

🕒 Создано: 07.01.2025 в 11:39

Обновлено: 12.11.2025 в 17:18

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
104**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 104

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

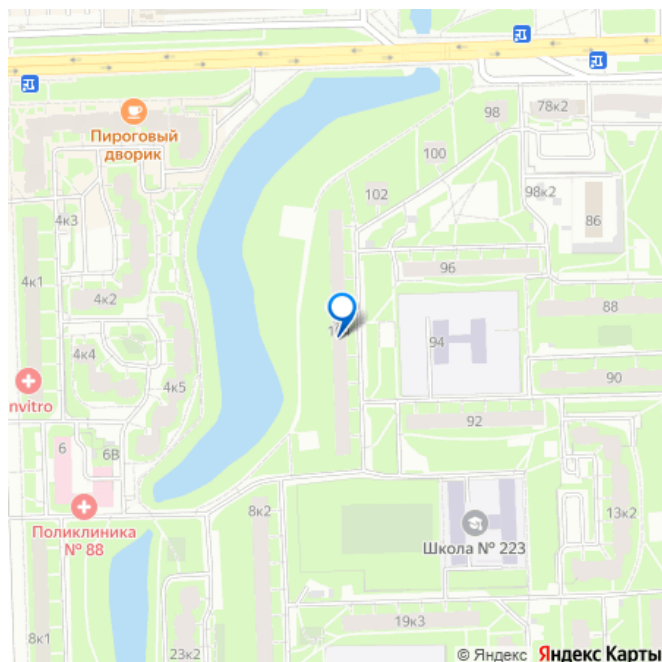
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286031217>

**Собственник**

**79216511130,7795315  
2540**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам квартиру, собственник один, собственность более 10 лет. НЕ ПЕНСИОНЕР. Окна выходят на две стороны, во двор и вид на реку. В шаговой доступности магазины, школа, детский сад, тренажёрный зал, бассейн. Квартира расположена на первом этаже, идеально под коммерцию, магазин, ПВЗ и т. д. прямая продажа, один собственник, без обременений, документы готовы. Три комнаты, одна смежная, лоджия... 5 минут до кад, транспорт в шаговой, до метро 10 мин на транспорте. АГЕНТАМ звонить только при наличии реального клиента. Помощь в продаже предлагать не нужно. Обмен на деньги.

