

🕒 Создано: 22.12.2025 в 15:01

Обновлено: 21.02.2026 в 14:29

**Санкт-Петербург, улица Шостаковича,  
5К1**

**12 499 999 ₹**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 5К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

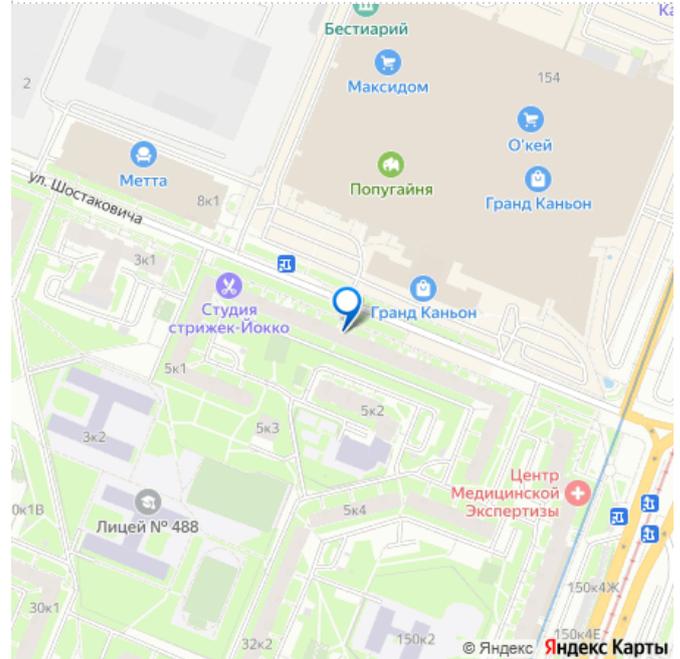
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

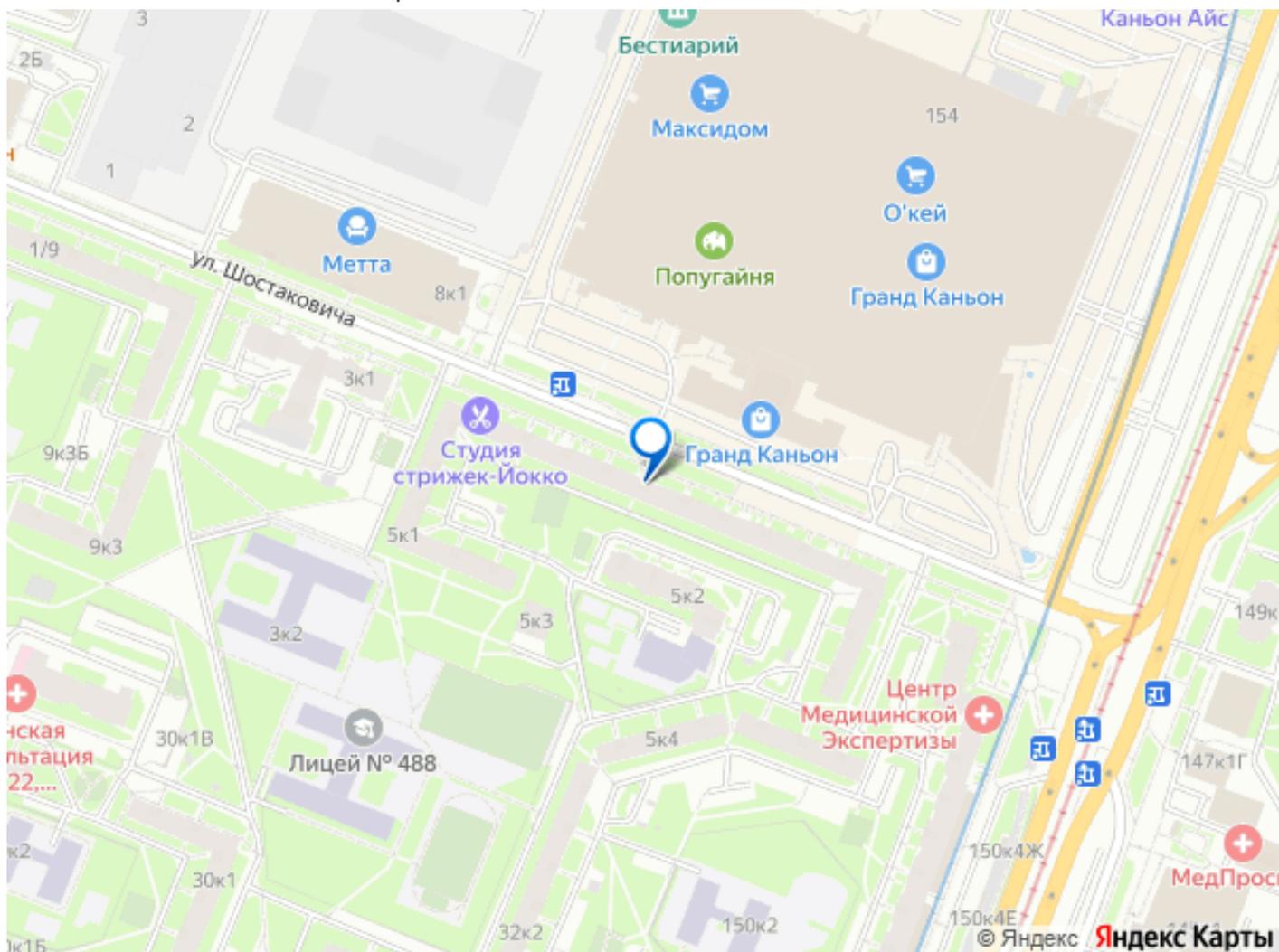
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПРИОБРЕСТИ ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ПО СНИЖЕННОЙ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКЕ -12,99%!!! Продам светлую просторную трехкомнатную КВАРТИРУ! О ДОМЕ: Год постройки: 1979 Тип дома: Панельный Тип перекрытий: Железобетонные Высота потолков: 2.50 м Этажность: 10 Парадных: 19 О КВАРТИРЕ: Трехкомнатная теплая квартира расположена на 1-м этаже, все окна выходят в спокойный и тихий двор. Общая площадь: 61,1кв.м. Кухня: 6,1кв.м. Коридор: 9,2кв.м. Спальня 1: 9кв.м. Спальня 2: 11,3кв.м. лоджия: 2,5кв.м. Гостиная: 18.8кв.м. лоджия: 3,9кв.м. Раздельный сан.узел. Квартира в процессе ремонтных работ, 2 лоджии-выходят в разные стороны. Квартиру можно использовать под коммерческое помещение для введения бизнеса. Местоположение: г.Санкт-Петербург, Выборгский район. ИНФРАСТРУКТУРА: во дворе Детский сад 128, Лицей 488, Средняя школа 483, Городская поликлиника 117, ТЦ Гранд Каньон. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: В 7 минутах пешком до метро пр.Просвещения! До центра города 25 минут на метро или

автотранспорте. 1 взрослый собственник, Без обременений, Нет детских долей, не использовался материнский сертификат. Код пользователя: 173655 Номер в базе: 10494552



Move.ru - вся недвижимость России