сертификат. Код  
пользователя: 173655 Номер в базе: 10494552



Move.ru - вся недвижимость России