

🕒 Создано: 01.03.2026 в 13:16

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 18:40

16 116 655 ₹

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

61.22 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

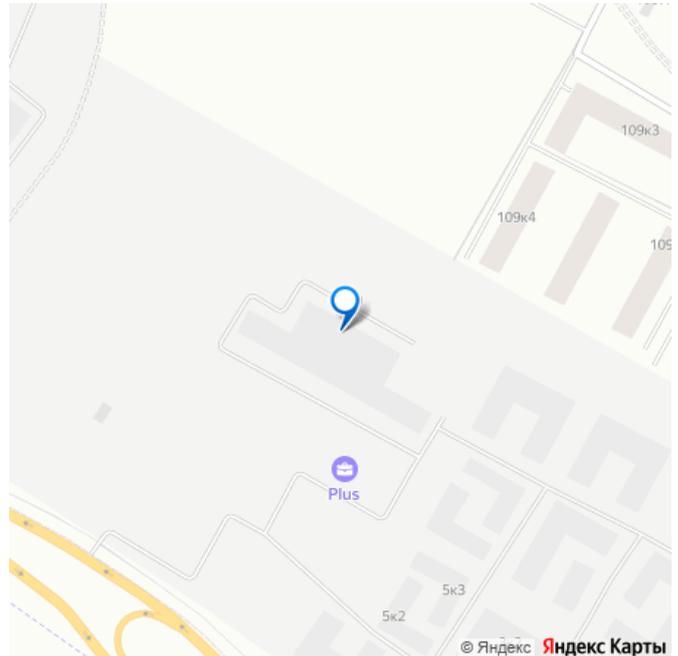
на улицу

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9290867681>

**Петербургская Строительная
Компания, Петербургская
Строительная Компания
79327158074**

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

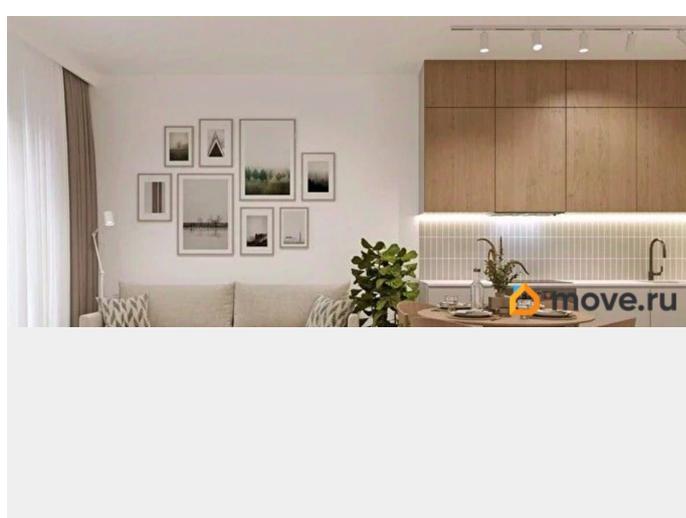
да

возможна ипотека, лифт

Описание

3-комн. квартира с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 1 этаже. Общая площадь: 61.22 кв.м., жилая: 33.16 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 10.24 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.89 м. Все квартиры в проекте сдаются с полной чистовой отделкой. Выполняется в двух стилистических решениях светлый стиль и темный современный стиль. Вам остается только расставить мебель. Важное преимущество отделки от застройщика в гарантии на все работы и в том, что фактическая стоимость полной отделки распределяется в ипотечных платежах при покупке в ипотеку. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 5 этажей. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 8. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский» расположен в престижном Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе, по которым можно быстро добраться до КАД и до станций метро

Московская и Звёздная. Поблизости расположены дворцово-парковые ансамбли Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины, Ломоносова, а также вся торговая и развлекательная инфраструктура: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Пулково-3, гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На территории комплекса будут построены средняя образовательная школа на 825 мест с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220 мест каждый. В детских садах тоже будут бассейны. Кроме этого будет построен медицинский центр для взрослых и детей. Во дворах будут оборудованы спортивные и безопасные детские площадки, на первых этажах домов будут расположены коммерческие помещения. Для автолюбителей будут подземные и наземный паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеокамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России». #2MZS6s



PLUS
ПУЛКОВСКИЙ

3-комнатная
61,22 м²

- С отделкой
- Угловая квартира

Передача ключей
в 2 кв. 2026 г.



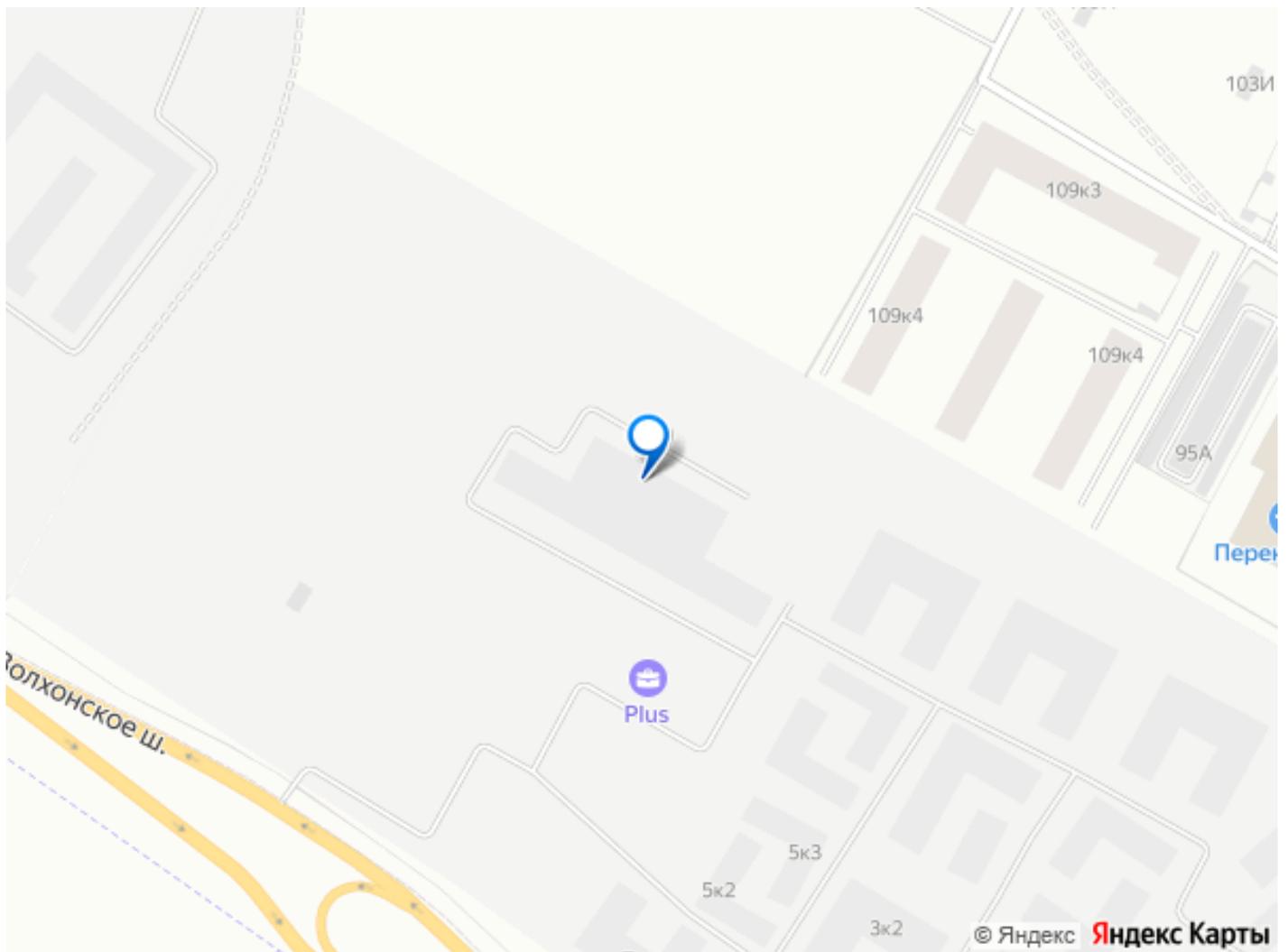
Корпус
№ 0

Этаж
1 из 5

Вид
200 м

ПСК ПРОЕКТ КОМПАНИЯ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России